РостЭнергоМонтаж
Строительство - Реконструкция - Комплексное снабжение энергообъектов

ФИЛИАЛ ПАО «РОССЕТИ ЦЕНТР» - «ЛИПЕЦКЭНЕРГО»

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

2025-143

Реконструкция КЛ-10 кВ яч.11, яч.36 ПС 110кВ "Октябрьская", расположенной в г.Липецк, 28-й микрорайон

РАЗДЕЛ 1. ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
РАЗДЕЛ 2. ПРОЕКТ ПОЛОСЫ ОТВОДА
РАЗДЕЛ 3. ТЕХНОЛОГИЧЕСКИЕ И КОНСТРУКТИВНЫЕ РЕШЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА
РАЗДЕЛ 5. ПРОЕКТ ОРГАНИЗАЦИИ СТРОИТЕЛЬСТВА
РАЗДЕЛ 7. МЕРОПРИЯТИЯ ПО ОХРАНЕ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ
РАЗДЕЛ 8. МЕРОПРИЯТИЯ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

г. Ростов-на-Дону
2026 г.

РостЭнергоМонтаж
Строительство - Реконструкция - Комплексное снабжение энергообъектов

ФИЛИАЛ ПАО «РОССЕТИ ЦЕНТР» - «ЛИПЕЦКЭНЕРГО»

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

2025-143

Реконструкция КЛ-10 кВ яч.11, яч.36 ПС 110кВ "Октябрьская", расположенной в г.Липецк, 28-й микрорайон

РАЗДЕЛ 1. ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
РАЗДЕЛ 2. ПРОЕКТ ПОЛОСЫ ОТВОДА
РАЗДЕЛ 3. ТЕХНОЛОГИЧЕСКИЕ И КОНСТРУКТИВНЫЕ РЕШЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА
РАЗДЕЛ 5. ПРОЕКТ ОРГАНИЗАЦИИ СТРОИТЕЛЬСТВА
РАЗДЕЛ 7. МЕРОПРИЯТИЯ ПО ОХРАНЕ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ
РАЗДЕЛ 8. МЕРОПРИЯТИЯ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Директор М.П. **Хубиев А.А.**

Общество с ограниченной ответственностью «РостЭнергоМонтаж» Россия, г. Ростов-на-Дону ОГРН 1156196000168 ИНН 6163138018

г. Ростов-на-Дону
2026 г.

ООО "Энергосити"
398046, Липецкая область, г.о. город Липецк, г. Липецк,
ул. Им. Генерала Меркулова, д. 10А, помещ.12
ИНН 4800030805 КПП 480001001

Зарегистрирована
в ассоциации Саморегулируемой организации
Ассоциация «Объединение строительно-проектных организаций»
Регистрационный номер:
П-216-004800030805-0174

Заказчик: филиал ПАО «Россети Центр» – «Липецкэнерго»

Реконструкция КЛ-10 кВ яч.11, яч.36 ПС 110кВ "Октябрьская", расположенной в г.Липецк, 28-й микрорайон (ТЗ №48/2025/1193/1/142 и №48/2025/1193/1/143)

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

2025-143

Липецк 2026г.

ООО "Энергосити"
398046, Липецкая область, г.о. город Липецк, г. Липецк,
ул. Им. Генерала Меркулова, д. 10А, помещ.12
ИНН 4800030805 КПП 480001001

Зарегистрирована
в ассоциации Саморегулируемой организации
Ассоциация «Объединение строительно-проектных организаций»
Регистрационный номер:
П-216-004800030805-0174

Заказчик: филиал ПАО «Россети Центр» – «Липецкэнерго»

Реконструкция КЛ-10 кВ яч.11, яч.36 ПС 110кВ "Октябрьская",
расположенной в г.Липецк, 28-й микрорайон
(ТЗ №48/2025/1193/1/142 и №48/2025/1193/1/143)

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

2025-143

Директор



С. И. Селищев

Липецк 2026г.

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Обозначение	Наименование	Примечание
2025-143-ПЗ	Раздел 1. Пояснительная записка	
2025-143-ППО	Раздел 2. Проект полосы отвода	
2025-143-ТКР	Раздел 3. Технологические и конструктивные решения линейного объекта	
2025-143-ПОС	Раздел 5. Проект организации строительства	
2025-143-ООС	Раздел 7. Мероприятия по охране окружающей среды	
2025-143-ПБ	Раздел 8. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	
2025-143-СМ	Раздел 9. Смета на строительство	

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

2025-143-СП

Разработал	Калинин		08.25
Проверил	Селищев		08.25

Состав проекта

Стадия	Лист	Листов
П	1	1

ООО «Энергосити»

ООО "Энергосити"
398046, Липецкая область, г.о. город Липецк, г. Липецк,
ул. Им. Генерала Меркулова, д. 10А, помещ.12
ИНН 4800030805 КПП 480001001

Зарегистрирована
в ассоциации Саморегулируемой организации
Ассоциация «Объединение строительно-проектных организаций»
Регистрационный номер:
П-216-004800030805-0174

Заказчик: филиал ПАО «Россети Центр» - «Липецкэнерго»

Реконструкция КЛ-10 кВ яч.11, яч.36 ПС 110кВ "Октябрьская",
расположенной в г.Липецк, 28-й микрорайон
(ТЗ №48/2025/1193/1/142 и №48/2025/1193/1/143)

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

2025-143-ПЗ

Раздел 1. Пояснительная записка

Липецк 2026г.

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

СОДЕРЖАНИЕ

	Основная часть:	
1	Исходные данные	стр. 1
2	Технические решения	стр. 1
3	Климатические условия района строительства	стр. 2
4	Охрана окружающей среды	стр. 2
5	Охрана труда и техника безопасности. Противопожарные мероприятия и пожарная защита	стр. 3
6	Организация строительства	стр. 4
7	Инновационные технологии	стр. 4
8	Сведения, о выполненных проектно-изыскательских работах	стр. 4
9	Ведомость отвода земли на период строительства	стр. 4
	Приложение:	
1	Техническое задание №48/2025/1193/1/142 и №48/2025/1193/1/143	
2	Письмо ООО "РВК-Липецк"	
3	Заключение Департамента градостроительства и архитектуры администрации города Липецка	
4	Решение управления имущественных и земельных отношений Липецкой области	
5	Соглашения об установлении сервитута	

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

2025-143-ПЗ.С

Разработал	Калинин		08.25
Проверил	Селищев		08.25

Пояснительная записка. Содержание.

Стадия	Лист	Листов
П	1	1

ООО «Энергосити»

1. Исходные данные

Проект реконструкции КЛ-10 кВ яч.11, яч.36 ПС 110кВ "Октябрьская", расположенной в г.Липецк, 28-й микрорайон выполнен на основании технических заданий №48/2025/1193/1/142 и №48/2025/1193/1/143 выданных филиалом ПАО "Россети Центр" - "Липецкэнерго", материалов изысканий трасс и обследования потребителя.

2. Технические решения

Проектом предусматривается:

Реконструкция:

1. Реконструкция (замена) 2хКЛ-10кВ от ячейки №11 РУ-10кВ ПС 110/10кВ «Октябрьская» до ячейки №27 РУ-10кВ РП №46 протяженностью 2321м (из них 2253м - методом ГНБ, 47м - в существ. кабельном канале, 21м - открыто в траншеи) выполняется по техническому заданию №48/2025/1193/1/142.

2. Реконструкция (замена) 2хКЛ-10кВ от ячейки №36 РУ-10кВ ПС 110/10кВ «Октябрьская» до ячейки №25 РУ-10кВ РП №46 протяженностью 2321м (из них 2253м - методом ГНБ, 40м - в существ. кабельном канале, 28м - открыто в траншеи) выполняется по техническому заданию №48/2025/1193/1/143.

Кабельная линия электропередачи напряжением 10кВ (КЛ-10кВ) от ПС «Октябрьская» яч. 11 до РУ-10кВ РП №46 яч. 27 выполнена двумя (спаренными) силовыми одножильными кабелями с алюминиевыми жилами, с изоляцией и оболочкой из сшитого полиэтилена, напряжением 10кВ, марки 3х[АПвПуг-10 1х240/35мм^2].

Кабельная линия электропередачи напряжением 10кВ (КЛ-10кВ) от ПС «Октябрьская» яч. 36 до РУ-10кВ РП №46 яч. 25 выполнена двумя (спаренными) силовыми одножильными кабелями с алюминиевыми жилами, с изоляцией и оболочкой из сшитого полиэтилена, напряжением 10кВ, марки 3х[АПвПуг-10 1х240/35мм^2].

Кабельные линии прокладываются открыто в траншеи и закрыто методом ГНБ. Прокладка кабельных линий открытым способом выполняется по типовому проекту А11-2011.

Трасса КЛ-10кВ выбрана с учетом наименьшего расхода кабеля, обеспечивая его сохранность при механических воздействиях, защиту от коррозии, вибрации, перегрева и от повреждений соседних кабелей электрической дугой при возникновении кз на одном из кабелей. При близкой прокладке кабелей следует избегать перекрещивания их между собой. При прокладке проектируемой трассы рядом с другими кабелями, находящимися в эксплуатации, должны быть приняты меры для предотвращения повреждения последних.

Трасса проектируемых КЛ-10кВ намечалась на картографическом материале и уточнена на местности путем детального обследования и визуального трассирования с привязкой к местным ориентирам.

Выбранный и изысканный вариант трасс согласован с Заказчиком и со всеми заинтересованными организациями, правообладателями и землепользователями.

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	2025-143-ПЗ		
Разработал	Калинин			08.25	Пояснительная записка	Стадия	Лист	Листов
						П	1	4
Проверил	Селищев			08.25		ООО «Энергосити»		

3. Климатические условия района строительства

На основании уточненных региональных карт нормативных и ветровых нагрузок на территории Липецкой области, опыта эксплуатации действующих ЛЭП и особенности микрорельефа расчетные климатические условия (повторяемость 1 раз в 25 лет) района строительства ЛЭП следующие:

- район по гололеду – II;
- нормативная толщина стенки гололеда – 15 мм;
- район по ветру – III;
- нормативная скорость ветра – 32м/с;
- ветровое давление – 650 Па;
- среднегодовая продолжительность гроз в году – 80-100ч.;
- температура воздуха, град С:
- максимальная – плюс 40, минимальная – минус 40,
- при гололеде – минус 5,
- среднегодовая – плюс 5;
- грунты – суглинок, местами песок.

4. Охрана окружающей среды

Проектируемый объект сооружается для передачи и распределения электроэнергии на напряжение 10кВ. Указанный технологический процесс является безотходным и не сопровождается вредными выбросами в окружающую среду (как воздушную, так и водную).

Производственный шум и вибрации не превышают допустимых норм. В связи с этим проведение воздухо-, водоохранных мероприятий и мероприятий по снижению производственного шума и вибрации настоящим проектом не предусматривается.

При выборе оптимального варианта трассы КЛ учитывались предполагаемые убытки землепользователя, связанные с изъятием полосы земли вдоль КЛ на период ее строительства во временное пользование.

Трасса выбрана с учетом обеспечения и рационального использования земельных угодий. Затраты на покрытие убытков (если таковые имеются), связанных с изъятием земли у землепользователя, предусмотрены сметой на строительство КЛ.

5. Охрана труда и техника безопасности. Противопожарные мероприятия и пожарная защита

Охрана труда и техника безопасности при строительстве и эксплуатации проектируемых объектов обеспечены принятием всех проектных решений в строгом соответствии с ПУЭ 7изд., СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве. Часть 1», СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве. Часть 2», требования которых учитывают условия безопасности труда, предупреждение производственного травматизма, профессиональных заболеваний, пожаров и взрывов, а также с учетом ГОСТ 31565-2012 «Кабельные изделия. Требования пожарной безопасности», СП 12.13130.2009 «Определение категорий помещений, зданий и наружных установок по взрывопожарной и пожарной опасности», СП 486.1311500.2020 «Свод правил. Системы противопожарной защиты. Перечень зданий, сооружений, помещений и оборудования, подлежащих защите автоматическими установками пожаротушения и системами пожарной сигнализации. Требований пожарной безопасности», СП 4.13130.2013 "Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям".

Для обеспечения охраны труда и техники безопасности необходимо, чтобы строительные, монтажные и наладочные работы и эксплуатация электроустановок производились в соответствии с Правилами по охране труда при эксплуатации электроустановок, утвержденных Приказом Минтруда России от 15.12.2020 N 903н, ПТЭ.

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	2025-143-ПЗ	Лист 2

Для обеспечения охраны труда и техники безопасности проектом предусмотрено:

- использование технически совершенных изделий;
- размещение оборудования, обеспечивающего его свободное обслуживание;
- монтаж заземляющих устройств элементов электроустановок с нормированной ПУЭ 7 изд. величиной сопротивления;
- использование при выполнении строительно-монтажных работ машин и механизмов, в конструкции которых заложены принципы охраны труда;
- выполнение СМР в соответствии с типовыми технологическими картами.

Строительство новых участков ЛЭП вблизи действующих, находящихся под напряжением, должно выполняться с соблюдением нормируемых расстояний от проводов до работающих машин и механизмов, их надлежащего заземления и других мероприятий по обеспечению безопасности ведения работ.

Продолжительность отключения действующих ЛЭП для выполнения ответвления должна быть указана в проекте производства работ и согласована с энергоснабжающей организацией.

Пожарная безопасность КЛ обеспечивается применением несгораемых конструкций, автоматическим отключением Iкз., соблюдением безопасных расстояний между кабелями и соблюдением расстояний от зданий и сооружений согласно ПУЭ 7 изд.

6. Организация строительства

Проектируемая линия, как объект строительства, не имеет сложной и неосвоенной технологии, согласно ст. 48.1 Градостроительного кодекса РФ не относят к технически сложным, опасным и уникальным объектам. В соответствии с ГОСТ 27751-2014 "Надежность строительных конструкций и оснований. Основные положения по расчету" класс ответственности сооружения – II.

Сметная стоимость строительства, потребности в строительных конструкциях, основных материалах и оборудовании на весь период строительства приведены в паспорте проекта раздела 3 "Технологические и конструктивные решения линейного объекта".

Строительно-монтажные работы по сооружению ЛЭП предусматривается выполнять силами специализированного строительно-монтажного предприятия, оснащенного необходимыми строительными механизмами для производства работ.

Нормативная продолжительность строительства рассчитывается в соответствии со СНиП 1.04.03-85* "Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений", и составляет 1 месяц.

Доставка материалов, конструкций и оборудования с центральной базы строительной организации осуществляется автотранспортом, расстояние от которой до объекта строительства составляет 15 км.

Проект производства работ по сооружению ЛЭП разрабатывается подрядчиком.

Перед началом строительства должны быть выполнены работы по подготовке территории к строительству.

7. Инновационные технологии

Применение инновационных решений данным проектом не предусматривается.

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	2025-143-ПЗ	Лист 3

8. Сведения, о выполненных проектно-изыскательских работах

Выполнена разработка одной стадией проектной документации, рабочей документации и сметной документации (ПСД) для строительства (реконструкции) объекта распределительной сети 6кВ.

Выполнено согласование ПСД с заинтересованными владельцами инженерных коммуникаций и Заказчиком (см. раздел ППО).

Общая строительная длина линейного объекта – 2х(2х2,321 км).

Кол-во углов поворота трассы 2х(2хКЛ-10кВ) – 38 шт.

Площадь инженерно-геодезических изысканий – 5,571 га.

По коньюктурному анализу для материалов, отсутствующих в ФГИС ЦС, принят поставщик с минимальной отпускной ценой. Расстояние от склада поставщика до объекта строительства составляет – 15 км.

9. Ведомость отвода земли на период строительства

Наименование объекта	Ширина полосы отвода, м	Длина линии, м	Площадь отвода земли, м^2
КЛ-10кВ	6	2321	13926

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	2025-143-ПЗ	Лист 4

«УТВЕРЖДАЮ»
И.о. первого заместителя директора –
главного инженера филиала
ПАО «Россети Центр» - «Липецкэнерго»

_____ А.Л. Арапов

«_11_» _____06_____ 2025г

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ №ТЗ/48/2025/1193/1/142
на выполнение работ по проектированию объекта:
«Реконструкция КЛ-10 кВ яч.11 ПС 110кВ Октябрьская, расположенной в г.Липецк, 28-й микрорайон»

1. Основание выполнения работ

1.1. Инвестиционная программа Филиала ПАО «Россети Центр» - «Липецкэнерго» 2025-2029гг.

2. Общие требования

2.1. Местонахождение проектируемых электроустановок филиала ПАО «Россети Центр» – «Липецкэнерго» и энергопринимающих устройств заявителя:

Район	Населенный пункт
Липецкий	г. Липецк

2.2. Разработать проектно-сметную документацию (далее - ПСД) одной стадией (проектная документация в объеме п.4 ТЗ, рабочая документация, сметная документация) для реконструкции/нового строительства объектов распределительной сети 10 (6)/0,4 кВ, с учетом требований НТД, указанных в п. 8 настоящего ТЗ (при проектировании необходимо руководствоваться последними редакциями документов, необходимых и действующих на момент разработки ПСД, в том числе не указанных в данном ТЗ), в объеме следующих мероприятий:

2.2.1. Реконструкция с заменой КЛ 10кВ от РУ-10кВ яч. №11 ПС 110кВ Октябрьская до РУ-10кВ яч. 27 РП-46 – 2х2,635км. (методом ГНБ). Инв. №3003181-01.

2.2.2. Выполнить геодезические изыскания в объеме 0,0264км^2 (2,635км х 0,01км). Геологические изыскания не требуются.

2.3. Этапность проектирования:

2.3.1. Предпроектное обследование с проведением изыскательских работ и выбор места строительства (для площадных объектов)/полосы отвода (линейные объекты);

2.3.2. Получение разрешения на использование земель, находящихся в государственной и муниципальной собственности без предоставления земельных участков и установления сервитутов (Постановление Правительства РФ от 03.12.2018

№1300), согласование размещение проектируемого объекта на землях, находящихся в частной собственности с собственниками. Получение в органе местного самоуправления муниципального образования Постановления об утверждении схем расположения земельных участков.

2.3.3. При прохождении ЛЭП 0,4кВ (размещении ТП) по землям лесного участка (земли лесного фонда) направление заявления в министерство лесного хозяйства Липецкой области о предоставлении документации для выполнения межевания, кадастрового учета и предоставления лесного участка в аренду с последующей разработкой проекта межевания территории (ПМТ) и проекта планировки территории (ППТ).

2.3.4. При прохождении ЛЭП 0,4кВ (размещении ТП) по землям особо охраняемых территорий, землям водного фонда - направление заявления в соответствующее ведомство (Главрыбвод, департамент культуры и т.п.) Липецкая области на предоставление условий размещения проектируемых сетей.

2.3.5. Разработка ПСД одной стадией: проектной документации (пояснительной записки в соответствии с требованиями Постановления Правительства РФ № 87, (в редакции Постановления правительства №963 от 27.05.2022), рабочей документации (в соответствии с требованиями ГОСТ Р 21.101-2020 и другой действующей НТД), сметной документации.

2.3.6. Согласование ПСД с Заказчиком, заинтересованными сторонами и надзорными органами (при необходимости, при соответствующем обосновании).

2.3.7. В целях сокращения затрат и сроков разработки рабочей документации по данному титулу при проектировании использовать альбомы типовых проектных решений и проектную документацию повторного использования.

3. Исходные данные для проектирования

3.1. Категория надёжности электроснабжения: 3.

3.2. Информация по режимам работы сети, в т.ч. ремонтным, токовые нагрузки в нормальных и ремонтных режимах (летние и зимние), при выполнении реконструкции с заменой проводов.

3.3. Схемы нормального режима ТП и фидеров сети 0,4 кВ.

3.4. Сведения об установленном оборудовании ТП.

Исходные данные предоставляются Подрядчику после заключения договора в соответствии с отдельным запросом Подрядчика.

4. Требования к проектированию

Проектно-сметная документация

4.1. Пояснительная записка.

– реквизиты заключенного договора об осуществлении технологического присоединения и иных документов, на основании которых принято решение о разработке проектно-сметной документации;

– исходные данные и условия для подготовки проектно-сметной документации;

– сведения о климатической и географической характеристике района, на территории которого предполагается осуществлять строительство/реконструкцию объекта (ов) распределительной сети 0,4кВ. При проектировании учитывать Карты климатического районирования по ветру, гололеду и ветровой нагрузке при гололеде Липецкой области. Предельные значения пролетов воздушных линий, для соответствующих категорий района по ветру и гололёду, определяются по таблицам типовых проектов. Увеличение установленных предельных значений длин пролётов возможно только при специальном обосновании с согласованием с филиалом ПАО «Россети Центр» - «Липецкэнерго»;

– описание вариантов трассы прохождения линейного объекта (в т.ч. с учетом снижения технических потерь и повышения показателей надежности, с учётом анализа перспективного роста нагрузок и обеспечением резерва в целях возможности и доступности подключения новых потребителей) по территории района строительства, обоснование выбранного варианта;

– сведения о проектируемых объектах распределительной сети 0,4кВ, в т.ч. для линейного объекта-указание наименования, назначения и месторасположения начального и конечного пунктов линейного объекта, пропускная способность, полоса отвода;

– сведения о земельных участках, изымаемых во временное (на период строительства) и (или) постоянное пользование и категории земель, на которых будет располагаться электросетевой объект;

– сведения о наличии разработанных и согласованных технических условий;

– технико-экономические характеристики проектируемых объектов распределительной сети 0,4кВ (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность и др.);

– обоснование возможности осуществления строительства объекта по этапам строительства с выделением этих этапов;

– сведения об установленном «Узле учета». Текстовая часть пояснительной записки к проектной документации должна содержать отдельный пункт «Узел учета»;

– сведения о примененных инновационных решениях. **Текстовая часть пояснительной записки к проектно-сметной документации должна содержать пункт «Инновационные технологии» с информацией о перечне и стоимости инновационных решений, примененных в рамках проекта.**

– сведения о примененной иностранной (импортной) продукции. Текстовая часть пояснительной записки должна содержать раздел «Применение иностранной (импортной) продукции» с обоснованием применения иностранной (импортной)

продукции на основе анализа рынка и формированием перечня иностранного (импортного) оборудования, материалов, систем и технологий, предусмотренных проектной документацией со стоимостью на основании сметного расчета.

4.2. Проект полосы отвода.

4.2.1. Привести в текстовой части

– характеристику земельного участка, предоставленного для размещения объекта капитального строительства;

– обоснование планировочной организации земельного участка;

– расчет размеров земельных участков, необходимых для размещения линейного и площадного объекта электросетевого комплекса;

– мероприятия по установлению границ охранных зон объектов электросетевого хозяйства (нанесение границ охранных зон, соблюдение требований Постановления Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 (ред. от 17.05.2016) «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (вместе с «Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»).

4.2.2. Привести в графической части

– схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории, согласованную с собственниками земельных участков и смежными землепользователями, с планом трассы с указанием сведений об углах поворота, длине прямых и криволинейных участков и мест размещения проектируемых объектов электросетевого комплекса, с указанием надземных и подземных коммуникаций, пересекаемых в процессе строительства и попадающих в пятно застройки;

Требования по выбору земельного участка для размещения объекта (ов) капитального строительства:

– при разработке документации осуществлять выбор места размещения объекта, с приоритетным условием нахождения на земельных участках в муниципальной собственности.

– проектирование объектов на земельных участках, правообладателями которых являются физические лица, юридические лица всех форм собственности допускается в исключительных случаях с обязательным согласованием филиала ПАО «Россети Центр» -«Липецкэнерго» и обоснованием отсутствия возможности размещения объектов энергетики на муниципальных землях.

4.3. Технологические и конструктивные решения линейного объекта. Искусственные сооружения (при проектировании ЛЭП).

4.3.1. Привести в текстовой части

– сведения об основных электрических характеристиках линейного объекта электросетевого комплекса (ВЛ);

– описание и обоснование технических решений, обеспечивающих необходимую прочность, устойчивость объекта капитального строительства в целом, а также отдельных конструктивных элементов (мероприятий по антиобледенению, молниезащите, заземлению, а также мер по защите конструкций от коррозии и др.);

– описание типов и параметров стоек ВЛ (промежуточные, угловые, анкерные), конструкций опор;

– описание конструкций фундаментов, опор;

– описание и обоснование принятых объемно-планировочных решений объекта капитального строительства;

– описание конструктивных решений в части установки на ВЛ коммутационного оборудования (разъединитель, реклоузер).

4.3.2. Привести в графической части

– схема нормального режима ЛЭП 0,4кВ и поопорная схема (для реконструируемых ВЛ);

– план трассы ЛЭП, профили переходов через инженерные коммуникации, ведомости опор, фундаментов.

– чертежи конструктивных решений и отдельных элементов опор ВЛ (при отступлении от типовых решений) и оборудования, описанных в пояснительной записке;

– чертежи конструктивных решений и отдельных элементов КЛ, кабельных вставок;

– схемы устройства переходов через железные и автомобильные (шоссейные, грунтовые) дороги, а также через водные преграды;

– схемы крепления опор (при необходимости);

– профили пересечений с инженерными коммуникациями;

– чертежи заземляющих устройств опор ВЛ (прилагаемые или ссылочные документы);

– конструктивные чертежи устанавливаемого на ВЛ коммутационного оборудования (разъединитель, реклоузер).

4.4. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений (при проектировании ТП)

4.4.1. Привести в текстовой части

– сведения об основных электрических характеристиках и конструкции площадного объекта электросетевого комплекса;

– сведения о количестве электроприемников, их установленной и расчетной мощности;

– описание решений по обеспечению требования к надежности электроснабжения;

– описание и обоснование технических решений, в т.ч. выбор и проверка коммутационных аппаратов с расчетом токов КЗ.

– решения по молниезащите и заземлению, в т.ч. выбор и расчет ЗУ;

4.4.2. Привести в графической части

– однолинейную схему площадного объекта;

– компоновочные и электротехнические решения (установочные чертежи ТП, ТП, электрические принципиальные и монтажные схемы) площадного объекта. Выбор основного оборудования должен быть выполнен на основании технико-экономического обоснования с приложением обосновывающих документов по вариантам оборудования;

– решения по заземлению и т.д.

4.5. Проект организации работ по сносу (демонтажу) линейного объекта (включается в состав проектно-сметной документации при необходимости сноса (демонтажа) линейного объекта или его части).

4.6. Проект организации строительства:

– характеристика трассы линейного объекта, района его строительства, описание полосы отвода;

– сведения о размерах земельных участков, временно отводимых на период строительства;

– сведения об объемах и трудоемкости основных строительных и монтажных работ по участкам трассы;

– перечень основных видов строительных и монтажных работ, ответственных конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения, подлежащих освидетельствованию с составлением соответствующих актов приемки перед производством последующих работ и устройством последующих конструкций;

– организационно-технологические схемы, отражающие оптимальную последовательность возведения линейного объекта с указанием технологической последовательности работ.

4.7. Мероприятия по охране окружающей среды.

4.8. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности.

4.9. Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности, в т.ч. по оснащению присоединяемых объектов средствами коммерческого учета электрической энергии, предусмотренные Федеральным законом от 27.12.2018 № 522-ФЗ (при необходимости, при соответствующем обосновании).

4.10. В случае оснащения присоединяемых объектов средствами коммерческого учета электрической энергии, выполнить разработку отдельного раздела проекта «Узел учета электрической энергии». Прибор учета должен удовлетворять требованиям Раздела III Правил предоставления доступа к минимальному набору функции интеллектуальных систем учета электроэнергии (мощности) утвержденными ПП-890 от 19.07.2020 г.»

4.11. Требования к сметной документации

4.11.1. При формировании сметной стоимости строительства (реконструкции) руководствоваться «Методикой определения сметной стоимости строительства,

реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации», утвержденной приказом Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр и действующим законодательством РФ в сфере ценообразования, а также внутренними локальными нормативными актами ПАО «Россети Центр» и ПАО «Россети Центр и Приволжье».

4.11.2. В составе сметной документации в обязательном порядке предусмотреть расчет стоимости по укрупненным нормативам цены типовых технологических решений капитального строительства объектов электроэнергетики в части электросетевого хозяйства, утвержденным приказом Минэнерго России от 17.01.2019 №10 (УНЦ), с обеспечением не превышения стоимости строительства объекта над стоимостью, рассчитанной по УНЦ.

4.11.3. Сметную стоимость строительства приводить в двух уровнях цен: в базисном по состоянию на 01.01.2000 и текущем, сложившемся ко времени составления сметной документации.

4.11.4. В электронном виде сметная документация предоставляется в форматах ПО «Гранд-смета» (*.gsf, *.gsfx), универсальном формате (*.xml, *.xmlx). Выходные формы (локальные и объектные сметные расчеты (сметы), Сводный сметный расчет стоимости строительства, Сводка затрат, Конъюнктурный анализ стоимости материалов и оборудования, прочие расчеты) предоставляются в формате MS Excel (*.xls, *.xlsx), пояснительная записка, иные текстовые материалы и титульные листы тома «Сметная документация» - в формате MS Word (*.doc, *.docx).

4.11.5. При составлении сметной документации в соответствии с приказом Минстроя РФ №1046/пр от 30.12.2021 (в редакции Приказа №378/пр от 18.05.2022) с 30.12.2022 использовать базу ФСНБ-2022 с актуальными дополнениями. В случае переноса срока вступления в действие базы ФСНБ-2022 использовать для составления сметной документации в базовом уровне цен базу ФЕР 2020 с актуальными дополнениями и изменениями.

4.11.6. Затраты на содержание службы заказчика-застройщика определить с учетом требований Методических рекомендаций по расчету норматива затрат на содержание службы заказчика-застройщика. При необходимости включить в сметный расчет затраты на осуществление строительного контроля.

4.11.7. При наличии этапов строительства выполнить отдельные сводные сметные расчеты на каждый этап строительства, с объектными сметами и объединением их в сводку затрат.

4.11.8. Руководствуясь «Методикой определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации», утвержденной приказом Минстроя РФ от 4.08.2020 №421/п, определить

непосредственный размер и включить в сводный-сметный расчет объектов строительства затраты по получению исходно-разрешительной документации и оформлению земельно-имущественных отношений, а также прочие и лимитированные затраты.

4.11.9. В случае применения инновационных решений, приведенных в Реестре инновационных технологий ПАО «Россети», выделенная стоимость инноваций должна оформляться Подрядчиком в «Сводной ведомости затрат по применению инновационных технологий» на основе сметных расчетов в разделе проекта «Сметная документация».

4.11.10. В случае применения иностранной (импортной) продукции (в т.ч. результатов НИОКР ПАО «Россети»/ПАО «Россети Центр и Приволжье», реализованных в рамках лицензионных договоров), выделенная стоимость такой продукции должна оформляться Подрядчиком в «Сводной ведомости затрат по применению иностранной (импортной) продукции» на основе сметных расчетов в разделе проекта «Сметная документация».

4.11.11. В случае оснащения присоединяемых объектов средствами коммерческого учета электрической энергии, предусмотренного Федеральным законом от 27.12.2018 № 522-ФЗ, установка средств учета оформляется отдельной локальной сметой.

4.12. Требования к оформлению ПСД

4.12.1. Оформить предварительное размещение объекта строительства, с согласованием местоположения со всеми землепользователями, отвод земельного участка на период строительства.

4.12.2. Получить ТУ, при пересечении проектируемой трассы ЛЭП инженерных коммуникаций и прохождении в их охранных зонах, у организаций, в ведении которых они находятся, и выполнить проект согласно выданных ТУ.

4.12.3. При выполнении рабочей документации необходимо руководствоваться положениями ГОСТ Р 21.101-2020. Рабочая документация должна включать в себя следующие документы и материалы:

4.12.3.1. Рабочие чертежи, предназначенные для производства строительных и монтажных работ (схемы принципиальные, схемы или таблицы подключения, планы расположения электрооборудования, прокладки электрических сетей и сетей заземления (зануления);

4.12.3.2. Ведомости объемов работ (строительно-монтажных и пуско-наладочных).

4.12.3.3. Ссылочные документы: включают ссылки на чертежи типовых конструкций, изделий и узлов ВЛ (указать серии типовых проектов с установочными чертежами опор 0,4-ВЛ 10 (6) кВ, отдельных элементов и узлов опор).

4.12.3.4. Прилагаемые документы:

- типовые проекты на ВЛ, ТП и РП с привязкой к конкретному объекту;
- спецификации оборудования, изделий и материалов по ГОСТ 21.110-95;
- опросные листы.

4.12.4. Выполнить заказные спецификации на основное и вторичное электротехническое оборудование, ЗИП, материалы и инструменты согласовав их с Заказчиком.

4.12.5. В спецификации предусмотреть комплектование объекта проектирования информационными и предупреждающими знаками в соответствии с распоряжением ПАО «Россети» от 09.11.2019 года №501р «Об утверждении требований к информационным знакам», распоряжения ПАО «Россети Центр» № ЦА/14/14-р от 03.02.2020, ЗИП и аварийный резерв (при обосновании).

4.12.6. Согласованную Заказчиком и всеми заинтересованными лицами ПСД предоставить в 3 экземплярах на бумажном носителе (в архивном коробе сброшюрованную в тома, сложенными на формат А4 (ГОСТ 2.301), в переплете с прозрачной пластиковой обложкой) и в электронном виде в 2 экземплярах на USB - носителе: один в формате PDF, второй – в редактируемых форматах MS Office, AutoCAD, NanoCAD и др. Кроме того, чертежи принципиальных, монтажных схем РЗА, входящих в состав проектно-сметной документации, предоставлять в электронном виде в формате Microsoft Visio (при необходимости по требованию Заказчика).

4.12.7. Электронная версия документации должна соответствовать ведомости основного комплекта проектно-сметной документации и комплектоваться отдельно по каждому тому. Наименования файлов томов, сшивов чертежей должны соответствовать названию документации, представленной на бумажных носителях.

4.12.8. Не допускается передача проектно-сметной документации в формате PDF с пофайловым разделением страниц.

4.12.9. В проектно-сметной документации должны использоваться утвержденные диспетчерские наименования объектов.

4.12.10.Разработанная ПСД документация является собственностью Заказчика, и передача ее третьим лицам без его согласия запрещается.

4.13. Требования к применяемым техническим решениям и оборудованию

4.13.1. Необходимость применения оборудования импортного производства должна быть обоснована исключительно на основании технико-экономического сравнения с отечественными аналогами, с проведенным мониторингом рынка, подтверждающего отсутствие отечественных аналогов, а также пройти процедуру согласования Техническим советом Общества, в соответствии с регламентом РГ БП 11/13.

4.13.2. Запретить при проектировании применение (импортного) программного обеспечения и радиоэлектронной продукции для обеспечения критически важной инфраструктуры.

4.13.3. Технические решения проектной документации должны основываться на применении отечественного электротехнического оборудования, радиоэлектронной продукции и программного обеспечения, к которым относятся только те товары, которые включены в реестры Минпромторга России и Минцифры России (Реестр промышленной продукции, произведенной на территории Российской Федерации, Реестр радиоэлектронной продукции, Единый реестр российских программ для электронных вычислительных машин и баз данных и прочие). Товары, не включенные в приведенные реестры Минпромторга России и Минцифры России, считать иностранными (импортными).

4.13.4. Выбор типов оборудования осуществляется по согласованию с Заказчиком.

4.13.5. При проектировании объектов распределительной сети 0,4 кВ принять основные требования к оборудованию в соответствии с Типовыми техническими заданиями на поставку оборудования ПАО «Россети Центр» и ПАО «Россети Центр и Приволжье», окончательно уточнить на стадии проектирования.

4.13.6. Для российских производителей – наличие положительного заключения МВК, ТУ, или иные документы, подтверждающие соответствие техническим требованиям.

4.13.7. Для импортного оборудования, а также для отечественного оборудования, выпускаемого для других отраслей и ведомств – наличие сертификатов соответствия функциональных и технических показателей оборудования условиям эксплуатации и действующим отраслевым требованиям/

4.13.8. Технические решения проектной документации должны основываться на применении оборудования, материалов и систем, включенных в Перечень оборудования, материалов и систем, допущенных к применению на объектах ПАО «Россети» (размещен на сайте ПАО «Россети» по ссылке https://rosseti.ru/investment/science/attestation/doc/Porydok_provedeniya_attestacii_2022.pdf), в противном случае в проектной документации указать на необходимость обязательного прохождения процедуры аттестации.

4.13.9. В спецификации оборудования, изделий и материалов в столбце «Примечания» должен быть указан номер заключения аттестационной комиссии ПАО «Россети» по оборудованию и материалам, подлежащим аттестации.

4.14. Выбор типов оборудования осуществляется по согласованию с Заказчиком. Марку оборудования, провода, сцепной линейной арматуры согласовать с Заказчиком.

4.14.1. По всем видам оборудования Подрядчик должен предоставить полный комплект технической и эксплуатационной документации на русском языке,

подготовленной в соответствии с ГОСТ 34.003-90, ГОСТ 34.201 –89, ГОСТ 27300-87, ГОСТ Р 2.601-2019 по монтажу, наладке, пуску, сдаче в эксплуатацию, обеспечению правильной и безопасной эксплуатации, технического обслуживания поставляемого оборудования.

4.14.2. Оборудование и материалы должны функционировать в непрерывном режиме круглосуточно в течение установленного срока службы (до списания), который (при условии проведения требуемых технических мероприятий по обслуживанию) должен быть не менее 25 лет.

4.14.3. Марку оборудования, провода, сцепной линейной арматуры согласовать с филиалом.

4.15. Основные требования к КЛ 6(10) кВ:

Напряжение, кВ	6 кВ
Количество цепей	2
Протяженность КЛ, км (ориентировочно по трассе)	2,635
Конструктивное исполнение	Трехфазное/однофазное
Сечение жилы, кв. мм	уточнить при проектировании
Количество КЛ, шт.	уточнить при проектировании
Материал изоляции кабеля 10 кВ	уточнить при проектировании
Сечение экрана, кв. мм (*для кабеля с изоляцией из СПЭ*)	определить проектом
Заземление экранов (*для кабеля с изоляцией из СПЭ*)	определить проектом
Пожаробезопасное исполнение КЛ 6-10 кВ	да
Прокладка КЛ в трубах	Согласно СТО 34.01-2.3.3-037-2020

5. Требования обеспечения безопасности значимых объектов критической информационной инфраструктуры Российской Федерации

5.1. Требования по обеспечению информационной безопасности

Организационные и технические меры защиты информации, реализуемые в рамках подсистемы информационной безопасности, в зависимости от обрабатываемой информации и решаемых задач должны быть направлены на:

– исключение неправомерного доступа к обрабатываемой информации, уничтожения такой информации, ее модифицирования, блокирования, копирования, предоставления и распространения, а также иных неправомерных действий в отношении такой информации;

– исключение воздействия на технические средства обработки информации, в результате которого может быть нарушено и (или) прекращено функционирование системы и обеспечивающих (управляемых, контролируемых) им процессов;

– восстановление функционирования системы, в том числе за счет создания и хранения резервных копий необходимой для этого информации.

Порядок создания подсистемы безопасности, этапность работ, а также разработка технической и рабочей документации должны соответствовать ГОСТ Р 51583-2014 «Защита информации. Порядок создания автоматизированных систем в защищенном исполнении. Общие положения», Положениями Федерального закона от 26.07.2017 № 187-ФЗ «О безопасности критической информационной инфраструктуры Российской Федерации» и соответствующими подзаконным нормативно-правовым актам.

Для обеспечения защиты информации, содержащейся в Системе, должны быть проведены следующие мероприятия:

– категорирование информационной системы в соответствии с требованиями Федерального закона от 26.07.2017 № 187-ФЗ «О безопасности критической информационной инфраструктуры Российской Федерации» и Постановления Правительства РФ от 08.02.2018 № 127 «Об утверждении Правил категорирования объектов критической информационной инфраструктуры Российской Федерации, а также перечня показателей критериев значимости объектов критической информационной инфраструктуры Российской Федерации и их значений»;

– разработка модели угроз и нарушителей безопасности информации в соответствии с Методикой оценки угроз безопасности информации, утвержденной ФСТЭК России 05.02.2021 и БДУ ФСТЭК России;

– разработка частного технического задания на подсистему информационной безопасности с выставлением требований по реализации мер по обеспечению безопасности объекта КИИ в соответствии с Приказом ФСТЭК России от 25.12.2017 № 239 «Об утверждении Требований по обеспечению безопасности значимых объектов критической информационной инфраструктуры Российской Федерации».

5.2. Требования к частному техническому заданию на подсистему информационной безопасности

Частное техническое задание на создание подсистемы информационной безопасности Системы должно использоваться как основной источник требований к обеспечению информационной безопасности на стадии проектирования Системы.

При разработке Частного технического задания на создание подсистемы информационной безопасности Системы и при дальнейшем проектировании и реализации Системы должны быть учтены требования стандартов ПАО «Россети».

В зависимости от категории обрабатываемой информации и актуальных угроз безопасности информации, масштаба потенциальных последствий нарушения или прегрешения функционирования Системы, а также разглашения обрабатываемой им информации в ЧТЗ должны быть реализованы следующие организационные и технические меры:

– идентификация и аутентификация (ИАФ);
– управление доступом (УПД);
– ограничение программной среды (ОПС);
– защита машинных носителей информации (ЗНИ);
– аудит безопасности (АУД);
– антивирусная защита (АВЗ);
– предотвращение вторжений (компьютерных атак) (СОВ);
– обеспечение целостности (ОЦЛ);

– обеспечение доступности (ОДТ);
– защита технических средств и систем (ЗТС);
– защита информационной (автоматизированной) системы и ее компонентов (ЗИС);
– планирование мероприятий по обеспечению безопасности (ПЛН);
– управление конфигурацией (УКФ);
– управление обновлениями программного обеспечения (ОПО);
– реагирование на инциденты информационной безопасности (ИНЦ);
– обеспечение действий в нештатных ситуациях (ДНС);
– информирование и обучение персонала (ИПО).

В ЧТЗ на подсистему защиты информации должна быть отражена необходимость разработки пакета документов:

– Пояснительная записка на подсистему информационной безопасности;
– Спецификация технических решений подсистемы информационной безопасности;
– Техническое задание на реализацию подсистемы информационной безопасности.

6. Сроки выполнения работ

Сроки выполнения работ: начало – с даты подписания договора, окончание - в течении двух месяцев с даты подписания договора.

Проектные работы выполняются в соответствии с согласованным с Заказчиком графиком выполнения работ.

7. Основные нормативно-технические документы, определяющие требования к проектированию

– Градостроительный кодекс РФ;
– Земельный кодекс РФ;
– Лесной кодекс РФ;
– ПУЭ (действующее издание);
– ПТЭ (действующее издание);
– Федеральный закон Российской Федерации от 12.07.2017 № 187-ФЗ «О безопасности критической информационной инфраструктуры Российской Федерации»;
– Постановление правительства Российской федерации от 08.02.2018 № 127 «Об утверждении Правил категорирования объектов критической информационной инфраструктуры Российской Федерации, а также перечня показателей критериев значимости объектов критической информационной инфраструктуры Российской Федерации и их значений»;
– Приказ ФСТЭК России от 25.12.2017 № 239 «Об утверждении Требований по обеспечению безопасности значимых объектов критической информационной инфраструктуры Российской Федерации»;
– ГОСТ Р 51583-2014 «Защита информации. Порядок создания автоматизированных систем в защищенном исполнении. Общие положения»;
– Постановление правительства Российской Федерации № 87 от 16 февраля 2008 г. «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию» (в редакции Постановления правительства №963 от 27.05.2022);

– Постановление Правительства РФ от 11.08.2003 № 486 «Об утверждении Правил определения размеров земельных участков для размещения воздушных линий электропередачи и опор линий связи, обслуживающих электрические сети»;

– Постановление Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления границ охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условиях использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», с последующими изменениями;

– Постановление Правительства РФ от 03.12.2014 N 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов»;

– Положение ПАО «Россети» «О единой технической политике в электросетевом комплексе»;

– Концепция цифровизации сетей на 2018-2030 гг. ПАО «Россети»;

– СТО 34.01-21.1-001-2017 «Распределительные электрические сети напряжением 0,4-110 кВ. Требования к технологическому проектированию»;

– СТО 34.01-2.2-002-2015 «Арматура для воздушных линий электропередачи с самонесущими изолированными проводами напряжением до 1 кВ Анкерная и поддерживающая арматура для СИП-1 и СИП-2. Общие технические требования»;

– СТО 34.01-2.2-003-2015» Арматура для воздушных линий электропередачи с самонесущими изолированными проводами напряжением до 1 кВ. Вспомогательная арматура. Общие технические требования»;

– СТО 34.01-2.2-004-2015 «Арматура для воздушных линий электропередачи с самонесущими изолированными проводами напряжением до 1 кВ. Ответвительная арматура. Общие технические требования»;

– СТО 34.01-2.2-005-2015 «Арматура для воздушных линий электропередачи с самонесущими изолированными проводами напряжением до 1 кВ. Правила приёмки и методы испытаний. Общие технические требования»;

– СТО 34.01-2.2-006-2015 «Арматура для воздушных линий электропередачи с самонесущими изолированными проводами напряжением до 1 кВ. Соединительная арматура. Общие технические требования»;

– СТО 34.01-2.2-007-2015 «Арматура для воздушных линий электропередачи с самонесущими изолированными проводами напряжением до 1 кВ. Анкерная и поддерживающая арматура для СИП-4. Общие технические требования».

– СТО 34.01-21-005-2019 «Цифровая электрическая сеть. Требования к проектированию цифровых распределительных электрических сетей 0,4-220 кВ»;

– СТО 56947007-29.240.02.001-2008 «Методические указания по защите распределительных сетей напряжением 0,4-10 кВ от грозовых перенапряжений»;

– СТО 34.01-2.2-033-2017 «Линейное коммутационное оборудование 6-35 кВ – секционирующие пункты (реклоузеры). Том 1.2. Секционирующие пункты (реклоузеры)»;

– СТО 34.01-6.1-001-2016. «Программно-технические комплексы подстанций 6-10 (20) кВ. Общие технические требования»;

– СТО 34.01-3.2-011-2021. Трансформаторы силовые распределительные 6-10 кВ мощностью 63-2500 кВА. Требования к уровню потерь холостого хода и короткого замыкания;

– СТО 56947007-29.240.02.001-2008 «Методические указания по защите распределительных сетей напряжением 0,4-10 кВ от грозовых перенапряжений»;

– СТО 34.01-2.3.3-037-2020 ПАО «Россети» Трубы для прокладки кабельных линий напряжением выше 1 кВ;

– РД 153-34.0-20.527-98 «Руководящие указания по расчету токов короткого замыкания и выбору электрооборудования»;

– Технические требования к компонентам цифровой сети ПАО «Россети»;

– Нормы отвода земель для электрических сетей напряжением 0,38-750 кВ, № 14278. Утверждены Минтопэнерго 20.05.1994 г.;

– Руководство по изысканиям трасс и площадок для электросетевых объектов напряжением 0,4-20 кВ;

– ГОСТ Р 21.101-2020. Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации;

– Методические указания ПАО «МРСК Центра» по установке индикаторов короткого замыкания на воздушных линиях электропередач в сетях 6-10 кВ, МИ БП 11/06-01/2020;

– Руководство «Требования к зданиям и сооружениям объектов электрических сетей при выполнении работ по реконструкции и новому строительству ПАО «МРСК Центра» и ПАО «МРСК Центра и Приволжья»;

– Положение об управлении фирменным стилем ПАО «Россети Центр» / ПАО «Россети Центр и Приволжье»;

Данный список НТД не является полным и окончательным. При проектировании необходимо руководствоваться последними редакциями документов, действующих на момент разработки документации, в т.ч. включенными в актуальный Перечень нормативной технической (технологической) документации, используемой в производственно-хозяйственной деятельности ПАО «Россети Центр» и ПАО «Россети Центр и Приволжье».

8. Меры по предоставлению национального режима

Основание: постановление Правительства Российской Федерации от 23.12.2024 № 1875 «О МЕРАХ ПО ПРЕДОСТАВЛЕНИЮ НАЦИОНАЛЬНОГО РЕЖИМА ПРИ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ ЗАКУПОК ТОВАРОВ, РАБОТ, УСЛУГ ДЛЯ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ И МУНИЦИПАЛЬНЫХ НУЖД, ЗАКУПОК ТОВАРОВ, РАБОТ, УСЛУГ ОТДЕЛЬНЫМИ ВИДАМИ ЮРИДИЧЕСКИХ ЛИЦ».

Предоставление национального режима в соответствии с ПП 1875 от 23.12.2024.	
ОКПД 2	Мера применения национального режима (запрет, ограничение, преимущество)
71.12.13.000	Не применяется

Начальник УТРиЦ О.А. Середкин

«УТВЕРЖДАЮ»
И.о. первого заместителя директора –
главного инженера филиала
ПАО «Россети Центр» - «Липецкэнерго»

_____ А.Л. Арапов

«_11_» _____06_____ 2025г

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ №ТЗ/48/2025/1194/1/143
на выполнение работ по проектированию объекта:
«Реконструкция КЛ-10 кВ яч.11 ПС 110кВ Октябрьская, расположенной в г.Липецк, 28-й микрорайон»

1. Основание выполнения работ

1.1. Инвестиционная программа Филиала ПАО «Россети Центр» - «Липецкэнерго» 2025-2029гг.

2. Общие требования

2.1. Местонахождение проектируемых электроустановок филиала ПАО «Россети Центр» – «Липецкэнерго» и энергопринимающих устройств заявителя:

Район	Населенный пункт
Липецкий	г. Липецк

2.2. Разработать проектно-сметную документацию (далее - ПСД) одной стадией (проектная документация в объеме п.4 ТЗ, рабочая документация, сметная документация) для реконструкции/нового строительства объектов распределительной сети 10 (6)/0,4 кВ, с учетом требований НТД, указанных в п. 8 настоящего ТЗ (при проектировании необходимо руководствоваться последними редакциями документов, необходимых и действующих на момент разработки ПСД, в том числе не указанных в данном ТЗ), в объеме следующих мероприятий:

2.2.1. Реконструкция с заменой КЛ 10кВ от РУ-10кВ яч. №36 ПС 110кВ Октябрьская до РУ-10кВ яч. 25 РП-46 – 2х2,635км. (методом ГНБ). Инв. №300318.

2.2.2. Выполнить геодезические изыскания в объеме 0,0264км^2 (2,635км х 0,01км). Геологические изыскания не требуются.

2.3. Этапность проектирования:

2.3.1. Предпроектное обследование с проведением изыскательских работ и выбор места строительства (для площадных объектов)/полосы отвода (линейные объекты);

2.3.2. Получение разрешения на использование земель, находящихся в государственной и муниципальной собственности без предоставления земельных участков и установления сервитутов (Постановление Правительства РФ от 03.12.2018

№1300), согласование размещение проектируемого объекта на землях, находящихся в частной собственности с собственниками. Получение в органе местного самоуправления муниципального образования Постановления об утверждении схем расположения земельных участков.

2.3.3. При прохождении ЛЭП 0,4кВ (размещении ТП) по землям лесного участка (земли лесного фонда) направление заявления в министерство лесного хозяйства Липецкой области о предоставлении документации для выполнения межевания, кадастрового учета и предоставления лесного участка в аренду с последующей разработкой проекта межевания территории (ПМТ) и проекта планировки территории (ППТ).

2.3.4. При прохождении ЛЭП 0,4кВ (размещении ТП) по землям особо охраняемых территорий, землям водного фонда - направление заявления в соответствующее ведомство (Главрыбвод, департамент культуры и т.п.) Липецкая области на предоставление условий размещения проектируемых сетей.

2.3.5. Разработка ПСД одной стадией: проектной документации (пояснительной записки в соответствии с требованиями Постановления Правительства РФ № 87, (в редакции Постановления правительства №963 от 27.05.2022), рабочей документации (в соответствии с требованиями ГОСТ Р 21.101-2020 и другой действующей НТД), сметной документации.

2.3.6. Согласование ПСД с Заказчиком, заинтересованными сторонами и надзорными органами (при необходимости, при соответствующем обосновании).

2.3.7. В целях сокращения затрат и сроков разработки рабочей документации по данному титулу при проектировании использовать альбомы типовых проектных решений и проектную документацию повторного использования.

3. Исходные данные для проектирования

3.1. Категория надёжности электроснабжения: 3.

3.2. Информация по режимам работы сети, в т.ч. ремонтным, токовые нагрузки в нормальных и ремонтных режимах (летние и зимние), при выполнении реконструкции с заменой проводов.

3.3. Схемы нормального режима ТП и фидеров сети 0,4 кВ.

3.4. Сведения об установленном оборудовании ТП.

Исходные данные предоставляются Подрядчику после заключения договора в соответствии с отдельным запросом Подрядчика.

4. Требования к проектированию

Проектно-сметная документация

4.1. Пояснительная записка.

– реквизиты заключенного договора об осуществлении технологического присоединения и иных документов, на основании которых принято решение о разработке проектно-сметной документации;

– исходные данные и условия для подготовки проектно-сметной документации;

– сведения о климатической и географической характеристике района, на территории которого предполагается осуществлять строительство/реконструкцию объекта (ов) распределительной сети 0,4кВ. При проектировании учитывать Карты климатического районирования по ветру, гололеду и ветровой нагрузке при гололеде Липецкой области. Предельные значения пролетов воздушных линий, для соответствующих категорий района по ветру и гололёду, определяются по таблицам типовых проектов. Увеличение установленных предельных значений длин пролётов возможно только при специальном обосновании с согласованием с филиалом ПАО «Россети Центр» - «Липецкэнерго»;

– описание вариантов трассы прохождения линейного объекта (в т.ч. с учетом снижения технических потерь и повышения показателей надежности, с учётом анализа перспективного роста нагрузок и обеспечением резерва в целях возможности и доступности подключения новых потребителей) по территории района строительства, обоснование выбранного варианта;

– сведения о проектируемых объектах распределительной сети 0,4кВ, в т.ч. для линейного объекта-указание наименования, назначения и месторасположения начального и конечного пунктов линейного объекта, пропускная способность, полоса отвода;

– сведения о земельных участках, изымаемых во временное (на период строительства) и (или) постоянное пользование и категории земель, на которых будет располагаться электросетевой объект;

– сведения о наличии разработанных и согласованных технических условий;

– технико-экономические характеристики проектируемых объектов распределительной сети 0,4кВ (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность и др.);

– обоснование возможности осуществления строительства объекта по этапам строительства с выделением этих этапов;

– сведения об установленном «Узле учета». Текстовая часть пояснительной записки к проектной документации должна содержать отдельный пункт «Узел учета»;

– сведения о примененных инновационных решениях. **Текстовая часть пояснительной записки к проектно-сметной документации должна содержать пункт «Инновационные технологии» с информацией о перечне и стоимости инновационных решений, примененных в рамках проекта.**

– сведения о примененной иностранной (импортной) продукции. Текстовая часть пояснительной записки должна содержать раздел «Применение иностранной (импортной) продукции» с обоснованием применения иностранной (импортной)

продукции на основе анализа рынка и формированием перечня иностранного (импортного) оборудования, материалов, систем и технологий, предусмотренных проектной документацией со стоимостью на основании сметного расчета.

4.2. Проект полосы отвода.

4.2.1. Привести в текстовой части

– характеристику земельного участка, предоставленного для размещения объекта капитального строительства;

– обоснование планировочной организации земельного участка;

– расчет размеров земельных участков, необходимых для размещения линейного и площадного объекта электросетевого комплекса;

– мероприятия по установлению границ охранных зон объектов электросетевого хозяйства (нанесение границ охранных зон, соблюдение требований Постановления Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 (ред. от 17.05.2016) «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (вместе с «Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»).

4.2.2. Привести в графической части

– схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории, согласованную с собственниками земельных участков и смежными землепользователями, с планом трассы с указанием сведений об углах поворота, длине прямых и криволинейных участков и мест размещения проектируемых объектов электросетевого комплекса, с указанием надземных и подземных коммуникаций, пересекаемых в процессе строительства и попадающих в пятно застройки;

Требования по выбору земельного участка для размещения объекта (ов) капитального строительства:

– при разработке документации осуществлять выбор места размещения объекта, с приоритетным условием нахождения на земельных участках в муниципальной собственности.

– проектирование объектов на земельных участках, правообладателями которых являются физические лица, юридические лица всех форм собственности допускается в исключительных случаях с обязательным согласованием филиала ПАО «Россети Центр» -«Липецкэнерго» и обоснованием отсутствия возможности размещения объектов энергетики на муниципальных землях.

4.3. Технологические и конструктивные решения линейного объекта. Искусственные сооружения (при проектировании ЛЭП).

4.3.1. Привести в текстовой части

– сведения об основных электрических характеристиках линейного объекта электросетевого комплекса (ВЛ);

– описание и обоснование технических решений, обеспечивающих необходимую прочность, устойчивость объекта капитального строительства в целом, а также отдельных конструктивных элементов (мероприятий по антиобледенению, молниезащите, заземлению, а также мер по защите конструкций от коррозии и др.);

– описание типов и параметров стоек ВЛ (промежуточные, угловые, анкерные), конструкций опор;

– описание конструкций фундаментов, опор;

– описание и обоснование принятых объемно-планировочных решений объекта капитального строительства;

– описание конструктивных решений в части установки на ВЛ коммутационного оборудования (разъединитель, реклоузер).

4.3.2. Привести в графической части

– схема нормального режима ЛЭП 0,4кВ и поопорная схема (для реконструируемых ВЛ);

– план трассы ЛЭП, профили переходов через инженерные коммуникации, ведомости опор, фундаментов.

– чертежи конструктивных решений и отдельных элементов опор ВЛ (при отступлении от типовых решений) и оборудования, описанных в пояснительной записке;

– чертежи конструктивных решений и отдельных элементов КЛ, кабельных вставок;

– схемы устройства переходов через железные и автомобильные (шоссейные, грунтовые) дороги, а также через водные преграды;

– схемы крепления опор (при необходимости);

– профили пересечений с инженерными коммуникациями;

– чертежи заземляющих устройств опор ВЛ (прилагаемые или ссылочные документы);

– конструктивные чертежи устанавливаемого на ВЛ коммутационного оборудования (разъединитель, реклоузер).

4.4. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений (при проектировании ТП)

4.4.1. Привести в текстовой части

– сведения об основных электрических характеристиках и конструкции площадного объекта электросетевого комплекса;

– сведения о количестве электроприемников, их установленной и расчетной мощности;

– описание решений по обеспечению требования к надежности электроснабжения;

– описание и обоснование технических решений, в т.ч. выбор и проверка коммутационных аппаратов с расчетом токов КЗ.

– решения по молниезащите и заземлению, в т.ч. выбор и расчет ЗУ;

4.4.2. Привести в графической части

– однолинейную схему площадного объекта;

– компоновочные и электротехнические решения (установочные чертежи ТП, ТП, электрические принципиальные и монтажные схемы) площадного объекта. Выбор основного оборудования должен быть выполнен на основании технико-экономического обоснования с приложением обосновывающих документов по вариантам оборудования;

– решения по заземлению и т.д.

4.5. Проект организации работ по сносу (демонтажу) линейного объекта (включается в состав проектно-сметной документации при необходимости сноса (демонтажа) линейного объекта или его части).

4.6. Проект организации строительства:

– характеристика трассы линейного объекта, района его строительства, описание полосы отвода;

– сведения о размерах земельных участков, временно отводимых на период строительства;

– сведения об объемах и трудоемкости основных строительных и монтажных работ по участкам трассы;

– перечень основных видов строительных и монтажных работ, ответственных конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения, подлежащих освидетельствованию с составлением соответствующих актов приемки перед производством последующих работ и устройством последующих конструкций;

– организационно-технологические схемы, отражающие оптимальную последовательность возведения линейного объекта с указанием технологической последовательности работ.

4.7. Мероприятия по охране окружающей среды.

4.8. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности.

4.9. Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности, в т.ч. по оснащению присоединяемых объектов средствами коммерческого учета электрической энергии, предусмотренные Федеральным законом от 27.12.2018 № 522-ФЗ (при необходимости, при соответствующем обосновании).

4.10. В случае оснащения присоединяемых объектов средствами коммерческого учета электрической энергии, выполнить разработку отдельного раздела проекта «Узел учета электрической энергии». Прибор учета должен удовлетворять требованиям Раздела III Правил предоставления доступа к минимальному набору функции интеллектуальных систем учета электроэнергии (мощности) утвержденными ПП-890 от 19.07.2020 г.»

4.11. Требования к сметной документации

4.11.1. При формировании сметной стоимости строительства (реконструкции) руководствоваться «Методикой определения сметной стоимости строительства,

реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации», утвержденной приказом Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр и действующим законодательством РФ в сфере ценообразования, а также внутренними локальными нормативными актами ПАО «Россети Центр» и ПАО «Россети Центр и Приволжье».

4.11.2. В составе сметной документации в обязательном порядке предусмотреть расчет стоимости по укрупненным нормативам цены типовых технологических решений капитального строительства объектов электроэнергетики в части электросетевого хозяйства, утвержденным приказом Минэнерго России от 17.01.2019 №10 (УНЦ), с обеспечением не превышения стоимости строительства объекта над стоимостью, рассчитанной по УНЦ.

4.11.3. Сметную стоимость строительства приводить в двух уровнях цен: в базисном по состоянию на 01.01.2000 и текущем, сложившемся ко времени составления сметной документации.

4.11.4. В электронном виде сметная документация предоставляется в форматах ПО «Гранд-смета» (*.gsf, *.gsfx), универсальном формате (*.xml, *.xmlx). Выходные формы (локальные и объектные сметные расчеты (сметы), Сводный сметный расчет стоимости строительства, Сводка затрат, Конъюнктурный анализ стоимости материалов и оборудования, прочие расчеты) предоставляются в формате MS Excel (*.xls, *.xlsx), пояснительная записка, иные текстовые материалы и титульные листы тома «Сметная документация» - в формате MS Word (*.doc, *.docx).

4.11.5. При составлении сметной документации в соответствии с приказом Минстроя РФ №1046/пр от 30.12.2021 (в редакции Приказа №378/пр от 18.05.2022) с 30.12.2022 использовать базу ФСНБ-2022 с актуальными дополнениями. В случае переноса срока вступления в действие базы ФСНБ-2022 использовать для составления сметной документации в базовом уровне цен базу ФЕР 2020 с актуальными дополнениями и изменениями.

4.11.6. Затраты на содержание службы заказчика-застройщика определить с учетом требований Методических рекомендаций по расчету норматива затрат на содержание службы заказчика-застройщика. При необходимости включить в сметный расчет затраты на осуществление строительного контроля.

4.11.7. При наличии этапов строительства выполнить отдельные сводные сметные расчеты на каждый этап строительства, с объектными сметами и объединением их в сводку затрат.

4.11.8. Руководствуясь «Методикой определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации», утвержденной приказом Минстроя РФ от 4.08.2020 №421/п, определить

непосредственный размер и включить в сводный-сметный расчет объектов строительства затраты по получению исходно-разрешительной документации и оформлению земельно-имущественных отношений, а также прочие и лимитированные затраты.

4.11.9. В случае применения инновационных решений, приведенных в Реестре инновационных технологий ПАО «Россети», выделенная стоимость инноваций должна оформляться Подрядчиком в «Сводной ведомости затрат по применению инновационных технологий» на основе сметных расчетов в разделе проекта «Сметная документация».

4.11.10. В случае применения иностранной (импортной) продукции (в т.ч. результатов НИОКР ПАО «Россети»/ПАО «Россети Центр и Приволжье», реализованных в рамках лицензионных договоров), выделенная стоимость такой продукции должна оформляться Подрядчиком в «Сводной ведомости затрат по применению иностранной (импортной) продукции» на основе сметных расчетов в разделе проекта «Сметная документация».

4.11.11. В случае оснащения присоединяемых объектов средствами коммерческого учета электрической энергии, предусмотренного Федеральным законом от 27.12.2018 № 522-ФЗ, установка средств учета оформляется отдельной локальной сметой.

4.12. Требования к оформлению ПСД

4.12.1. Оформить предварительное размещение объекта строительства, с согласованием местоположения со всеми землепользователями, отвод земельного участка на период строительства.

4.12.2. Получить ТУ, при пересечении проектируемой трассы ЛЭП инженерных коммуникаций и прохождении в их охранных зонах, у организаций, в ведении которых они находятся, и выполнить проект согласно выданных ТУ.

4.12.3. При выполнении рабочей документации необходимо руководствоваться положениями ГОСТ Р 21.101-2020. Рабочая документация должна включать в себя следующие документы и материалы:

4.12.3.1. Рабочие чертежи, предназначенные для производства строительных и монтажных работ (схемы принципиальные, схемы или таблицы подключения, планы расположения электрооборудования, прокладки электрических сетей и сетей заземления (зануления);

4.12.3.2. Ведомости объемов работ (строительно-монтажных и пуско-наладочных).

4.12.3.3. Ссылочные документы: включают ссылки на чертежи типовых конструкций, изделий и узлов ВЛ (указать серии типовых проектов с установочными чертежами опор 0,4-ВЛ 10 (6) кВ, отдельных элементов и узлов опор).

4.12.3.4. Прилагаемые документы:

- типовые проекты на ВЛ, ТП и РП с привязкой к конкретному объекту;
- спецификации оборудования, изделий и материалов по ГОСТ 21.110-95;
- опросные листы.

4.12.4. Выполнить заказные спецификации на основное и вторичное электротехническое оборудование, ЗИП, материалы и инструменты согласовав их с Заказчиком.

4.12.5. В спецификации предусмотреть комплектование объекта проектирования информационными и предупреждающими знаками в соответствии с распоряжением ПАО «Россети» от 09.11.2019 года №501р «Об утверждении требований к информационным знакам», распоряжения ПАО «Россети Центр» № ЦА/14/14-р от 03.02.2020, ЗИП и аварийный резерв (при обосновании).

4.12.6. Согласованную Заказчиком и всеми заинтересованными лицами ПСД предоставить в 3 экземплярах на бумажном носителе (в архивном коробе сброшюрованную в тома, сложенными на формат А4 (ГОСТ 2.301), в переплете с прозрачной пластиковой обложкой) и в электронном виде в 2 экземплярах на USB - носителе: один в формате PDF, второй – в редактируемых форматах MS Office, AutoCAD, NanoCAD и др. Кроме того, чертежи принципиальных, монтажных схем РЗА, входящих в состав проектно-сметной документации, предоставлять в электронном виде в формате Microsoft Visio (при необходимости по требованию Заказчика).

4.12.7. Электронная версия документации должна соответствовать ведомости основного комплекта проектно-сметной документации и комплектоваться отдельно по каждому тому. Наименования файлов томов, сшивов чертежей должны соответствовать названию документации, представленной на бумажных носителях.

4.12.8. Не допускается передача проектно-сметной документации в формате PDF с пофайловым разделением страниц.

4.12.9. В проектно-сметной документации должны использоваться утвержденные диспетчерские наименования объектов.

4.12.10.Разработанная ПСД документация является собственностью Заказчика, и передача ее третьим лицам без его согласия запрещается.

4.13. Требования к применяемым техническим решениям и оборудованию

4.13.1. Необходимость применения оборудования импортного производства должна быть обоснована исключительно на основании технико-экономического сравнения с отечественными аналогами, с проведенным мониторингом рынка, подтверждающего отсутствие отечественных аналогов, а также пройти процедуру согласования Техническим советом Общества, в соответствии с регламентом РГ БП 11/13.

4.13.2. Запретить при проектировании применение (импортного) программного обеспечения и радиоэлектронной продукции для обеспечения критически важной инфраструктуры.

4.13.3. Технические решения проектной документации должны основываться на применении отечественного электротехнического оборудования, радиоэлектронной продукции и программного обеспечения, к которым относятся только те товары, которые включены в реестры Минпромторга России и Минцифры России (Реестр промышленной продукции, произведенной на территории Российской Федерации, Реестр радиоэлектронной продукции, Единый реестр российских программ для электронных вычислительных машин и баз данных и прочие). Товары, не включенные в приведенные реестры Минпромторга России и Минцифры России, считать иностранными (импортными).

4.13.4. Выбор типов оборудования осуществляется по согласованию с Заказчиком.

4.13.5. При проектировании объектов распределительной сети 0,4 кВ принять основные требования к оборудованию в соответствии с Типовыми техническими заданиями на поставку оборудования ПАО «Россети Центр» и ПАО «Россети Центр и Приволжье», окончательно уточнить на стадии проектирования.

4.13.6. Для российских производителей – наличие положительного заключения МВК, ТУ, или иные документы, подтверждающие соответствие техническим требованиям.

4.13.7. Для импортного оборудования, а также для отечественного оборудования, выпускаемого для других отраслей и ведомств – наличие сертификатов соответствия функциональных и технических показателей оборудования условиям эксплуатации и действующим отраслевым требованиям/

4.13.8. Технические решения проектной документации должны основываться на применении оборудования, материалов и систем, включенных в Перечень оборудования, материалов и систем, допущенных к применению на объектах ПАО «Россети» (размещен на сайте ПАО «Россети» по ссылке https://rosseti.ru/investment/science/attestation/doc/Porydok_provedeniya_attestacii_2022.pdf), в противном случае в проектной документации указать на необходимость обязательного прохождения процедуры аттестации.

4.13.9. В спецификации оборудования, изделий и материалов в столбце «Примечания» должен быть указан номер заключения аттестационной комиссии ПАО «Россети» по оборудованию и материалам, подлежащим аттестации.

4.14. Выбор типов оборудования осуществляется по согласованию с Заказчиком. Марку оборудования, провода, сцепной линейной арматуры согласовать с Заказчиком.

4.14.1. По всем видам оборудования Подрядчик должен предоставить полный комплект технической и эксплуатационной документации на русском языке,

подготовленной в соответствии с ГОСТ 34.003-90, ГОСТ 34.201 –89, ГОСТ 27300-87, ГОСТ Р 2.601-2019 по монтажу, наладке, пуску, сдаче в эксплуатацию, обеспечению правильной и безопасной эксплуатации, технического обслуживания поставляемого оборудования.

4.14.2. Оборудование и материалы должны функционировать в непрерывном режиме круглосуточно в течение установленного срока службы (до списания), который (при условии проведения требуемых технических мероприятий по обслуживанию) должен быть не менее 25 лет.

4.14.3. Марку оборудования, провода, сцепной линейной арматуры согласовать с филиалом.

4.15. Основные требования к КЛ 6(10) кВ:

Напряжение, кВ	6 кВ
Количество цепей	2
Протяженность КЛ, км (ориентировочно по трассе)	2,635
Конструктивное исполнение	Трехфазное/однофазное
Сечение жилы, кв. мм	уточнить при проектировании
Количество КЛ, шт.	уточнить при проектировании
Материал изоляции кабеля 10 кВ	уточнить при проектировании
Сечение экрана, кв. мм (*для кабеля с изоляцией из СПЭ*)	определить проектом
Заземление экранов (*для кабеля с изоляцией из СПЭ*)	определить проектом
Пожаробезопасное исполнение КЛ 6-10 кВ	да
Прокладка КЛ в трубах	Согласно СТО 34.01-2.3.3-037-2020

5. Требования обеспечения безопасности значимых объектов критической информационной инфраструктуры Российской Федерации

5.1. Требования по обеспечению информационной безопасности

Организационные и технические меры защиты информации, реализуемые в рамках подсистемы информационной безопасности, в зависимости от обрабатываемой информации и решаемых задач должны быть направлены на:

– исключение неправомерного доступа к обрабатываемой информации, уничтожения такой информации, ее модифицирования, блокирования, копирования, предоставления и распространения, а также иных неправомерных действий в отношении такой информации;

– исключение воздействия на технические средства обработки информации, в результате которого может быть нарушено и (или) прекращено функционирование системы и обеспечивающих (управляемых, контролируемых) им процессов;

– восстановление функционирования системы, в том числе за счет создания и хранения резервных копий необходимой для этого информации.

Порядок создания подсистемы безопасности, этапность работ, а также разработка технической и рабочей документации должны соответствовать ГОСТ Р 51583-2014 «Защита информации. Порядок создания автоматизированных систем в защищенном исполнении. Общие положения», Положениями Федерального закона от 26.07.2017 № 187-ФЗ «О безопасности критической информационной инфраструктуры Российской Федерации» и соответствующими подзаконным нормативно-правовым актам.

Для обеспечения защиты информации, содержащейся в Системе, должны быть проведены следующие мероприятия:

– категорирование информационной системы в соответствии с требованиями Федерального закона от 26.07.2017 № 187-ФЗ «О безопасности критической информационной инфраструктуры Российской Федерации» и Постановления Правительства РФ от 08.02.2018 № 127 «Об утверждении Правил категорирования объектов критической информационной инфраструктуры Российской Федерации, а также перечня показателей критериев значимости объектов критической информационной инфраструктуры Российской Федерации и их значений»;

– разработка модели угроз и нарушителей безопасности информации в соответствии с Методикой оценки угроз безопасности информации, утвержденной ФСТЭК России 05.02.2021 и БДУ ФСТЭК России;

– разработка частного технического задания на подсистему информационной безопасности с выставлением требований по реализации мер по обеспечению безопасности объекта КИИ в соответствии с Приказом ФСТЭК России от 25.12.2017 № 239 «Об утверждении Требований по обеспечению безопасности значимых объектов критической информационной инфраструктуры Российской Федерации».

5.2. Требования к частному техническому заданию на подсистему информационной безопасности

Частное техническое задание на создание подсистемы информационной безопасности Системы должно использоваться как основной источник требований к обеспечению информационной безопасности на стадии проектирования Системы.

При разработке Частного технического задания на создание подсистемы информационной безопасности Системы и при дальнейшем проектировании и реализации Системы должны быть учтены требования стандартов ПАО «Россети».

В зависимости от категории обрабатываемой информации и актуальных угроз безопасности информации, масштаба потенциальных последствий нарушения или прегрешения функционирования Системы, а также разглашения обрабатываемой им информации в ЧТЗ должны быть реализованы следующие организационные и технические меры:

– идентификация и аутентификация (ИАФ);
– управление доступом (УПД);
– ограничение программной среды (ОПС);
– защита машинных носителей информации (ЗНИ);
– аудит безопасности (АУД);
– антивирусная защита (АВЗ);
– предотвращение вторжений (компьютерных атак) (СОВ);
– обеспечение целостности (ОЦЛ);

– обеспечение доступности (ОДТ);
– защита технических средств и систем (ЗТС);
– защита информационной (автоматизированной) системы и ее компонентов (ЗИС);
– планирование мероприятий по обеспечению безопасности (ПЛН);
– управление конфигурацией (УКФ);
– управление обновлениями программного обеспечения (ОПО);
– реагирование на инциденты информационной безопасности (ИНЦ);
– обеспечение действий в нештатных ситуациях (ДНС);
– информирование и обучение персонала (ИПО).

В ЧТЗ на подсистему защиты информации должна быть отражена необходимость разработки пакета документов:

– Пояснительная записка на подсистему информационной безопасности;
– Спецификация технических решений подсистемы информационной безопасности;
– Техническое задание на реализацию подсистемы информационной безопасности.

6. Сроки выполнения работ

Сроки выполнения работ: начало – с даты подписания договора, окончание - в течении двух месяцев с даты подписания договора.

Проектные работы выполняются в соответствии с согласованным с Заказчиком графиком выполнения работ.

7. Основные нормативно-технические документы, определяющие требования к проектированию

– Градостроительный кодекс РФ;
– Земельный кодекс РФ;
– Лесной кодекс РФ;
– ПУЭ (действующее издание);
– ПТЭ (действующее издание);
– Федеральный закон Российской Федерации от 12.07.2017 № 187-ФЗ «О безопасности критической информационной инфраструктуры Российской Федерации»;
– Постановление правительства Российской федерации от 08.02.2018 № 127 «Об утверждении Правил категорирования объектов критической информационной инфраструктуры Российской Федерации, а также перечня показателей критериев значимости объектов критической информационной инфраструктуры Российской Федерации и их значений»;
– Приказ ФСТЭК России от 25.12.2017 № 239 «Об утверждении Требований по обеспечению безопасности значимых объектов критической информационной инфраструктуры Российской Федерации»;
– ГОСТ Р 51583-2014 «Защита информации. Порядок создания автоматизированных систем в защищенном исполнении. Общие положения»;
– Постановление правительства Российской Федерации № 87 от 16 февраля 2008 г. «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию» (в редакции Постановления правительства №963 от 27.05.2022);

– Постановление Правительства РФ от 11.08.2003 № 486 «Об утверждении Правил определения размеров земельных участков для размещения воздушных линий электропередачи и опор линий связи, обслуживающих электрические сети»;

– Постановление Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления границ охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условиях использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», с последующими изменениями;

– Постановление Правительства РФ от 03.12.2014 N 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов»;

– Положение ПАО «Россети» «О единой технической политике в электросетевом комплексе»;

– Концепция цифровизации сетей на 2018-2030 гг. ПАО «Россети»;

– СТО 34.01-21.1-001-2017 «Распределительные электрические сети напряжением 0,4-110 кВ. Требования к технологическому проектированию»;

– СТО 34.01-2.2-002-2015 «Арматура для воздушных линий электропередачи с самонесущими изолированными проводами напряжением до 1 кВ Анкерная и поддерживающая арматура для СИП-1 и СИП-2. Общие технические требования»;

– СТО 34.01-2.2-003-2015» Арматура для воздушных линий электропередачи с самонесущими изолированными проводами напряжением до 1 кВ. Вспомогательная арматура. Общие технические требования»;

– СТО 34.01-2.2-004-2015 «Арматура для воздушных линий электропередачи с самонесущими изолированными проводами напряжением до 1 кВ. Ответвительная арматура. Общие технические требования»;

– СТО 34.01-2.2-005-2015 «Арматура для воздушных линий электропередачи с самонесущими изолированными проводами напряжением до 1 кВ. Правила приёмки и методы испытаний. Общие технические требования»;

– СТО 34.01-2.2-006-2015 «Арматура для воздушных линий электропередачи с самонесущими изолированными проводами напряжением до 1 кВ. Соединительная арматура. Общие технические требования»;

– СТО 34.01-2.2-007-2015 «Арматура для воздушных линий электропередачи с самонесущими изолированными проводами напряжением до 1 кВ. Анкерная и поддерживающая арматура для СИП-4. Общие технические требования».

– СТО 34.01-21-005-2019 «Цифровая электрическая сеть. Требования к проектированию цифровых распределительных электрических сетей 0,4-220 кВ»;

– СТО 56947007-29.240.02.001-2008 «Методические указания по защите распределительных сетей напряжением 0,4-10 кВ от грозовых перенапряжений»;

– СТО 34.01-2.2-033-2017 «Линейное коммутационное оборудование 6-35 кВ – секционирующие пункты (реклоузеры). Том 1.2. Секционирующие пункты (реклоузеры)»;

– СТО 34.01-6.1-001-2016. «Программно-технические комплексы подстанций 6-10 (20) кВ. Общие технические требования»;

– СТО 34.01-3.2-011-2021. Трансформаторы силовые распределительные 6-10 кВ мощностью 63-2500 кВА. Требования к уровню потерь холостого хода и короткого замыкания;

– СТО 56947007-29.240.02.001-2008 «Методические указания по защите распределительных сетей напряжением 0,4-10 кВ от грозовых перенапряжений»;

– СТО 34.01-2.3.3-037-2020 ПАО «Россети» Трубы для прокладки кабельных линий напряжением выше 1 кВ;

– РД 153-34.0-20.527-98 «Руководящие указания по расчету токов короткого замыкания и выбору электрооборудования»;

– Технические требования к компонентам цифровой сети ПАО «Россети»;

– Нормы отвода земель для электрических сетей напряжением 0,38-750 кВ, № 14278. Утверждены Минтопэнерго 20.05.1994 г.;

– Руководство по изысканиям трасс и площадок для электросетевых объектов напряжением 0,4-20 кВ;

– ГОСТ Р 21.101-2020. Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации;

– Методические указания ПАО «МРСК Центра» по установке индикаторов короткого замыкания на воздушных линиях электропередач в сетях 6-10 кВ, МИ БП 11/06-01/2020;

– Руководство «Требования к зданиям и сооружениям объектов электрических сетей при выполнении работ по реконструкции и новому строительству ПАО «МРСК Центра» и ПАО «МРСК Центра и Приволжья»;

– Положение об управлении фирменным стилем ПАО «Россети Центр» / ПАО «Россети Центр и Приволжье»;

Данный список НТД не является полным и окончательным. При проектировании необходимо руководствоваться последними редакциями документов, действующих на момент разработки документации, в т.ч. включенными в актуальный Перечень нормативной технической (технологической) документации, используемой в производственно-хозяйственной деятельности ПАО «Россети Центр» и ПАО «Россети Центр и Приволжье».

8. Меры по предоставлению национального режима

Основание: постановление Правительства Российской Федерации от 23.12.2024 № 1875 «О МЕРАХ ПО ПРЕДОСТАВЛЕНИЮ НАЦИОНАЛЬНОГО РЕЖИМА ПРИ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ ЗАКУПОК ТОВАРОВ, РАБОТ, УСЛУГ ДЛЯ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ И МУНИЦИПАЛЬНЫХ НУЖД, ЗАКУПОК ТОВАРОВ, РАБОТ, УСЛУГ ОТДЕЛЬНЫМИ ВИДАМИ ЮРИДИЧЕСКИХ ЛИЦ».

Предоставление национального режима в соответствии с ПП 1875 от 23.12.2024.	
ОКПД 2	Мера применения национального режима (запрет, ограничение, преимущество)
71.12.13.000	Не применяется

Начальник УТРиЦ О.А. Середкин

Администрация города
Липецка
Департамент градостроительства и архитектуры
Театральная пл., д.1, г.Липецк, 398019
Телефон: 23-97-98
E-mail: dga48@lipetskcity.ru

18.09.2025 № 7016-19-01-08

На _____ от _____

Заместителю директора
по инвестиционной деятельности
филиала ПАО «Россети Центр» -
«Липецкэнерго»

Дмитриеву С.В.

lipetskenergo@mrsk-1.ru
ege-vi-k@yandex.ru

Уважаемый Сергей Васильевич!

Рассмотрев обращение филиала ПАО «Россети Центр»-«Липецкэнерго» по вопросу возможности размещения и необходимости получения разрешения на строительство линии электропередач напряжением 10 кВ на территории г. Липецка, по следующему объекту реконструкции распределительных сетей филиала ПАО «Россети Центр» - «Липецкэнерго»: Реконструкция КЛ-10 кВ яч.11, яч.36 ПС 110кВ «Октябрьская», расположенной в г. Липецк, 28-й микрорайон, сообщаем что, возможно дальнейшее проектирование при условии согласования всех правообладателей земельных участков, чьи интересы затрагивает строительство сети (кад. №48:20:0043601:363, №48:20:0000000:32744, №48:20:0000000:122).

Предоставленный Вами «коридор» под строительство кабельной линии электропередач частично накладывается на разработанный ранее проект под строительство трамвайных путей для объекта: «Строительство трамвайных путей в г. Липецк» (этап №2 - новое строительство) концессионного соглашения «О создании, реконструкции и эксплуатации объектов транспортной инфраструктуры и технологически связанных с ними транспортных средств, обеспечивающих деятельность, связанную с перевозками пассажиров транспортом общего пользования в муниципальном образовании городского округа города Липецка Липецкой области» от 05.10.2022 - при проектировании необходимо учесть указанный выше объект и согласовать с ООО «МОВИСТА РЕГИОНЫ Липецк».

Перечень случаев, при которых для строительства, реконструкции объекта капитального строительства не требуется получение разрешения на строительство линейного объекта, а также подготовка документации по планировки территории утверждены Постановлением Правительства РФ от 12 ноября 2020 г. №1816 «Об утверждении перечня случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории, перечня случаев, при которых для строительства, реконструкции объекта капитального строительства не требуется получение разрешения на строительство, перечня случаев, при которых для создания горных выработок в ходе ведения горных работ не требуется получение разрешения на строительство, внесении изменений в перечень видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной

или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации».

В случаях строительства, реконструкции линий электропередачи классом напряжения до 35 кВ включительно, а также связанных с ними трансформаторных подстанций, распределительных пунктов - получение разрешения на строительство не требуется.

Заместитель главы администрации города Липецка – председатель департамента

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 4E41F5A55DF37BBD37003779A033143D
Владелец **Сурмий Светлана Игоревна**
Действителен с 12.11.2024 по 05.02.2026

С.И. Сурмий

Швырева Елена Владимировна
Рогачева Светлана Николаевна
+7 (4742) 23-93-39

Администрация города
Липецка
Департамент дорожного хозяйства и благоустройства
Театральная пл., д. 1, г. Липецк, 398019
Телефон: 23 93 07; факс: 23 91 90
E-mail: depdor@lipetskcity.ru
23.12.2025 № 5141Д-01-10

На № _____от _____

Заместителю директора
по инвестиционной деятельности
филиала ПАО «Россети Центр» -
«Липецкэнерго»

Дмитриеву С.В.

ege-vi-k@yandex.ru

Уважаемый Сергей Владимирович!

Проектная документация по объекту реконструкция распределительных сетей филиала ПАО «Россети Центр» - «Липецкэнерго»: Реконструкция КЛ-10 кВ яч.11, яч.36 ПС 110 кВ «Октябрьская», расположенной в г. Липецк, 28-й микрорайон, рассмотрена.

Сообщаем, что департамент дорожного хозяйства и благоустройства администрации города Липецка согласовывает проектное решение по указанному объекту, согласно предоставленного плана трассы.

Одновременно информируем, что согласно п.1 ст.14 Правил благоустройства территорий города Липецка, утвержденных решением Липецкого городского Совета депутатов от 28.11.2024 № 836 «О Правилах благоустройства территорий города Липецка» (далее-Правила), все виды земляных работ на территории города Липецка (кроме территорий, принадлежащих на праве собственности физическим и юридическим лицам) следует производить только при наличии разрешения на осуществление земляных работ.

Для получения разрешения на осуществление земляных работ Вам необходимо обратиться в адрес МУ «УГС г. Липецка» с соответствующим заявлением согласно ст.14 Правил.

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат 00F2A30178737EC975402A90761BD5225F
Владелец **Сапрыкин Дмитрий Алексеевич**
Действителен с 08.07.2025 по 01.10.2026

И.о. председателя департамента апрыкин

Шитов Андрей Владимирович
+7 (4742) 239 255

ООО «РВК-Липецк»

Юридический адрес: Л. Толстого ул., д. 23а, помещ. 8,
Липецк г., 398001
Адрес для почтовой корреспонденции: П. Великого пл., д. 4а,
Липецк г., 398008
Телефон: +7 (4742) 23-62-62
E-mail: Lipetsk@rosvodokanal.ru

ИНН 7730263904 / КПП 482601001

РОСВОДОКАНАЛ
Липецк

04.09.2025 № И.РВКЛ-04092025-022

на № МР1-ЛП/14/8996 от 22.08.2025

Заместителю директора по
инвестиционной деятельности ПАО
«Россети Центр» - «Липецкэнерго»
С.В. Дмитриеву

О согласовании плана трассы

Уважаемый Сергей Викторович!

ООО «РВК-Липецк» сообщает, что плане прохождения трассы по объекту: «Реконструкция КЛ-10 кВ яч. 11, яч. 36 ПС 110 кВ «Октябрьская», расположенной по адресу: г. Липецк, 28-й микрорайон» проложены водопроводные сети Ду100 мм, Ду200 мм, Ду250 мм, Ду300 мм,Ду400 мм, Ду700 мм и канализационные сети 2Ду200 мм, 2Ду300 мм, 2Ду500 мм, Ду200 мм, Ду500 мм, находящиеся в эксплуатационном ведении Общества. ООО «РВК-Липецк» согласовывает план трассы кабельной линии при выполнении следующих условий:

1. До начала работ вызвать на место представителя ООО «РВК-Липецк» по тел. 23-28-81 для уточнения месторасположения существующих сетей водоснабжения и водоотведения
2. Во время производства работ обеспечить сохранность существующих сетей водоснабжения и водоотведения, а также беспрепятственный круглосуточный доступ к ним для обслуживания и ремонта
3. Работы производить в соответствии с Правилами благоустройства города Липецка.

И.о. начальника ТО С.С. Корнукова

Исп.: Черных Роман Викторович, инженер ТО
Тел.: +7(4742)23-68-57

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
ПОДПИСАНИЕ **Общество с ограниченной ответственностью «РВК-Липецк»,** Корнукова Светлана Сергеевна
Эл.доверенность №246dc5fb-c6a0-4527-bce6-6b8fa2334478
04.09.25 12:03 (MSK) Сертификат 29189200F1B21A8B435B8F3E61AA800B

Р Е Ш Е Н И Е

МИНИСТЕРСТВА ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ ЛИПЕЦКОЙ ОБЛАСТИ

12.11.2025 **6298-2025-рз**

г. Липецк

О разрешении на размещение объекта на землях или земельных участках без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута

В соответствии со ст. 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Законом Липецкой области от 26.12.2014 №357-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Липецкой области и органами государственной власти Липецкой области», Постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 №1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», Постановлением Правительства Липецкой области от 16.08.2023 №445 «Об утверждении Порядка и условий размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичных сервитутов на территории Липецкой области», на основании заявления от 05.11.2025 №6367705954 публичного акционерного общества «Россети Центр» (ИНН 6901067107, ОГРН 1046900099498) и приложенных к нему документов принято решение:

1. Разрешить ПАО «Россети Центр» использование земель, государственная собственность на которые не разграничена, площадью 100 кв. м, расположенных: Липецкая область, Липецкий муниципальный округ, с. Сырское, в районе ул. Советская, сроком на 3 месяца, с целью размещения сетей электроснабжения для объекта: «Реконструкция КЛ-10 кВ яч.11, яч.36 ПС 110 кВ «Октябрьская», расположенной в г. Липецк, 28-й микрорайон» (приложение - схема границ использования земель на кадастровом плане территории).

2. ПАО «Россети Центр» в случае, если использование земель, указанных в пункте 1 решения, приведет к порче, либо уничтожению плодородного слоя почвы:

- привести земли в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием;

- выполнить необходимые работы по рекультивации земель.

3. ПАО «Россети Центр» обязано соблюдать требования строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил и нормативов, в том числе правил благоустройства территорий, утвержденных нормативными правовыми актами органов местного самоуправления.

4. Размер платы за использование земель составляет 86 (восемьдесят шесть) рублей 43 копейки. Срок оплаты 10 рабочих дней со дня получения решения о выдаче разрешения на использование земель.

5. ПАО «Россети Центр» вносит плату за использование земель в рублях на счет Управления Федерального казначейства по Липецкой области (Министерство имущественных и земельных отношений Липецкой области лицевой счет 04462008950), расчетный счёт 03100643000000014600, корреспондентский счет 40102810945370000039, ОКЦ №14 ГУ Банка России по ЦФО//УФК по Липецкой области г. Липецк, БИК 014206212, КБК 04211705040140000180, ИНН 4826006839, КПП 482601001, код ОКТМО 42540000.

6. Действие разрешения на использование земель или земельного участка, указанных в пункте 1 настоящего решения, прекращается со дня предоставления земельного участка гражданину или юридическому лицу.

Уведомление о предоставлении земельного участка таким лицам направляется ПАО «Россети Центр» в течение 10 рабочих дней со дня принятия решения о предоставлении земельного участка или заключения договора купли-продажи, договора аренды земельного участка или договора безвозмездного пользования земельным участком.

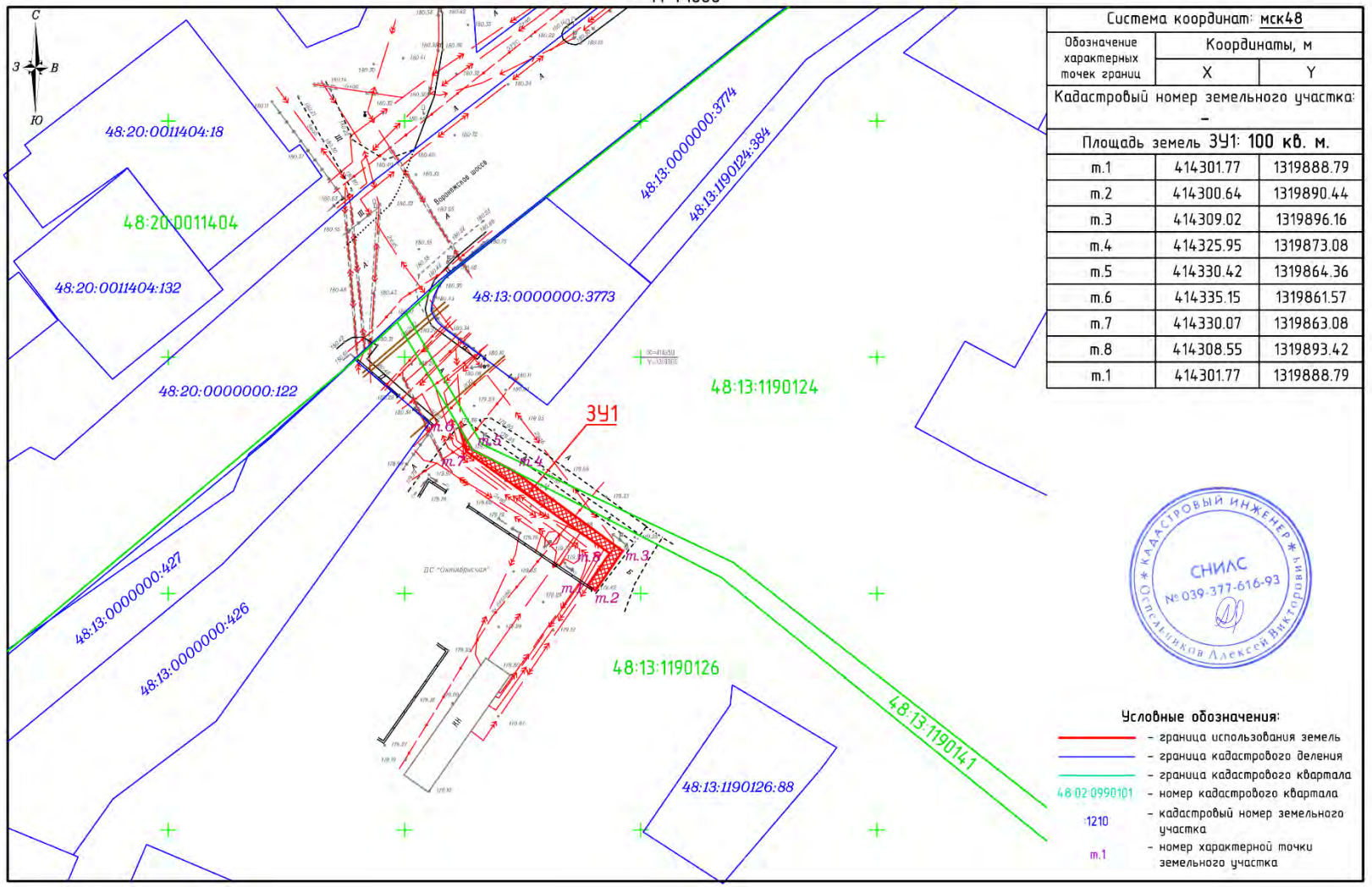
Министр

Документ подписан электронной подписью
сведения о сертификате:
Сертификат: BFE02AABC71FA3380D561305B44C0DBE
Владелец: Никитенкова Ирина Дмитриевна
Действителен: с 20.01.2025 07:20 по 15.04.2026 07:20

И.Д. Никитенкова

Приложение
к решению министерства имущественных и земельных отношений
Липецкой области от **12.11.2025 № 6298-2025-рз**

Схема границ предполагаемых к использованию земель
на кадастровом плане территории
М 1:1000



Система координат: мск48		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
Кадастровый номер земельного участка: -		
Площадь земель ЗУ1: 100 кв. м.		
т.1	414301.77	1319888.79
т.2	414300.64	1319890.44
т.3	414309.02	1319896.16
т.4	414325.95	1319873.08
т.5	414330.42	1319864.36
т.6	414335.15	1319861.57
т.7	414330.07	1319863.08
т.8	414308.55	1319893.42
т.1	414301.77	1319888.79

Условные обозначения:

- граница использования земель
- граница кадастрового деления
- граница кадастрового квартала
- 48:02:0990101 – номер кадастрового квартала
- :1210 – кадастровый номер земельного участка
- т.1 – номер характерной точки земельного участка

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

АДМИНИСТРАЦИИ ЛИПЕЦКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ЛИПЕЦКОЙ ОБЛАСТИ

4 декабря 2025 года № 3153

Об использовании земель, расположенных в границах кадастровых кварталов 48:13:1190124, 48:13:1190141

Руководствуясь статьей 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 3 декабря 2014 года № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», постановлением Правительства Липецкой области от 16 августа 2023 года № 445 «Об утверждении Порядка и условий размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичных сервитутов на территории Липецкой области», на основании заявления филиала ПАО «Россети Центр» - «Липецкэнерго», администрация Липецкого муниципального округа Липецкой области

П О С Т А Н О В Л Я Е Т:

1. Разрешить филиалу ПАО «Россети Центр» - «Липецкэнерго» использование земель общей площадью 70 кв. м., расположенных в границах кадастровых кварталов 48:13:1190124, 48:13:1190141, в целях строительства сетей электроснабжения на землях по адресу: Липецкая обл., Липецкий р-он, с/п Сырский с/с, с. Сырское, ул. Советская для объекта: «Реконструкция КЛ-10кВ яч.11, яч.36 ПС 110кВ «Октябрьская», расположенной в г. Липецк, 28-й микрорайон», открытым способом, сроком на 3 месяца по схеме, согласно приложению.

2. Филиалу ПАО «Россети Центр» - «Липецкэнерго» в случае, если использование земель, указанных в пункте 1 настоящего постановления, приведет к порче, либо уничтожению плодородного слоя почвы:

2.1. Привести земли в состояние, пригодное для их использования в

соответствии с разрешенным использованием.

2.2. Выполнить необходимые работы по рекультивации земель.

3. Филиал ПАО «Россети Центр» - «Липецкэнерго» обязано соблюдать требования строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил и нормативов, в том числе правил благоустройства территорий, утвержденных нормативными правовыми актами органов местного самоуправления.

4. Размер платы за использование земель составляет 60 (шестьдесят) рублей 50 копеек. Срок оплаты 10 рабочих дней со дня принятия постановления об использовании земель.

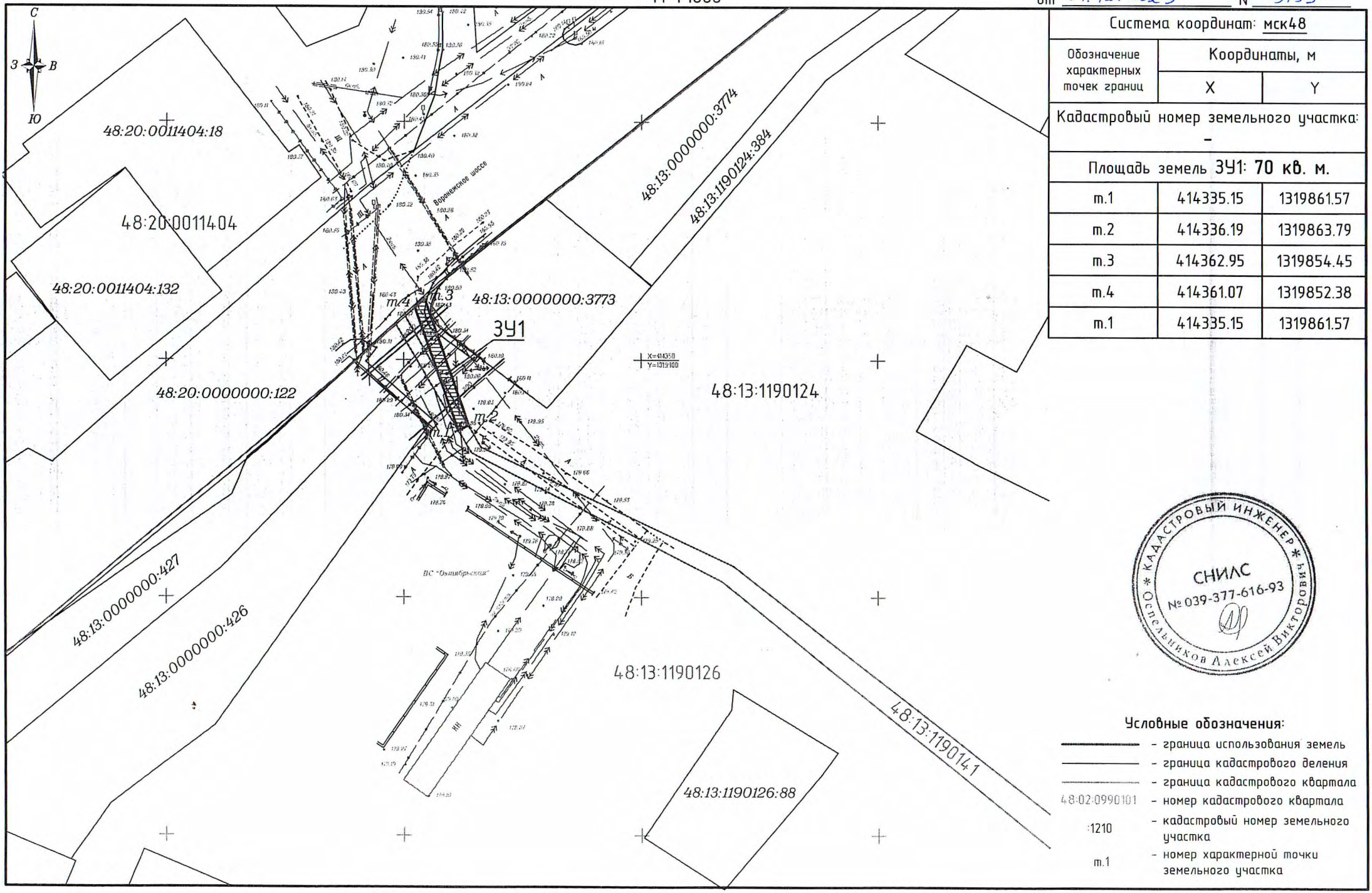
5. Филиал ПАО «Россети Центр» - «Липецкэнерго» вносит плату за использование земель в рублях на счет Управления Федерального казначейства по Липецкой области (Администрация Липецкого муниципального округа Липецкой области л/с 04463ИЧN180) р/счет 03100643000000014600, к/счет 40102810945370000039 в Отделении Липецк банка России//УФК по Липецкой области г. Липецк, БИК 014206212, ИНН 4813003245, КПП 482501001, ОКТМО 42540000, КБК 50211105312140000120.

6. Комитету информатизации и программного обеспечения администрации Липецкого муниципального округа Липецкой области (Кузин М.В.) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Липецкого муниципального округа Липецкой области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (https://Липецкийокруг.рф/).

Глава администрации
Липецкого муниципального округа Д.В. Тодуа

Приложение
к постановлению администрации Липецкого муниципального округа Липецкой области
от 04.12.2025 № 3153

Схема границ предполагаемых к использованию земель на кадастровом плане территории
М 1:1000



Система координат: мск48		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
Кадастровый номер земельного участка: –		
Площадь земель ЗУ1: **70 кв. м.**		
т.1	414335.15	1319861.57
т.2	414336.19	1319863.79
т.3	414362.95	1319854.45
т.4	414361.07	1319852.38
т.1	414335.15	1319861.57

КАДАСТРОВЫЙ ИНЖЕНЕР
СНИЛС
№ 039-377-616-93
Оспельников Алексей Викторович

Условные обозначения:

- граница использования земель
- граница кадастрового деления
- граница кадастрового квартала
- 48:02:0990101 – номер кадастрового квартала
- :1210 – кадастровый номер земельного участка
- т.1 – номер характерной точки земельного участка

РЕШЕНИЕ

МИНИСТЕРСТВА ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ ЛИПЕЦКОЙ ОБЛАСТИ

16.10.2025 **5618-2025-рз**

г. Липецк

О разрешении на размещение объекта на землях или земельных участках без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута

В соответствии со ст. 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Законом Липецкой области от 26.12.2014 №357-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Липецкой области и органами государственной власти Липецкой области», Постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 №1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», Постановлением Правительства Липецкой области от 16.08.2023 №445 «Об утверждении Порядка и условий размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичных сервитутов на территории Липецкой области», на основании заявления от 23.09.2025 №6129243976 публичного акционерного общества «Россети Центр» (ИНН 6901067107, ОГРН 1046900099498) и приложенных к нему документов принято решение:

1. Разрешить ПАО «Россети Центр» использование земель, государственная собственность на которые не разграничена, площадью 223 кв. м, площадью 1 113 кв. м, площадью 149 кв. м, расположенных: Липецкая область, г. Липецк, сроком на 3 месяца, с целью размещения сетей электроснабжения для объекта: «Реконструкция КЛ-10 кВ яч. 11, яч. 36 ПС 110 кВ «Октябрьская», расположенной в г. Липецк, 28-й микрорайон» (приложение - схема границ использования земель на кадастровом плане территории).

2. ПАО «Россети Центр» в случае, если использование земель, указанных в пункте 1 решения, приведет к порче, либо уничтожению плодородного слоя почвы:

- привести земли в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием;

- выполнить необходимые работы по рекультивации земель.

3. ПАО «Россети Центр» обязано соблюдать требования строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил и нормативов, в том числе правил благоустройства территорий, утвержденных нормативными правовыми актами органов местного самоуправления.

4. Размер платы за использование земель составляет 4 068 (четыре тысячи шестьдесят восемь) рублей 17 копеек. Срок оплаты 10 рабочих дней со дня получения решения о выдачи разрешения на использование земель.

5. ПАО «Россети Центр» вносит плату за использование земель в рублях на счет Управления Федерального казначейства по Липецкой области (Министерство имущественных и земельных отношений Липецкой области лицевой счет 04462008950), расчетный счёт 03100643000000014600, корреспондентский счет 40102810945370000039, Отделение Липецка Банка России//УФК по Липецкой области г. Липецк, БИК 014206212, КБК 04211705040040000180, ИНН 4826006839, КПП 482601001, код ОКТМО 42701000.

6. Действие разрешения на использование земель или земельного участка, указанных в пункте 1 настоящего решения, прекращается со дня предоставления земельного участка гражданину или юридическому лицу.

Уведомление о предоставлении земельного участка таким лицам направляется ПАО «Россети Центр» в течение 10 рабочих дней со дня принятия решения о предоставлении земельного участка или заключения договора купли-продажи, договора аренды земельного участка или договора безвозмездного пользования земельным участком.

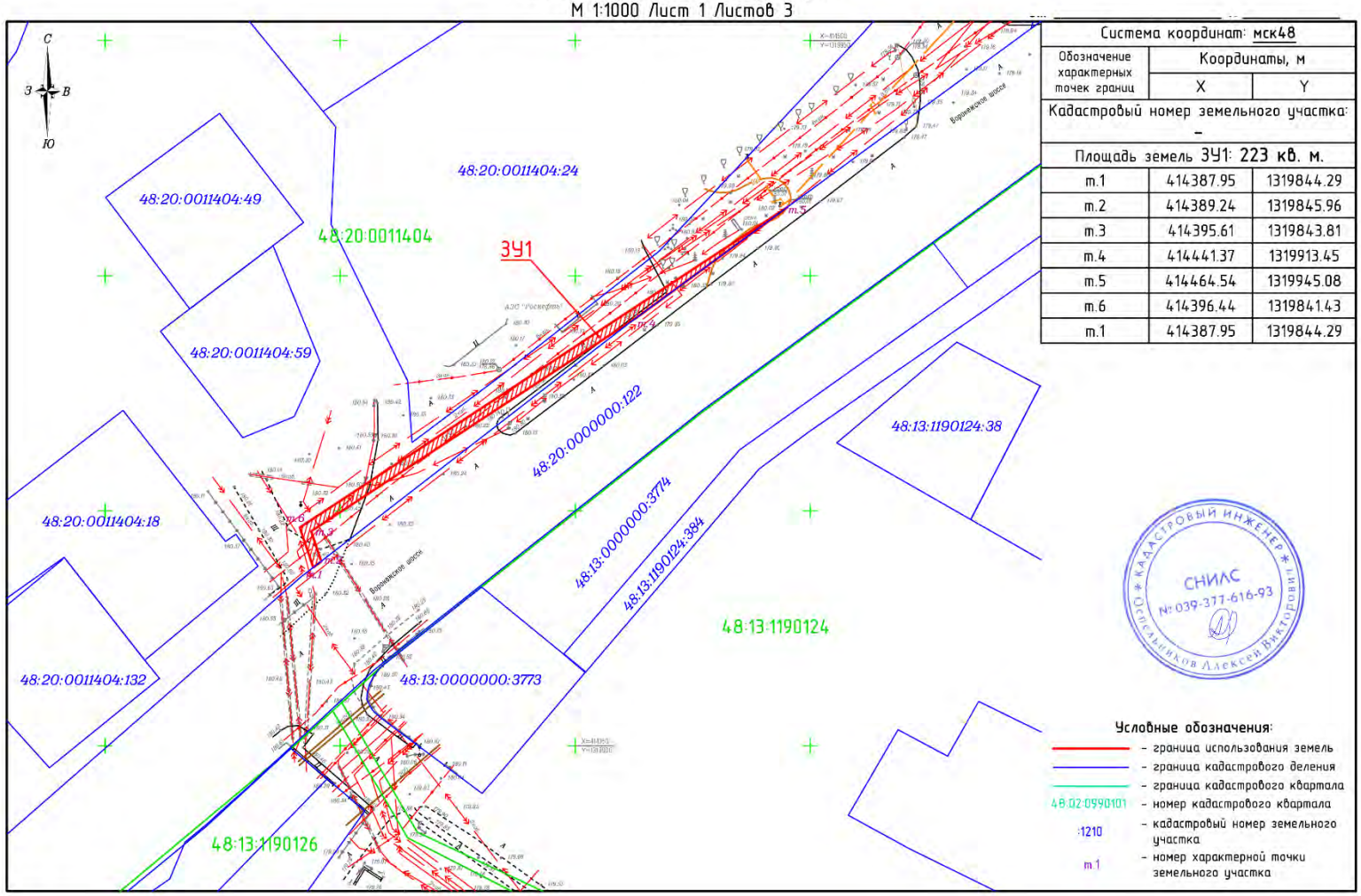
Министр

Документ подписан электронной подписью
сведения о сертификате:
Сертификат: BFE02AABC71FA3380D561305B44C0DBE
Владелец: Никитенкова Ирина Дмитриевна
Действителен: с 20.01.2025 07:20 по 15.04.2026 07:20

И.Д. Никитенкова

Приложение
к решению министерства имущественных и земельных отношений
Липецкой области от **16.10.2025 № 5618-2025-рз**

Схема границ предполагаемых к использованию земель
на кадастровом плане территории
М 1:1000 Лист 1 Листов 3



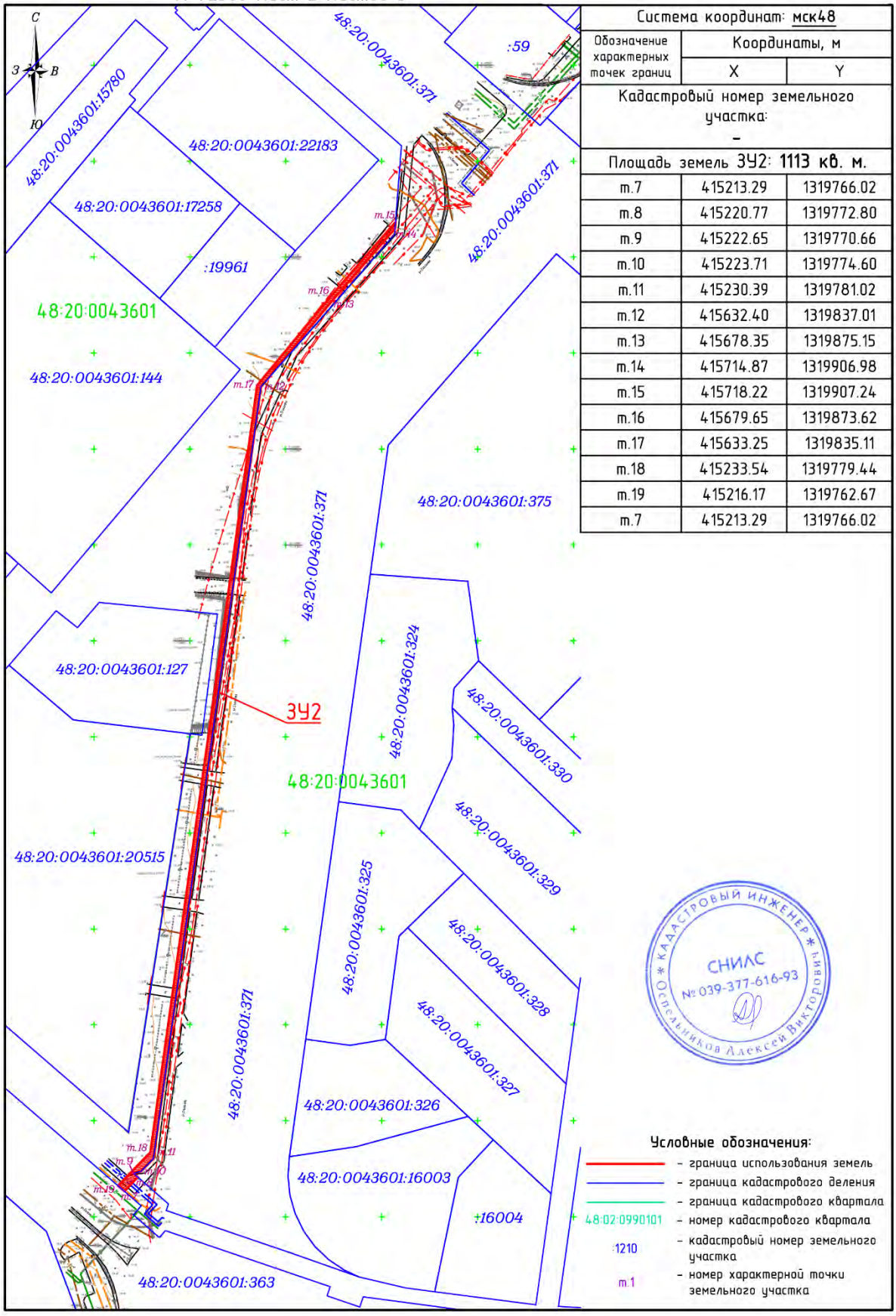
Система координат: мск48		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
Кадастровый номер земельного участка: –		
Площадь земель ЗУ1: 223 кв. м.		
т.1	414387.95	1319844.29
т.2	414389.24	1319845.96
т.3	414395.61	1319843.81
т.4	414441.37	1319913.45
т.5	414464.54	1319945.08
т.6	414396.44	1319841.43
т.1	414387.95	1319844.29

Кадастровый инженер
СНИЛС № 039-377-616-93
Успельников Алексей Викторович

Условные обозначения:

- граница использования земель
- граница кадастрового деления
- граница кадастрового квартала
- 48:02:0990101 – номер кадастрового квартала
- :1210 – кадастровый номер земельного участка
- т.1 – номер характерной точки земельного участка

Схема границ предполагаемых к использованию земель на кадастровом плане территории
М 1:2500 Лист 2 Листов 3



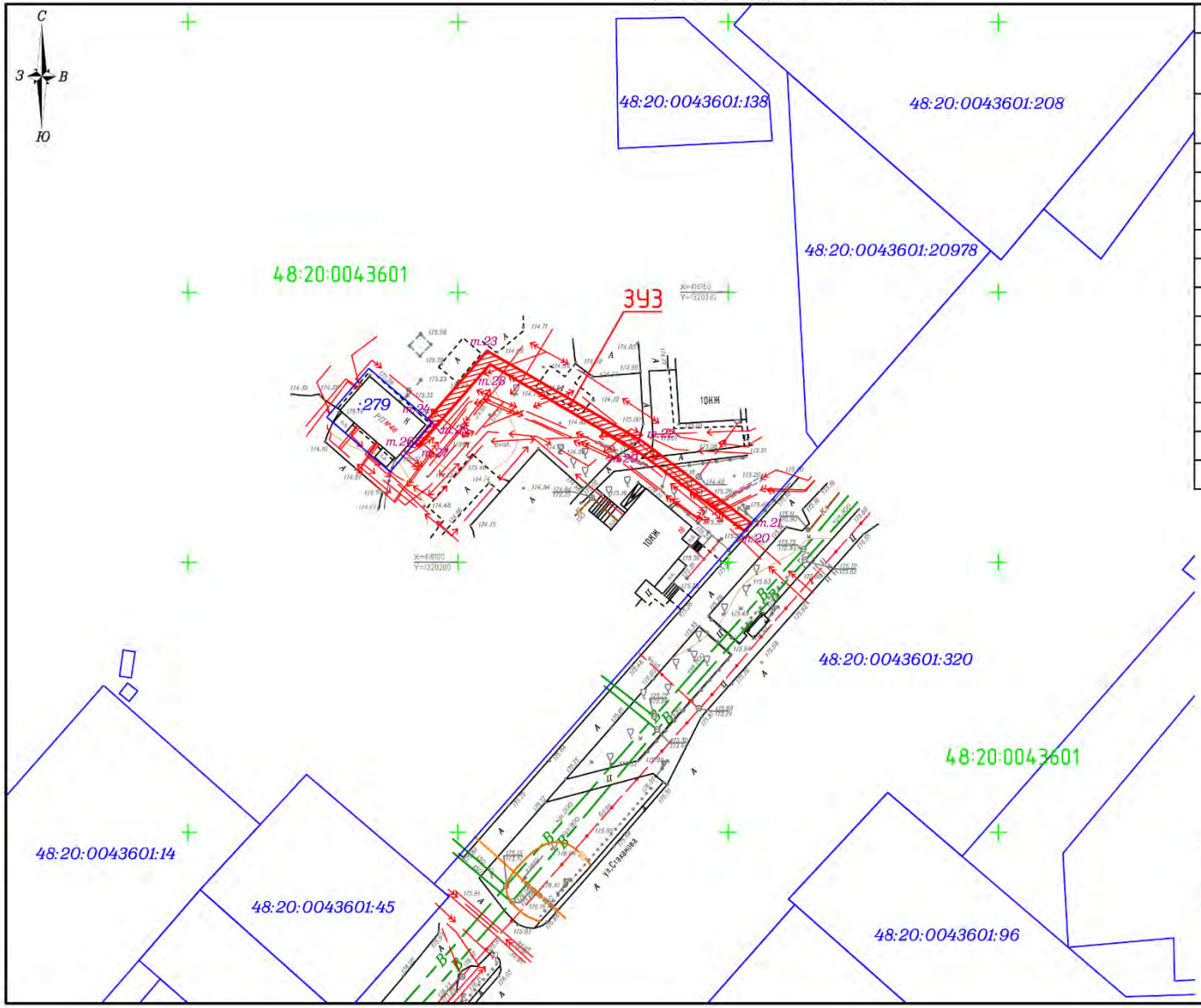
Система координат: МСК48

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
Кадастровый номер земельного участка: –		
Площадь земель ЗУ2: 1113 кв. м.		
m.7	415213.29	1319766.02
m.8	415220.77	1319772.80
m.9	415222.65	1319770.66
m.10	415223.71	1319774.60
m.11	415230.39	1319781.02
m.12	415632.40	1319837.01
m.13	415678.35	1319875.15
m.14	415714.87	1319906.98
m.15	415718.22	1319907.24
m.16	415679.65	1319873.62
m.17	415633.25	1319835.11
m.18	415233.54	1319779.44
m.19	415216.17	1319762.67
m.7	415213.29	1319766.02

Условные обозначения:
- граница использования земель
- граница кадастрового деления
- граница кадастрового квартала
- 48:02:0990101 – номер кадастрового квартала
- :1210 – кадастровый номер земельного участка
- m.1 – номер характерной точки земельного участка

ООО «КАДАСТРОВЫЙ ИНЖЕНЕР»
СНИЛС № 039-377-616-93
Спельников Алексей Викторович

Схема границ предполагаемых к использованию земель
на кадастровом плане территории
М 1:1000 Лист 3 Листов 3



Система координат: мск48		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
Кадастровый номер земельного участка: –		
Площадь земель ЗУ3: 149 кв. м.		
m.20	416105.77	1320253.04
m.21	416107.21	1320254.30
m.22	416122.34	1320234.17
m.23	416139.11	1320205.42
m.24	416126.49	1320194.48
m.25	416125.85	1320195.21
m.26	416122.10	1320192.02
m.27	416121.44	1320192.76
m.28	416136.62	1320205.90
m.29	416120.80	1320232.88
m.20	416105.77	1320253.04

КАДАСТРОВЫЙ ИНЖЕНЕР
СНИЛС
№ 039-377-616-93
Остроушников Алексей Викторович

Условные обозначения:
- граница использования земель
- граница кадастрового деления
- граница кадастрового квартала
48:02:0990101 – номер кадастрового квартала
:1210 – кадастровый номер земельного участка
m.1 – номер характерной точки земельного участка

16.10.2025 № 5618-2025-рз

СОГЛАШЕНИЕ
об установлении сервитута в отношении части земельного участка, находящегося в постоянном (бессрочном) пользовании

г. Липецк «31» марта 2026 г.

Муниципальное учреждение «Управление главного смотрителя г. Липецка» (МУ «УГС г. Липецка»), именуемое в дальнейшем «Сторона - 1», в лице начальника учреждения Лесных Виталия Юрьевича, действующего на основании Устава, с одной стороны и **публичное акционерное общество «Россети Центр»** (филиал ПАО «Россети Центр» - «Липецкэнерго»), именуемое в дальнейшем «Сторона - 2», в лице исполняющего обязанности директора филиала ПАО «Россети Центр» - «Липецкэнерго» Савостина Алексея Дмитриевича, действующего на основании доверенности № Д-ЦА/36 от 03.03.2026, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили соглашение об установлении сервитута о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ СОГЛАШЕНИЯ

1.1. Предметом настоящего соглашения является предоставление Стороной - 1 Стороне - 2 права ограниченного пользования на часть земельного участка (сервитут) и обязанность Стороны - 2 использовать указанную часть земельного участка по целевому использованию, определенному настоящим соглашением.

2. УСЛОВИЯ УСТАНОВЛЕНИЯ СЕРВИТУТА

2.1. Установить сервитут в интересах Стороны - 2 на часть земельного участка площадью **261 кв.м.** в границах земельного участка с **кадастровым номером 48:20:0000000:122** общей площадью **68 611 кв.м.,** относящегося к категории земель населенных пунктов (вид разрешенного использования – земельные участки (территории) общего пользования), принадлежащего Стороне - 1 на праве постоянного (бессрочного) пользования, о чем в едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 24.12.2018 сделана запись регистрации 48:20:0000000:122-48/073/2018-5.

2.2. Сервитут по условиям настоящего Соглашения в отношении части земельного участка устанавливается с целью размещения двух кабельных линий электропередач напряжением 10 кВ для выполнения работ по технологическому присоединению к электрическим сетям филиала ПАО «Россети Центр» - «Липецкэнерго» следующего объекта: «Реконструкция КЛ-10 кВ яч. 11, яч. 36 ПС 110 кВ «Октябрьская», расположенной в г. Липецк, 28-й микрорайон».

Изменение цели использования допускается исключительно с согласия Стороны - 1.

2.3. Сфера действия сервитута отмечается в соответствии со схемой границ сервитута на кадастровом плане территории, являющейся неотъемлемой частью настоящего соглашения (Приложение № 2).

2.4. Ограниченное пользование (сервитут) частью участка Стороны - 1 осуществляется Стороной - 2 в пределах границ, определенных согласно п.2.3 настоящего соглашения.

2.5. В соответствии с пунктом 2 статьи 274 Гражданского кодекса Российской Федерации обременение части участка Сервитутом не лишает Сторону - 1 права распоряжения участком.

3. СРОК ДЕЙСТВИЯ СОГЛАШЕНИЯ

3.1. Сервитут устанавливается сроком на 90 дней: с 01.04.2026 по 29.06.2026 (включительно).

МУ "УГС г.Липецка"

4. ПЛАТА ЗА СЕРВИТУТ

4.1. Плата за пользование сервитутом за период с 01.04.2026 по 29.06.2026 (включительно) устанавливается в размере **1 048 (одна тысяча сорок восемь) руб. 51 коп., без НДС** в соответствии с Приложением № 1, являющимся неотъемлемой частью настоящего Соглашения.

Сторона - 2 вносит плату за пользование частью участка однократно, в течение 21 рабочего дня после подписания настоящего соглашения, в доход бюджета г. Липецка.

4.2. Расчет платы за пользование сервитутом осуществляется на основании Постановления администрации г. Липецка от 20.07.2015 № 1308 «Об утверждении Порядка определения платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в собственности города Липецка».

4.3. В случае изменения срока действия сервитута в отношении земельного участка в сторону уменьшения, излишне уплаченная плата возвращается Стороне - 2 в соответствии с фактическим пользованием земельным участком в течение 15 дней с момента подписания Сторонами соглашения о расторжении.

5. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

5.1. Сторона - 1 имеет право:

5.1.1. Осуществлять контроль над использованием части Участка, переданного в ограниченное пользование, в соответствии с целями ее предоставления.

5.1.2. В одностороннем порядке досрочно расторгнуть Соглашение после письменного предупреждения Стороны - 2 в случаях использования части Участка не в соответствии с целями ее предоставления, установленными настоящим Соглашением.

5.2. Сторона - 2 имеет право осуществлять деятельность, в целях обеспечения которой установлен сервитут.

5.3. Сторона - 2 обязана:

5.3.1. Пользоваться частью Участка в соответствии с целью ее предоставления, законодательством Российской Федерации и настоящим Соглашением.

5.3.2. Произвести оплату за пользование сервитутом.

5.3.3. По истечении срока, указанного в пункте 3.1 настоящего Соглашения, прекратить право ограниченного пользования и привести часть Участка в состояние, пригодное для использования в соответствии с разрешенным использованием.

5.3.4. В случае изменения адреса или иных реквизитов в десятидневный срок направить Стороне - 1 письменное уведомление об этом.

5.4. Стороны имеют иные права и несут иные обязанности, установленные законодательством Российской Федерации.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Соглашению, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

6.2. Ответственность Сторон, не предусмотренная Соглашением, определяется в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации на момент заключения Соглашения.

7. РАССМОТРЕНИЕ СПОРОВ

7.1. Споры и разногласия, возникшие при реализации Соглашения, разрешаются путем переговоров. При недостижении согласия заинтересованная сторона вправе обратится в суд.

8. ИЗМЕНЕНИЕ, РАСТОРЖЕНИЕ И ПРЕКРАЩЕНИЕ СОГЛАШЕНИЯ

8.1. Условия Соглашения могут быть изменены и дополнены только при согласии Сторон в форме дополнительного соглашения, являющегося его неотъемлемой частью.

8.2. Настоящее Соглашение может быть расторгнуто досрочно с момента подписания Сторонами соглашения о расторжении Соглашения.

9. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ. ЗАВЕРЕНИЯ И ГАРАНТИИ

9.1. Стороны обязуются сохранять конфиденциальность любой информации, которая стала им известна в связи с заключением и исполнением Соглашения, и не раскрывать ее третьим лицам без предварительного письменного согласия второй Стороны с момента заключения Соглашения и до момента, когда указанная информация станет общедоступной.

9.2. Стороны гарантируют, что на момент подписания Соглашения у них имеются необходимые для заключения Соглашения полномочия, соблюдены все необходимые процедуры и получены все необходимые согласования, им не известны какие-либо основания, которые бы препятствовали его заключению.

10. АНТИКОРРУПЦИОННАЯ ОГОВОРКА

10.1. При исполнении своих обязательств по Соглашению, Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не выплачивают, не предлагают выплатить и не разрешают выплату каких-либо денежных средств или ценностей, прямо или косвенно, любым лицам, для оказания влияния на действия или решения этих лиц с целью получить какие-либо неправомерные преимущества или иные неправомерные цели.

10.2. При исполнении своих обязательств по Соглашению, Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не осуществляют действия, квалифицируемые применимым для целей Соглашения законодательством, как дача / получение взятки, коммерческий подкуп, а также действия, нарушающие требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем. В случае возникновения у Стороны подозрений, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящего пункта, соответствующая Сторона обязуется уведомить другую Сторону в письменной форме.

10.3. В письменном уведомлении Сторона обязана сослаться на факты или предоставить материалы, достоверно подтверждающие или дающие основание предполагать, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящего пункта контрагентом, его аффилированными лицами, работниками или посредниками выражающееся в действиях, квалифицируемых применимым законодательством, как дача или получение взятки, коммерческий подкуп, а также действиях, нарушающих требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации доходов, полученных преступным путем.

11. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

11.1. Соглашение составлено в двух экземплярах, по одному экземпляру для каждой из Сторон. Все экземпляры идентичны и имеют одинаковую силу.

11.2. Приложение к Соглашению:

- Расчет платы за пользованием сервитутом (Приложение № 1).
- Схема границ предполагаемого к использованию земельного участка на кадастровом плане территории (Приложение № 2).
- Копия выписки из единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости (Приложение № 3).

МУ "УГС г.Липецка"

12. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И ПОДПИСИ СТОРОН:

СТОРОНА - 1
Муниципальное учреждение «Управление главного смотрителя г. Липецка»
(МУ «УГС г. Липецка»)
Юридический адрес: 398043, г. Липецк, ул. Космонавтов, д. 42/3
Фактический адрес: 398043, г. Липецк, ул. Космонавтов, д. 42/3

Реквизиты для оплаты:
ИНН 4826130258, КПП 482601001
ОКЦ №1 ВВГУ Банка России // УФК по Липецкой области г. Липецк (Департамент дорожного хозяйства и благоустройства администрации города Липецка л/с 04463D00770)
БИК 042202112
Номер единого казначейского счета: 40102810945370000112
Номер казначейского счета: 03100643000000014600
КБК 111 05324 04 0000 120
Код дохода в поле 104:63611105324040000120
в поле 105: ОКТМО 42701000

СТОРОНА - 2
Публичное акционерное общество «Россети Центр»
(ПАО «Россети Центр»)
Юридический адрес: 119017, г. Москва, ул. Ордынка М., д. 15.
Фактический адрес: 119017, г. Москва, ул. Ордынка М., д. 15.
ИНН 6901067107
Филиал ПАО «Россети-Центр» - «Липецкэнерго»
ИНН 6901067107, КПП 482402001
ОГРН 1046900099498
Почтовый адрес: 398001, Липецкая область, г. Липецк, ул. 50 лет НЛМК, д. 33
e-mail: lipetskenergo@mrsk-1.ru
тел.: (4742) 22-83-59
факс (4742) 22-46-32

Реквизиты:
ОКПО 85320099
Липецкое отделение № 8593 ПАО Сбербанк
р/с 40702810235000010115
к/с 30101810800000000604
БИК 044206604

Начальник учреждения

_____ В.Ю. Лесных

М.П.

И.о. директора филиала ПАО «Россети Центр» - «Липецкэнерго»

_____ А.Д. Савостин

М.П.

Приложение № 1
к Соглашению
об установлении сервитута
от 31.03.2026

РАСЧЕТ ПЛАТЫ ЗА ПОЛЬЗОВАНИЕМ СЕРВИТУТОМ

(согласно постановлению администрации г. Липецка от 20.07.2015 № 1308 «Об утверждении Порядка определения платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в собственности города Липецка»).

В соответствии с п. 2. размер платы за установление сервитута рассчитывается пропорционально сроку действия сервитута и площади сервитута (если сервитут установлен на часть земельного участка) в отношении земельных участков предоставленных в постоянное (бессрочное) пользование, либо в пожизненное наследуемое владение, либо в безвозмездное пользование, в размере 1,5 % от кадастровой стоимости земельного участка в год.

Р – размер платы за сервитут, в рублях
Кадастровая стоимость земельного участка – 74 521 837, 65 руб.
Площадь земельного участка, кв.м. – 68 611
П – площадь сервитута, кв.м. – 261
С – ставка платы за установление сервитута в размере – 1,5 %
Д – количество дней в году – 365 в 2026 году
К – срок действия сервитута, в днях – 90

Р = (74 521 837, 65 : 68 611 х 261 х 1,5 %) : 365 х 90 = 1 048, 51 руб. (с 01.04.2026 по 29.06.2026)

Итого к оплате: 1 048, 51 руб.

Начальник учреждения

_____ В.Ю. Лесных

М.П.

И.о. директора филиала ПАО «Россети Центр» - «Липецкэнерго»

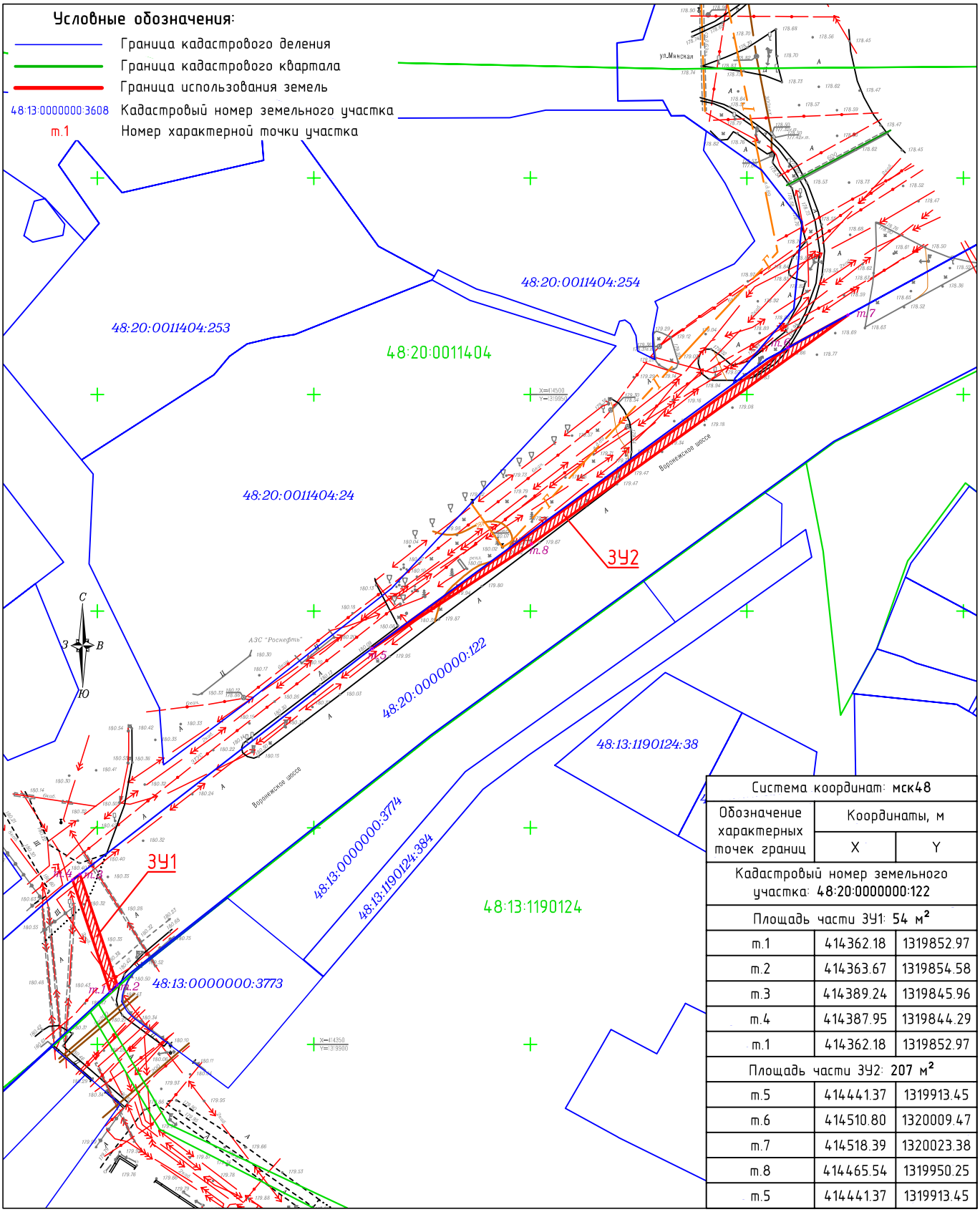
_____ А.Д. Савостин

М.П.

МУ "УГС г.Липецка"

Приложение №1
к соглашению об установлении сервитута
земельного участка от «____» _____ 2025г.

Схема границ сервитута на кадастровом плане территории. Масштаб 1:1250.
Лист 1 Листов 5



Система координат: мск48		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
Кадастровый номер земельного участка: 48:20:0000000:122		
Площадь части ЗУ1: 54 м²		
т.1	414362.18	1319852.97
т.2	414363.67	1319854.58
т.3	414389.24	1319845.96
т.4	414387.95	1319844.29
т.1	414362.18	1319852.97
Площадь части ЗУ2: 207 м²		
т.5	414441.37	1319913.45
т.6	414510.80	1320009.47
т.7	414518.39	1320023.38
т.8	414465.54	1319950.25
т.5	414441.37	1319913.45

СОГЛАШЕНИЕ
об установлении сервитута в отношении части земельного участка, находящегося в постоянном (бессрочном) пользовании

г. Липецк «31» марта 2026 г.

Муниципальное учреждение «Управление главного смотрителя г. Липецка» (МУ «УГС г. Липецка»), именуемое в дальнейшем «Сторона - 1», в лице начальника учреждения Лесных Виталия Юрьевича, действующего на основании Устава, с одной стороны и **публичное акционерное общество «Россети Центр»** (филиал ПАО «Россети Центр» - «Липецкэнерго»), именуемое в дальнейшем «Сторона - 2», в лице исполняющего обязанности директора филиала ПАО «Россети Центр» - «Липецкэнерго» Савостина Алексея Дмитриевича, действующего на основании доверенности № Д-ЦА/36 от 03.03.2026, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили соглашение об установлении сервитута о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ СОГЛАШЕНИЯ

1.1. Предметом настоящего соглашения является предоставление Стороной - 1 Стороне - 2 права ограниченного пользования на часть земельного участка (сервитут) и обязанность Стороны - 2 использовать указанную часть земельного участка по целевому использованию, определенному настоящим соглашением.

2. УСЛОВИЯ УСТАНОВЛЕНИЯ СЕРВИТУТА

2.1. Установить сервитут в интересах Стороны - 2 на часть земельного участка площадью **1 322 кв.м.** в границах земельного участка с **кадастровым номером 48:20:0000000:32744** общей площадью **52 182 кв.м.,** относящегося к категории земель населенных пунктов (вид разрешенного использования – для автомобильной дороги), принадлежащего Стороне - 1 на праве постоянного (бессрочного) пользования, о чем в едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 21.05.2019 сделана запись регистрации 48:20:0000000:32744-48/073/2019-1.

2.2. Сервитут по условиям настоящего Соглашения в отношении части земельного участка устанавливается с целью размещения двух кабельных линий электропередач напряжением 10 кВ для выполнения работ по технологическому присоединению к электрическим сетям филиала ПАО «Россети Центр» - «Липецкэнерго» следующего объекта: «Реконструкция КЛ-10 кВ яч. 11, яч. 36 ПС 110 кВ «Октябрьская», расположенной в г. Липецк, 28-й микрорайон».

Изменение цели использования допускается исключительно с согласия Стороны - 1.

2.3. Сфера действия сервитута отмечается в соответствии со схемой границ сервитута на кадастровом плане территории, являющейся неотъемлемой частью настоящего соглашения (Приложение № 2).

2.4. Ограниченное пользование (сервитут) частью участка Стороны - 1 осуществляется Стороной - 2 в пределах границ, определенных согласно п.2.3 настоящего соглашения.

2.5. В соответствии с пунктом 2 статьи 274 Гражданского кодекса Российской Федерации обременение части участка Сервитутом не лишает Сторону - 1 права распоряжения участком.

3. СРОК ДЕЙСТВИЯ СОГЛАШЕНИЯ

3.1. Сервитут устанавливается сроком на 90 дней: с 01.04.2026 по 29.06.2026 (включительно).

МУ "УГС г.Липецка"

4. ПЛАТА ЗА СЕРВИТУТ

4.1. Плата за пользование сервитутом за период с 01.04.2026 по 29.06.2026 (включительно) устанавливается в размере **5 310 (пять тысяч триста десять) руб. 83 коп., без НДС** в соответствии с Приложением № 1, являющимся неотъемлемой частью настоящего Соглашения.

Сторона - 2 вносит плату за пользование частью участка однократно, в течение 21 рабочего дня после подписания настоящего соглашения, в доход бюджета г. Липецка.

4.2. Расчет платы за пользование сервитутом осуществляется на основании Постановления администрации г. Липецка от 20.07.2015 № 1308 «Об утверждении Порядка определения платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в собственности города Липецка».

4.3. В случае изменения срока действия сервитута в отношении земельного участка в сторону уменьшения, излишне уплаченная плата возвращается Стороне - 2 в соответствии с фактическим пользованием земельным участком в течение 15 дней с момента подписания Сторонами соглашения о расторжении.

5. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

5.1. Сторона - 1 имеет право:

5.1.1. Осуществлять контроль над использованием части Участка, переданного в ограниченное пользование, в соответствии с целями ее предоставления.

5.1.2. В одностороннем порядке досрочно расторгнуть Соглашение после письменного предупреждения Стороны - 2 в случаях использования части Участка не в соответствии с целями ее предоставления, установленными настоящим Соглашением.

5.2. Сторона - 2 имеет право осуществлять деятельность, в целях обеспечения которой установлен сервитут.

5.3. Сторона - 2 обязана:

5.3.1. Пользоваться частью Участка в соответствии с целью ее предоставления, законодательством Российской Федерации и настоящим Соглашением.

5.3.2. Произвести оплату за пользование сервитутом.

5.3.3. По истечении срока, указанного в пункте 3.1 настоящего Соглашения, прекратить право ограниченного пользования и привести часть Участка в состояние, пригодное для использования в соответствии с разрешенным использованием.

5.3.4. В случае изменения адреса или иных реквизитов в десятидневный срок направить Стороне - 1 письменное уведомление об этом.

5.4. Стороны имеют иные права и несут иные обязанности, установленные законодательством Российской Федерации.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Соглашению, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

6.2. Ответственность Сторон, не предусмотренная Соглашением, определяется в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации на момент заключения Соглашения.

7. РАССМОТРЕНИЕ СПОРОВ

7.1. Споры и разногласия, возникшие при реализации Соглашения, разрешаются путем переговоров. При недостижении согласия заинтересованная сторона вправе обратится в суд.

8. ИЗМЕНЕНИЕ, РАСТОРЖЕНИЕ И ПРЕКРАЩЕНИЕ СОГЛАШЕНИЯ

8.1. Условия Соглашения могут быть изменены и дополнены только при согласии Сторон в форме дополнительного соглашения, являющегося его неотъемлемой частью.

8.2. Настоящее Соглашение может быть расторгнуто досрочно с момента подписания Сторонами соглашения о расторжении Соглашения.

9. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ. ЗАВЕРЕНИЯ И ГАРАНТИИ

9.1. Стороны обязуются сохранять конфиденциальность любой информации, которая стала им известна в связи с заключением и исполнением Соглашения, и не раскрывать ее третьим лицам без предварительного письменного согласия второй Стороны с момента заключения Соглашения и до момента, когда указанная информация станет общедоступной.

9.2. Стороны гарантируют, что на момент подписания Соглашения у них имеются необходимые для заключения Соглашения полномочия, соблюдены все необходимые процедуры и получены все необходимые согласования, им не известны какие-либо основания, которые бы препятствовали его заключению.

10. АНТИКОРРУПЦИОННАЯ ОГОВОРКА

10.1. При исполнении своих обязательств по Соглашению, Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не выплачивают, не предлагают выплатить и не разрешают выплату каких-либо денежных средств или ценностей, прямо или косвенно, любым лицам, для оказания влияния на действия или решения этих лиц с целью получить какие-либо неправомерные преимущества или иные неправомерные цели.

10.2. При исполнении своих обязательств по Соглашению, Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не осуществляют действия, квалифицируемые применимым для целей Соглашения законодательством, как дача / получение взятки, коммерческий подкуп, а также действия, нарушающие требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем. В случае возникновения у Стороны подозрений, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящего пункта, соответствующая Сторона обязуется уведомить другую Сторону в письменной форме.

10.3. В письменном уведомлении Сторона обязана сослаться на факты или предоставить материалы, достоверно подтверждающие или дающие основание предполагать, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящего пункта контрагентом, его аффилированными лицами, работниками или посредниками выражающееся в действиях, квалифицируемых применимым законодательством, как дача или получение взятки, коммерческий подкуп, а также действиях, нарушающих требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации доходов, полученных преступным путем.

11. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

11.1. Соглашение составлено в двух экземплярах, по одному экземпляру для каждой из Сторон. Все экземпляры идентичны и имеют одинаковую силу.

11.2. Приложение к Соглашению:

- Расчет платы за пользованием сервитутом (Приложение № 1).
- Схема границ предполагаемого к использованию земельного участка на кадастровом плане территории (Приложение № 2).
- Копия выписки из единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости (Приложение № 3).

МУ "УГС г.Липецка"

12. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И ПОДПИСИ СТОРОН:

СТОРОНА - 1
Муниципальное учреждение «Управление главного смотрителя г. Липецка»
(МУ «УГС г. Липецка»)
Юридический адрес: 398043, г. Липецк, ул. Космонавтов, д. 42/3
Фактический адрес: 398043, г. Липецк, ул. Космонавтов, д. 42/3

Реквизиты для оплаты:
ИНН 4826130258, КПП 482601001
ОКЦ №1 ВВГУ Банка России // УФК по Липецкой области г. Липецк (Департамент дорожного хозяйства и благоустройства администрации города Липецка л/с 04463D00770)
БИК 042202112
Номер единого казначейского счета:
40102810945370000112
Номер казначейского счета:
03100643000000014600
КБК 111 05324 04 0000 120
Код дохода в поле 104:63611105324040000120
в поле 105: ОКТМО 42701000

СТОРОНА - 2
Публичное акционерное общество «Россети Центр»
(ПАО «Россети Центр»)
Юридический адрес: 119017, г. Москва, ул. Ордынка М., д. 15.
Фактический адрес: 119017, г. Москва, ул. Ордынка М., д. 15.
ИНН 6901067107
Филиал ПАО «Россети-Центр» - «Липецкэнерго»
ИНН 6901067107, КПП 482402001
ОГРН 1046900099498
Почтовый адрес: 398001, Липецкая область, г. Липецк, ул. 50 лет НЛМК, д. 33
e-mail: lipetskenergo@mrsk-1.ru
тел.: (4742) 22-83-59
факс (4742) 22-46-32

Реквизиты:
ОКПО 85320099
Липецкое отделение № 8593 ПАО Сбербанк
р/с 40702810235000010115
к/с 30101810800000000604
БИК 044206604

Начальник учреждения

_____ В.Ю. Лесных

М.П.

И.о. директора филиала ПАО «Россети Центр» - «Липецкэнерго»

_____ А.Д. Савостин

М.П.

Приложение № 1
к Соглашению
об установлении сервитута
от 31.03.2026

РАСЧЕТ ПЛАТЫ ЗА ПОЛЬЗОВАНИЕМ СЕРВИТУТОМ

(согласно постановлению администрации г. Липецка от 20.07.2015 № 1308 «Об утверждении Порядка определения платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в собственности города Липецка»).

В соответствии с п. 2. размер платы за установление сервитута рассчитывается пропорционально сроку действия сервитута и площади сервитута (если сервитут установлен на часть земельного участка) в отношении земельных участков предоставленных в постоянное (бессрочное) пользование, либо в пожизненное наследуемое владение, либо в безвозмездное пользование, в размере 1,5 % от кадастровой стоимости земельного участка в год.

Р – размер платы за сервитут, в рублях
Кадастровая стоимость земельного участка, руб. – 56 677 479,3
Площадь земельного участка, кв.м. – 52 182
П – площадь сервитута, кв.м. – 1 322
С – ставка платы за установление сервитута в размере – 1,5 %
Д – количество дней в году – 365 в 2026 году.
К – срок действия сервитута, в днях – 90

Р = (56 677 479,3 : 52 182 х 1 322 х 1,5 %) : 365 х 90 = 5 310, 83 руб. (с 01.04.2026 по 29.06.2026)

Итого к оплате: 5 310, 83 руб.

Начальник учреждения

_____ В.Ю. Лесных

М.П.

И.о. директора филиала ПАО «Россети Центр» - «Липецкэнерго»

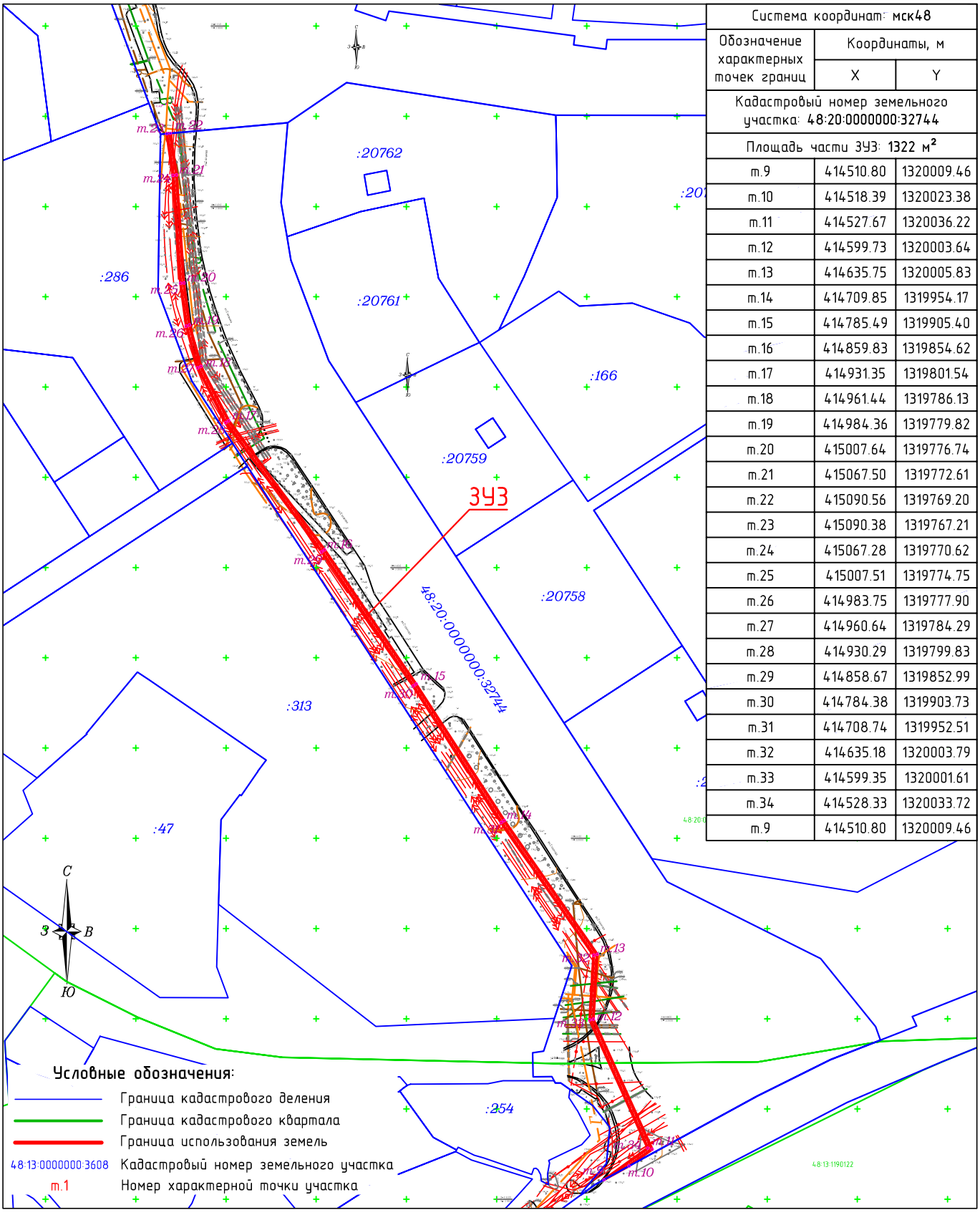
_____ А.Д. Савостин

м.п.

МУ "УГС г.Липецка"

Приложение №1
к соглашению об установлении сервитута
земельного участка от «____» _____ 2025г.

Схема границ сервитута на кадастровом плане территории. Масштаб 1:3000.
Лист 2 Листов 5



Система координат: мск48		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
Кадастровый номер земельного участка: 48:20:0000000:32744		
Площадь части ЗУЗ: 1322 м²		
т.9	414510.80	1320009.46
т.10	414518.39	1320023.38
т.11	414527.67	1320036.22
т.12	414599.73	1320003.64
т.13	414635.75	1320005.83
т.14	414709.85	1319954.17
т.15	414785.49	1319905.40
т.16	414859.83	1319854.62
т.17	414931.35	1319801.54
т.18	414961.44	1319786.13
т.19	414984.36	1319779.82
т.20	415007.64	1319776.74
т.21	415067.50	1319772.61
т.22	415090.56	1319769.20
т.23	415090.38	1319767.21
т.24	415067.28	1319770.62
т.25	415007.51	1319774.75
т.26	414983.75	1319777.90
т.27	414960.64	1319784.29
т.28	414930.29	1319799.83
т.29	414858.67	1319852.99
т.30	414784.38	1319903.73
т.31	414708.74	1319952.51
т.32	414635.18	1320003.79
т.33	414599.35	1320001.61
т.34	414528.33	1320033.72
т.9	414510.80	1320009.46

СОГЛАШЕНИЕ
об установлении сервитута в отношении части земельного участка, находящегося в постоянном (бессрочном) пользовании

г. Липецк «31» марта 2026 г.

Муниципальное учреждение «Управление главного смотрителя г. Липецка» (МУ «УГС г. Липецка»), именуемое в дальнейшем «Сторона - 1», в лице начальника учреждения Лесных Виталия Юрьевича, действующего на основании Устава, с одной стороны и **публичное акционерное общество «Россети Центр»** (филиал ПАО «Россети Центр» - «Липецкэнерго»), именуемое в дальнейшем «Сторона - 2», в лице исполняющего обязанности директора филиала ПАО «Россети Центр» - «Липецкэнерго» Савостина Алексея Дмитриевича, действующего на основании доверенности № Д-ЦА/36 от 03.03.2026, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили соглашение об установлении сервитута о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ СОГЛАШЕНИЯ

1.1. Предметом настоящего соглашения является предоставление Стороной - 1 Стороне - 2 права ограниченного пользования на часть земельного участка (сервитут) и обязанность Стороны - 2 использовать указанную часть земельного участка по целевому использованию, определенному настоящим соглашением.

2. УСЛОВИЯ УСТАНОВЛЕНИЯ СЕРВИТУТА

2.1. Установить сервитут в интересах Стороны - 2 на часть земельного участка площадью **280 кв.м.** в границах земельного участка с **кадастровым номером 48:20:0043601:363** общей площадью **58 244 кв.м.,** относящегося к категории земель населенных пунктов (вид разрешенного использования - земельные участки (территории) общего пользования), принадлежащего Стороне - 1 на праве постоянного (бессрочного) пользования, о чем в едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 07.04.2023 сделана запись регистрации 48:20:0043601:363-48/074/2023-2.

2.2. Сервитут по условиям настоящего Соглашения в отношении части земельного участка устанавливается с целью размещения двух кабельных линий электропередач напряжением 10 кВ для выполнения работ по технологическому присоединению к электрическим сетям филиала ПАО «Россети Центр» - «Липецкэнерго» следующего объекта: «Реконструкция КЛ-10 кВ яч. 11, яч. 36 ПС 110 кВ «Октябрьская», расположенной в г. Липецк, 28-й микрорайон».

Изменение цели использования допускается исключительно с согласия Стороны - 1.

2.3. Сфера действия сервитута отмечается в соответствии со схемой границ сервитута на кадастровом плане территории, являющейся неотъемлемой частью настоящего соглашения (Приложение № 2).

2.4. Ограниченное пользование (сервитут) частью участка Стороны - 1 осуществляется Стороной - 2 в пределах границ, определенных согласно п.2.3 настоящего соглашения.

2.5. В соответствии с пунктом 2 статьи 274 Гражданского кодекса Российской Федерации обременение части участка Сервитутом не лишает Сторону - 1 права распоряжения участком.

3. СРОК ДЕЙСТВИЯ СОГЛАШЕНИЯ

3.1. Сервитут устанавливается сроком на 90 дней: с 01.04.2026 по 29.06.2026 (включительно).

МУ "УГС г.Липецка"

4. ПЛАТА ЗА СЕРВИТУТ

4.1. Плата за пользование сервитутом за период с 01.04.2026 по 29.06.2026 (включительно) устанавливается в размере **2 310 (две тысячи триста десять) руб. 59 коп., без НДС** в соответствии с Приложением № 1, являющимся неотъемлемой частью настоящего Соглашения.

Сторона - 2 вносит плату за пользование частью участка однократно, в течение 21 рабочего дня после подписания настоящего соглашения, в доход бюджета г. Липецка.

4.2. Расчет платы за пользование сервитутом осуществляется на основании Постановления администрации г. Липецка от 20.07.2015 № 1308 «Об утверждении Порядка определения платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в собственности города Липецка».

4.3. В случае изменения срока действия сервитута в отношении земельного участка в сторону уменьшения, излишне уплаченная плата возвращается Стороне - 2 в соответствии с фактическим пользованием земельным участком в течение 15 дней с момента подписания Сторонами соглашения о расторжении.

5. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

5.1. Сторона - 1 имеет право:

5.1.1. Осуществлять контроль над использованием части Участка, переданного в ограниченное пользование, в соответствии с целями ее предоставления.

5.1.2. В одностороннем порядке досрочно расторгнуть Соглашение после письменного предупреждения Стороны - 2 в случаях использования части Участка не в соответствии с целями ее предоставления, установленными настоящим Соглашением.

5.2. Сторона - 2 имеет право осуществлять деятельность, в целях обеспечения которой установлен сервитут.

5.3. Сторона - 2 обязана:

5.3.1. Пользоваться частью Участка в соответствии с целью ее предоставления, законодательством Российской Федерации и настоящим Соглашением.

5.3.2. Произвести оплату за пользование сервитутом.

5.3.3. По истечении срока, указанного в пункте 3.1 настоящего Соглашения, прекратить право ограниченного пользования и привести часть Участка в состояние, пригодное для использования в соответствии с разрешенным использованием.

5.3.4. В случае изменения адреса или иных реквизитов в десятидневный срок направить Стороне - 1 письменное уведомление об этом.

5.4. Стороны имеют иные права и несут иные обязанности, установленные законодательством Российской Федерации.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Соглашению, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

6.2. Ответственность Сторон, не предусмотренная Соглашением, определяется в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации на момент заключения Соглашения.

7. РАССМОТРЕНИЕ СПОРОВ

7.1. Споры и разногласия, возникшие при реализации Соглашения, разрешаются путем переговоров. При недостижении согласия заинтересованная сторона вправе обратится в суд.

8. ИЗМЕНЕНИЕ, РАСТОРЖЕНИЕ И ПРЕКРАЩЕНИЕ СОГЛАШЕНИЯ

8.1. Условия Соглашения могут быть изменены и дополнены только при согласии Сторон в форме дополнительного соглашения, являющегося его неотъемлемой частью.

8.2. Настоящее Соглашение может быть расторгнуто досрочно с момента подписания Сторонами соглашения о расторжении Соглашения.

9. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ. ЗАВЕРЕНИЯ И ГАРАНТИИ

9.1. Стороны обязуются сохранять конфиденциальность любой информации, которая стала им известна в связи с заключением и исполнением Соглашения, и не раскрывать ее третьим лицам без предварительного письменного согласия второй Стороны с момента заключения Соглашения и до момента, когда указанная информация станет общедоступной.

9.2. Стороны гарантируют, что на момент подписания Соглашения у них имеются необходимые для заключения Соглашения полномочия, соблюдены все необходимые процедуры и получены все необходимые согласования, им не известны какие-либо основания, которые бы препятствовали его заключению.

10. АНТИКОРРУПЦИОННАЯ ОГОВОРКА

10.1. При исполнении своих обязательств по Соглашению, Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не выплачивают, не предлагают выплатить и не разрешают выплату каких-либо денежных средств или ценностей, прямо или косвенно, любым лицам, для оказания влияния на действия или решения этих лиц с целью получить какие-либо неправомерные преимущества или иные неправомерные цели.

10.2. При исполнении своих обязательств по Соглашению, Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не осуществляют действия, квалифицируемые применимым для целей Соглашения законодательством, как дача / получение взятки, коммерческий подкуп, а также действия, нарушающие требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем. В случае возникновения у Стороны подозрений, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящего пункта, соответствующая Сторона обязуется уведомить другую Сторону в письменной форме.

10.3. В письменном уведомлении Сторона обязана сослаться на факты или предоставить материалы, достоверно подтверждающие или дающие основание предполагать, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящего пункта контрагентом, его аффилированными лицами, работниками или посредниками выражающееся в действиях, квалифицируемых применимым законодательством, как дача или получение взятки, коммерческий подкуп, а также действиях, нарушающих требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации доходов, полученных преступным путем.

11. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

11.1. Соглашение составлено в двух экземплярах, по одному экземпляру для каждой из Сторон. Все экземпляры идентичны и имеют одинаковую силу.

11.2. Приложение к Соглашению:

- Расчет платы за пользованием сервитутом (Приложение № 1).
- Схема границ предполагаемого к использованию земельного участка на кадастровом плане территории (Приложение № 2).
- Копия выписки из единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости (Приложение № 3).

МУ "УГС г.Липецка"

12. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И ПОДПИСИ СТОРОН:

СТОРОНА - 1
Муниципальное учреждение «Управление главного смотрителя г. Липецка»
(МУ «УГС г. Липецка»)
Юридический адрес: 398043, г. Липецк, ул. Космонавтов, д. 42/3
Фактический адрес: 398043, г. Липецк, ул. Космонавтов, д. 42/3

Реквизиты для оплаты:
ИНН 4826130258, КПП 482601001
ОКЦ №1 ВВГУ Банка России // УФК по Липецкой области г. Липецк (Департамент дорожного хозяйства и благоустройства администрации города Липецка л/с 04463D00770)
БИК 042202112
Номер единого казначейского счета: 40102810945370000112
Номер казначейского счета: 03100643000000014600
КБК 111 05324 04 0000 120
Код дохода в поле 104:63611105324040000120
в поле 105: ОКТМО 42701000

СТОРОНА - 2
Публичное акционерное общество «Россети Центр»
(ПАО «Россети Центр»)
Юридический адрес: 119017, г. Москва, ул. Ордынка М., д. 15.
Фактический адрес: 119017, г. Москва, ул. Ордынка М., д. 15.
ИНН 6901067107
Филиал ПАО «Россети-Центр» - «Липецкэнерго»
ИНН 6901067107, КПП 482402001
ОГРН 1046900099498
Почтовый адрес: 398001, Липецкая область, г. Липецк, ул. 50 лет НЛМК, д. 33
e-mail: lipetskenergo@mrsk-1.ru
тел.: (4742) 22-83-59
факс (4742) 22-46-32

Реквизиты:
ОКПО 85320099
Липецкое отделение № 8593 ПАО Сбербанк
р/с 40702810235000010115
к/с 30101810800000000604
БИК 044206604

Начальник учреждения

_____ В.Ю. Лесных

М.П.

И.о. директора филиала ПАО «Россети Центр» - «Липецкэнерго»

_____ А.Д. Савостин

м.п.

Приложение № 1
к Соглашению
об установлении сервитута
от 31.03.2026

РАСЧЕТ ПЛАТЫ ЗА ПОЛЬЗОВАНИЕМ СЕРВИТУТОМ

(согласно постановлению администрации г. Липецка от 20.07.2015 № 1308 «Об утверждении Порядка определения платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в собственности города Липецка»).

В соответствии с п. 2. размер платы за установление сервитута рассчитывается пропорционально сроку действия сервитута и площади сервитута (если сервитут установлен на часть земельного участка) в отношении земельных участков предоставленных в постоянное (бессрочное) пользование, либо в пожизненное наследуемое владение, либо в безвозмездное пользование, в размере 1,5 % от кадастровой стоимости земельного участка в год.

Р – размер платы за сервитут, в рублях
Кадастровая стоимость земельного участка, руб. –129 949 935,72
Площадь земельного участка, кв.м. – 58 244
П – площадь сервитута, кв.м. – 280
С – ставка платы за установление сервитута в размере – 1,5 %
Д – количество дней в году –365 в 2026 году
К – срок действия сервитута, в днях – 90

Р = (129 949 935,72 : 58 244 х 280 х 1,5 %) : 365 х 90 = 2 310, 59 руб. (с 01.04.2026 по 29.06.2026)

Итого к оплате: 2 310, 59 руб.

Начальник учреждения

_____ В.Ю. Лесных

М.П.

И.о. директора филиала ПАО «Россети Центр» - «Липецкэнерго»

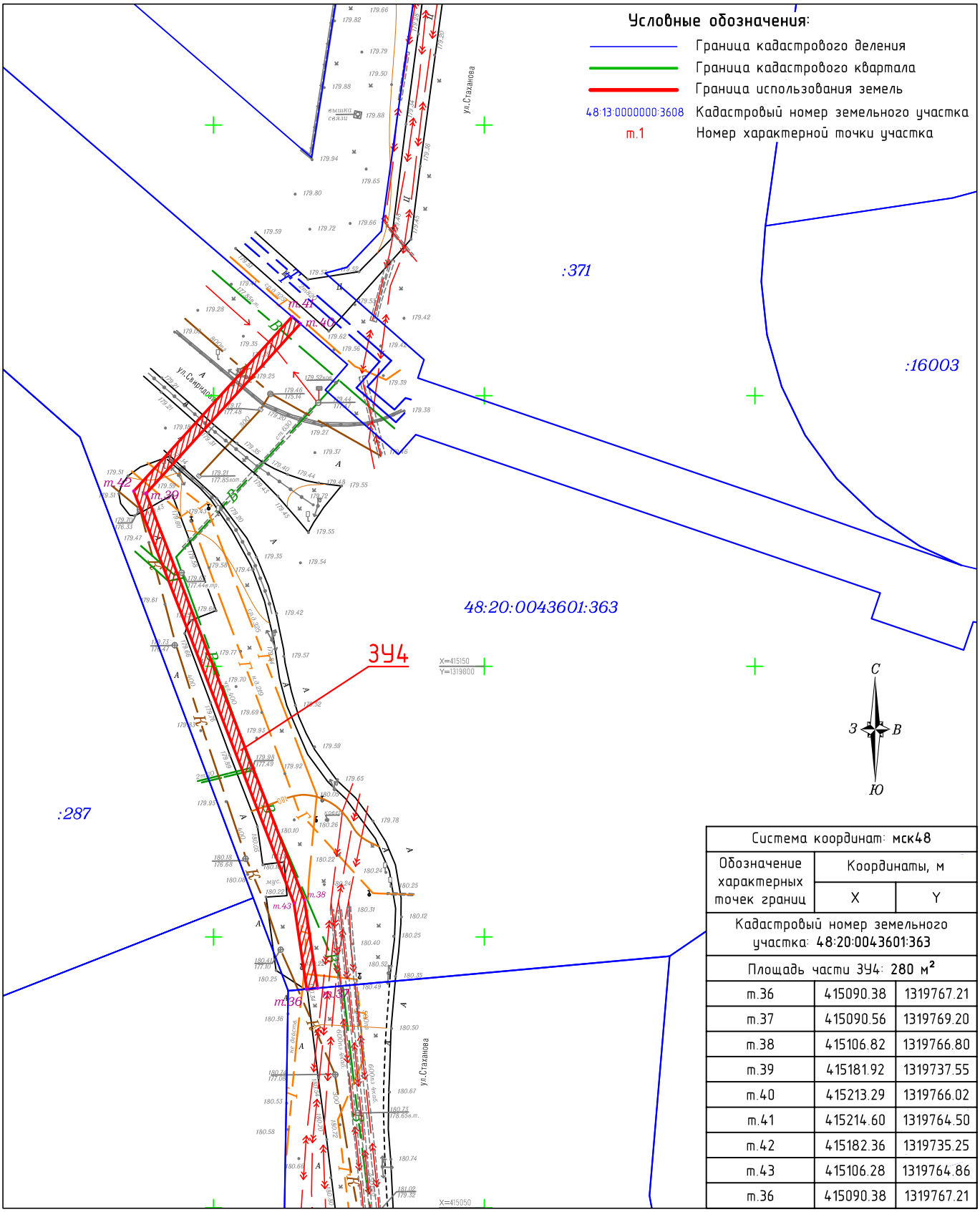
_____ А.Д. Савостин

М.П.

МУ "УГС г.Липецка"

Приложение №1
к соглашению об установлении сервитута
земельного участка от «____» _____ 2025г.

Схема границ сервитута на кадастровом плане территории. Масштаб 1:1000.
Лист 3 Листов 5



Система координат: мск48		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
Кадастровый номер земельного участка: 48:20:0043601:363		
Площадь части ЗУ4: 280 м²		
т.36	415090.38	1319767.21
т.37	415090.56	1319769.20
т.38	415106.82	1319766.80
т.39	415181.92	1319737.55
т.40	415213.29	1319766.02
т.41	415214.60	1319764.50
т.42	415182.36	1319735.25
т.43	415106.28	1319764.86
т.36	415090.38	1319767.21

СОГЛАШЕНИЕ
об установлении сервитута в отношении части земельного участка, находящегося в постоянном (бессрочном) пользовании

г. Липецк «31» марта 2026 г.

Муниципальное учреждение «Управление главного смотрителя г. Липецка» (МУ «УГС г. Липецка»), именуемое в дальнейшем «Сторона - 1», в лице начальника учреждения Лесных Виталия Юрьевича, действующего на основании Устава, с одной стороны и **публичное акционерное общество «Россети Центр»** (филиал ПАО «Россети Центр» - «Липецкэнерго»), именуемое в дальнейшем «Сторона - 2», в лице исполняющего обязанности директора филиала ПАО «Россети Центр» - «Липецкэнерго» Савостина Алексея Дмитриевича, действующего на основании доверенности № Д-ЦА/36 от 03.03.2026, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили соглашение об установлении сервитута о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ СОГЛАШЕНИЯ

1.1. Предметом настоящего соглашения является предоставление Стороной - 1 Стороне - 2 права ограниченного пользования на часть земельного участка (сервитут) и обязанность Стороны - 2 использовать указанную часть земельного участка по целевому использованию, определенному настоящим соглашением.

2. УСЛОВИЯ УСТАНОВЛЕНИЯ СЕРВИТУТА

2.1. Установить сервитут в интересах Стороны - 2 на часть земельного участка площадью **180 кв.м.** в границах земельного участка с **кадастровым номером 48:20:0043601:371** общей площадью **81 074 кв.м.,** относящегося к категории земель населенных пунктов (вид разрешенного использования – земельные участки (территории) общего пользования), принадлежащего Стороне - 1 на праве постоянного (бессрочного) пользования, о чем в едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 07.04.2023 сделана запись регистрации 48:20:0043601:371-48/074/2023-2.

2.2. Сервитут по условиям настоящего Соглашения в отношении части земельного участка устанавливается с целью размещения двух кабельных линий электропередач напряжением 10 кВ для выполнения работ по технологическому присоединению к электрическим сетям филиала ПАО «Россети Центр» - «Липецкэнерго» следующего объекта: «Реконструкция КЛ-10 кВ яч. 11, яч. 36 ПС 110 кВ «Октябрьская», расположенной в г. Липецк, 28-й микрорайон».

Изменение цели использования допускается исключительно с согласия Стороны - 1.

2.3. Сфера действия сервитута отмечается в соответствии со схемой границ сервитута на кадастровом плане территории, являющейся неотъемлемой частью настоящего соглашения (Приложение № 2).

2.4. Ограниченное пользование (сервитут) частью участка Стороны - 1 осуществляется Стороной - 2 в пределах границ, определенных согласно п.2.3 настоящего соглашения.

2.5. В соответствии с пунктом 2 статьи 274 Гражданского кодекса Российской Федерации обременение части участка Сервитутом не лишает Сторону - 1 права распоряжения участком.

3. СРОК ДЕЙСТВИЯ СОГЛАШЕНИЯ

3.1. Сервитут устанавливается сроком на 90 дней: с 01.04.2026 по 29.06.2026 (включительно).

МУ "УГС г.Липецка"

4. ПЛАТА ЗА СЕРВИТУТ

4.1. Плата за пользование сервитутом за период с 01.04.2026 по 29.06.2026 (включительно) устанавливается в размере **1 485 (одна тысяча четыреста восемьдесят пять) руб. 38 коп., без НДС** в соответствии с Приложением № 1, являющимся неотъемлемой частью настоящего Соглашения.

Сторона - 2 вносит плату за пользование частью участка однократно, в течение 21 рабочего дня после подписания настоящего соглашения, в доход бюджета г. Липецка.

4.2. Расчет платы за пользование сервитутом осуществляется на основании Постановления администрации г. Липецка от 20.07.2015 № 1308 «Об утверждении Порядка определения платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в собственности города Липецка».

4.3. В случае изменения срока действия сервитута в отношении земельного участка в сторону уменьшения, излишне уплаченная плата возвращается Стороне - 2 в соответствии с фактическим пользованием земельным участком в течение 15 дней с момента подписания Сторонами соглашения о расторжении.

5. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

5.1. Сторона - 1 имеет право:

5.1.1. Осуществлять контроль над использованием части Участка, переданного в ограниченное пользование, в соответствии с целями ее предоставления.

5.1.2. В одностороннем порядке досрочно расторгнуть Соглашение после письменного предупреждения Стороны - 2 в случаях использования части Участка не в соответствии с целями ее предоставления, установленными настоящим Соглашением.

5.2. Сторона - 2 имеет право осуществлять деятельность, в целях обеспечения которой установлен сервитут.

5.3. Сторона - 2 обязана:

5.3.1. Пользоваться частью Участка в соответствии с целью ее предоставления, законодательством Российской Федерации и настоящим Соглашением.

5.3.2. Произвести оплату за пользование сервитутом.

5.3.3. По истечении срока, указанного в пункте 3.1 настоящего Соглашения, прекратить право ограниченного пользования и привести часть Участка в состояние, пригодное для использования в соответствии с разрешенным использованием.

5.3.4. В случае изменения адреса или иных реквизитов в десятидневный срок направить Стороне - 1 письменное уведомление об этом.

5.4. Стороны имеют иные права и несут иные обязанности, установленные законодательством Российской Федерации.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Соглашению, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

6.2. Ответственность Сторон, не предусмотренная Соглашением, определяется в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации на момент заключения Соглашения.

7. РАССМОТРЕНИЕ СПОРОВ

7.1. Споры и разногласия, возникшие при реализации Соглашения, разрешаются путем переговоров. При недостижении согласия заинтересованная сторона вправе обратится в суд.

8. ИЗМЕНЕНИЕ, РАСТОРЖЕНИЕ И ПРЕКРАЩЕНИЕ СОГЛАШЕНИЯ

8.1. Условия Соглашения могут быть изменены и дополнены только при согласии Сторон в форме дополнительного соглашения, являющегося его неотъемлемой частью.

8.2. Настоящее Соглашение может быть расторгнуто досрочно с момента подписания Сторонами соглашения о расторжении Соглашения.

9. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ. ЗАВЕРЕНИЯ И ГАРАНТИИ

9.1. Стороны обязуются сохранять конфиденциальность любой информации, которая стала им известна в связи с заключением и исполнением Соглашения, и не раскрывать ее третьим лицам без предварительного письменного согласия второй Стороны с момента заключения Соглашения и до момента, когда указанная информация станет общедоступной.

9.2. Стороны гарантируют, что на момент подписания Соглашения у них имеются необходимые для заключения Соглашения полномочия, соблюдены все необходимые процедуры и получены все необходимые согласования, им не известны какие-либо основания, которые бы препятствовали его заключению.

10. АНТИКОРРУПЦИОННАЯ ОГОВОРКА

10.1. При исполнении своих обязательств по Соглашению, Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не выплачивают, не предлагают выплатить и не разрешают выплату каких-либо денежных средств или ценностей, прямо или косвенно, любым лицам, для оказания влияния на действия или решения этих лиц с целью получить какие-либо неправомерные преимущества или иные неправомерные цели.

10.2. При исполнении своих обязательств по Соглашению, Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не осуществляют действия, квалифицируемые применимым для целей Соглашения законодательством, как дача / получение взятки, коммерческий подкуп, а также действия, нарушающие требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем. В случае возникновения у Стороны подозрений, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящего пункта, соответствующая Сторона обязуется уведомить другую Сторону в письменной форме.

10.3. В письменном уведомлении Сторона обязана сослаться на факты или предоставить материалы, достоверно подтверждающие или дающие основание предполагать, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящего пункта контрагентом, его аффилированными лицами, работниками или посредниками выражающееся в действиях, квалифицируемых применимым законодательством, как дача или получение взятки, коммерческий подкуп, а также действиях, нарушающих требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации доходов, полученных преступным путем.

11. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

11.1. Соглашение составлено в двух экземплярах, по одному экземпляру для каждой из Сторон. Все экземпляры идентичны и имеют одинаковую силу.

11.2. Приложение к Соглашению:

- Расчет платы за пользованием сервитутом (Приложение № 1).
- Схема границ предполагаемого к использованию земельного участка на кадастровом плане территории (Приложение № 2).
- Копия выписки из единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости (Приложение № 3).

МУ "УГС г.Липецка"

12. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И ПОДПИСИ СТОРОН:

СТОРОНА - 1
Муниципальное учреждение «Управление главного смотрителя г. Липецка»
(МУ «УГС г. Липецка»)
Юридический адрес: 398043, г. Липецк, ул. Космонавтов, д. 42/3
Фактический адрес: 398043, г. Липецк, ул. Космонавтов, д. 42/3

Реквизиты для оплаты:
ИНН 4826130258, КПП 482601001
ОКЦ №1 ВВГУ Банка России // УФК по Липецкой области г. Липецк (Департамент дорожного хозяйства и благоустройства администрации города Липецка л/с 04463D00770)
БИК 042202112
Номер единого казначейского счета: 40102810945370000112
Номер казначейского счета: 03100643000000014600
КБК 111 05324 04 0000 120
Код дохода в поле 104:63611105324040000120
в поле 105: ОКТМО 42701000

СТОРОНА - 2
Публичное акционерное общество «Россети Центр»
(ПАО «Россети Центр»)
Юридический адрес: 119017, г. Москва, ул. Ордынка М., д. 15.
Фактический адрес: 119017, г. Москва, ул. Ордынка М., д. 15.
ИНН 6901067107
Филиал ПАО «Россети-Центр» - «Липецкэнерго»
ИНН 6901067107, КПП 482402001
ОГРН 1046900099498
Почтовый адрес: 398001, Липецкая область, г. Липецк, ул. 50 лет НЛМК, д. 33
e-mail: lipetskenergo@mrsk-1.ru
тел.: (4742) 22-83-59
факс (4742) 22-46-32

Реквизиты:
ОКПО 85320099
Липецкое отделение № 8593 ПАО Сбербанк
р/с 40702810235000010115
к/с 30101810800000000604
БИК 044206604

Начальник учреждения

_____ В.Ю. Лесных

М.П.

И.о. директора филиала ПАО «Россети Центр» - «Липецкэнерго»

_____ А.Д. Савостин

м.п.

Приложение № 1
к Соглашению
об установлении сервитута
от 31.03.2026

РАСЧЕТ ПЛАТЫ ЗА ПОЛЬЗОВАНИЕМ СЕРВИТУТОМ

(согласно постановлению администрации г. Липецка от 20.07.2015 № 1308 «Об утверждении Порядка определения платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в собственности города Липецка»).

В соответствии с п. 2. размер платы за установление сервитута рассчитывается пропорционально сроку действия сервитута и площади сервитута (если сервитут установлен на часть земельного участка) в отношении земельных участков предоставленных в постоянное (бессрочное) пользование, либо в пожизненное наследуемое владение, либо в безвозмездное пользование, в размере 1,5 % от кадастровой стоимости земельного участка в год.

Р – размер платы за сервитут, в рублях
Кадастровая стоимость земельного участка, руб. – 180 886 633,62
Площадь земельного участка, кв.м. – 81 074
П – площадь сервитута, кв.м. – 180
С – ставка платы за установление сервитута в размере – 1,5 %
Д – количество дней в году –365 в 2026 году
К – срок действия сервитута, в днях – 90

Р = (180 886 633,62: 81 074 х 180 х 1,5 %) : 365 х 90 = 1 485, 38 руб. (с 01.04.2026 по 29.06.2026)

Итого к оплате: 1 485, 38 руб.

Начальник учреждения

В.Ю. Лесных

м.п.

И.о. директора филиала ПАО «Россети Центр» - «Липецкэнерго»

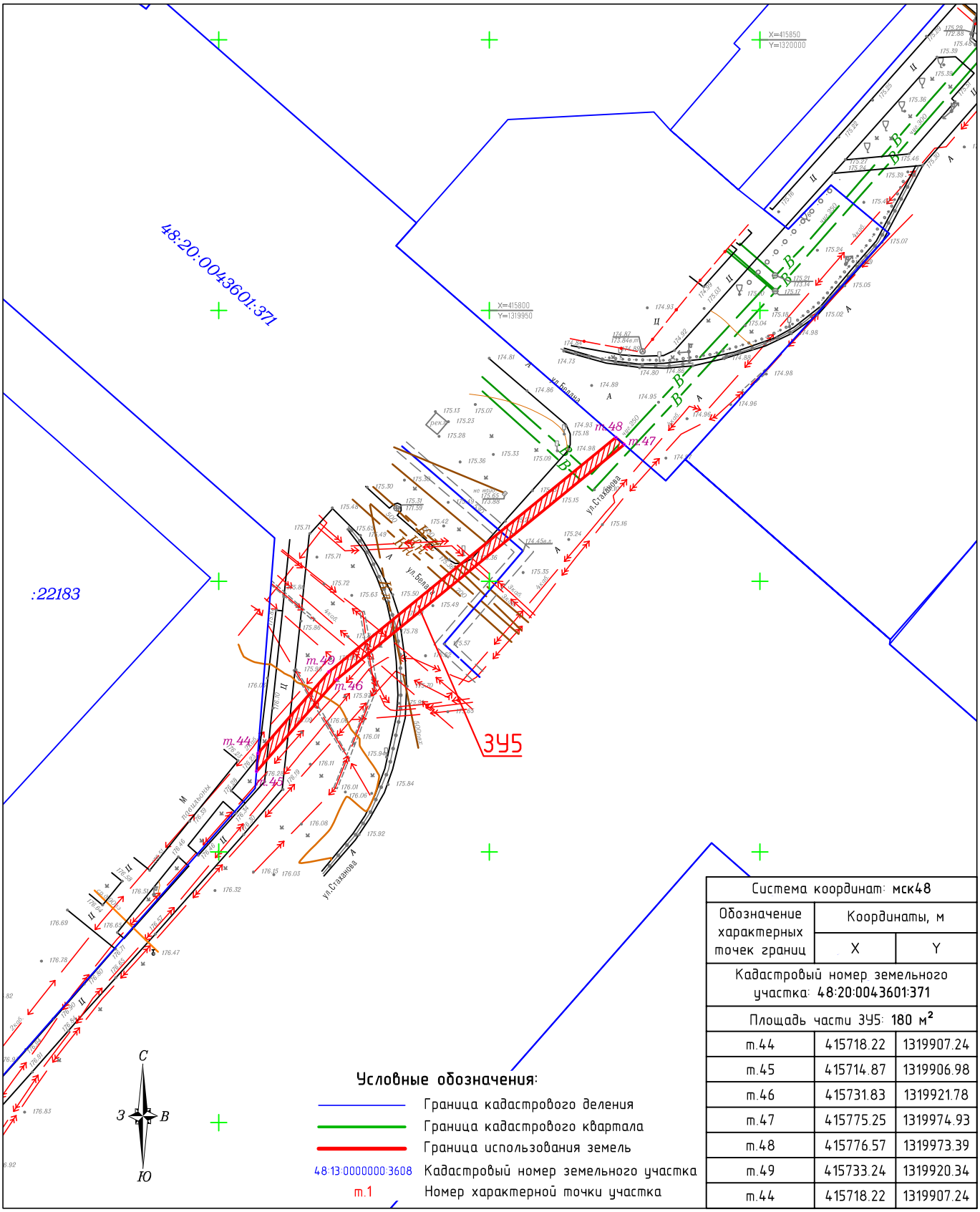
А.Д. Савостин

м.п.

МУ "УГС г.Липецка"

Приложение №1
к соглашению об установлении сервитута
земельного участка от «____» _____ 2025г.

Схема границ сервитута на кадастровом плане территории. Масштаб 1:1000.
Лист 4 Листов 5



Условные обозначения:

- Граница кадастрового деления
- Граница кадастрового квартала
- Граница использования земель
- 48:13:0000000:3608 — Кадастровый номер земельного участка
- т.1 — Номер характерной точки участка

Система координат: мск48		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
Кадастровый номер земельного участка: 48:20:0043601:371		
Площадь части ЗУ5: 180 м²		
т.44	415718.22	1319907.24
т.45	415714.87	1319906.98
т.46	415731.83	1319921.78
т.47	415775.25	1319974.93
т.48	415776.57	1319973.39
т.49	415733.24	1319920.34
т.44	415718.22	1319907.24

СОГЛАШЕНИЕ
об установлении сервитута в отношении части земельного участка, находящегося в постоянном (бессрочном) пользовании

г. Липецк «31» марта 2026 г.

Муниципальное учреждение «Управление главного смотрителя г. Липецка» (МУ «УГС г. Липецка»), именуемое в дальнейшем «Сторона - 1», в лице начальника учреждения Лесных Виталия Юрьевича, действующего на основании Устава, с одной стороны и **публичное акционерное общество «Россети Центр»** (филиал ПАО «Россети Центр» - «Липецкэнерго»), именуемое в дальнейшем «Сторона - 2», в лице исполняющего обязанности директора филиала ПАО «Россети Центр» - «Липецкэнерго» Савостина Алексея Дмитриевича, действующего на основании доверенности № Д-ЦА/36 от 03.03.2026, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили соглашение об установлении сервитута о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ СОГЛАШЕНИЯ

1.1. Предметом настоящего соглашения является предоставление Стороной - 1 Стороне - 2 права ограниченного пользования на часть земельного участка (сервитут) и обязанность Стороны - 2 использовать указанную часть земельного участка по целевому использованию, определенному настоящим соглашением.

2. УСЛОВИЯ УСТАНОВЛЕНИЯ СЕРВИТУТА

2.1. Установить сервитут в интересах Стороны - 2 на часть земельного участка площадью **770 кв.м.** в границах земельного участка с **кадастровым номером 48:20:0043601:320** общей площадью **35 789 кв.м.,** относящегося к категории земель населенных пунктов (вид разрешенного использования – земельные участки (территории) общего пользования), принадлежащего Стороне - 1 на праве постоянного (бессрочного) пользования, о чем в едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 07.04.2023 сделана запись регистрации 48:20:0043601:320-48/074/2023-1.

2.2. Сервитут по условиям настоящего Соглашения в отношении части земельного участка устанавливается с целью размещения двух кабельных линий электропередач напряжением 10 кВ для выполнения работ по технологическому присоединению к электрическим сетям филиала ПАО «Россети Центр» - «Липецкэнерго» следующего объекта: «Реконструкция КЛ-10 кВ яч. 11, яч. 36 ПС 110 кВ «Октябрьская», расположенной в г. Липецк, 28-й микрорайон».

Изменение цели использования допускается исключительно с согласия Стороны - 1.

2.3. Сфера действия сервитута отмечается в соответствии со схемой границ сервитута на кадастровом плане территории, являющейся неотъемлемой частью настоящего соглашения (Приложение № 2).

2.4. Ограниченное пользование (сервитут) частью участка Стороны - 1 осуществляется Стороной - 2 в пределах границ, определенных согласно п.2.3 настоящего соглашения.

2.5. В соответствии с пунктом 2 статьи 274 Гражданского кодекса Российской Федерации обременение части участка Сервитутом не лишает Сторону - 1 права распоряжения участком.

3. СРОК ДЕЙСТВИЯ СОГЛАШЕНИЯ

3.1. Сервитут устанавливается сроком на 90 дней: с 01.04.2026 по 29.06.2026 (включительно).

МУ "УГС г.Липецка"

8. ИЗМЕНЕНИЕ, РАСТОРЖЕНИЕ И ПРЕКРАЩЕНИЕ СОГЛАШЕНИЯ

8.1. Условия Соглашения могут быть изменены и дополнены только при согласии Сторон в форме дополнительного соглашения, являющегося его неотъемлемой частью.

8.2. Настоящее Соглашение может быть расторгнуто досрочно с момента подписания Сторонами соглашения о расторжении Соглашения.

9. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ. ЗАВЕРЕНИЯ И ГАРАНТИИ

9.1. Стороны обязуются сохранять конфиденциальность любой информации, которая стала им известна в связи с заключением и исполнением Соглашения, и не раскрывать ее третьим лицам без предварительного письменного согласия второй Стороны с момента заключения Соглашения и до момента, когда указанная информация станет общедоступной.

9.2. Стороны гарантируют, что на момент подписания Соглашения у них имеются необходимые для заключения Соглашения полномочия, соблюдены все необходимые процедуры и получены все необходимые согласования, им не известны какие-либо основания, которые бы препятствовали его заключению.

10. АНТИКОРРУПЦИОННАЯ ОГОВОРКА

10.1. При исполнении своих обязательств по Соглашению, Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не выплачивают, не предлагают выплатить и не разрешают выплату каких-либо денежных средств или ценностей, прямо или косвенно, любым лицам, для оказания влияния на действия или решения этих лиц с целью получить какие-либо неправомерные преимущества или иные неправомерные цели.

10.2. При исполнении своих обязательств по Соглашению, Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не осуществляют действия, квалифицируемые применимым для целей Соглашения законодательством, как дача / получение взятки, коммерческий подкуп, а также действия, нарушающие требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем. В случае возникновения у Стороны подозрений, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящего пункта, соответствующая Сторона обязуется уведомить другую Сторону в письменной форме.

10.3. В письменном уведомлении Сторона обязана сослаться на факты или предоставить материалы, достоверно подтверждающие или дающие основание предполагать, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящего пункта контрагентом, его аффилированными лицами, работниками или посредниками выражающееся в действиях, квалифицируемых применимым законодательством, как дача или получение взятки, коммерческий подкуп, а также действиях, нарушающих требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации доходов, полученных преступным путем.

11. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

11.1. Соглашение составлено в двух экземплярах, по одному экземпляру для каждой из Сторон. Все экземпляры идентичны и имеют одинаковую силу.

11.2. Приложение к Соглашению:

- Расчет платы за пользованием сервитутом (Приложение № 1).
- Схема границ предполагаемого к использованию земельного участка на кадастровом плане территории (Приложение № 2).
- Копия выписки из единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости (Приложение № 3).

МУ "УГС г.Липецка"

4. ПЛАТА ЗА СЕРВИТУТ

4.1. Плата за пользование сервитутом за период с 01.04.2026 по 29.06.2026 (включительно) устанавливается в размере **6 354 (шесть тысяч триста пятьдесят четыре) руб. 14 коп., без НДС** в соответствии с Приложением № 1, являющимся неотъемлемой частью настоящего Соглашения.

Сторона - 2 вносит плату за пользование частью участка однократно, в течение 21 рабочего дня после подписания настоящего соглашения, в доход бюджета г. Липецка.

4.2. Расчет платы за пользование сервитутом осуществляется на основании Постановления администрации г. Липецка от 20.07.2015 № 1308 «Об утверждении Порядка определения платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в собственности города Липецка».

4.3. В случае изменения срока действия сервитута в отношении земельного участка в сторону уменьшения, излишне уплаченная плата возвращается Стороне - 2 в соответствии с фактическим пользованием земельным участком в течение 15 дней с момента подписания Сторонами соглашения о расторжении.

5. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

5.1. Сторона - 1 имеет право:

5.1.1. Осуществлять контроль над использованием части Участка, переданного в ограниченное пользование, в соответствии с целями ее предоставления.

5.1.2. В одностороннем порядке досрочно расторгнуть Соглашение после письменного предупреждения Стороны - 2 в случаях использования части Участка не в соответствии с целями ее предоставления, установленными настоящим Соглашением.

5.2. Сторона - 2 имеет право осуществлять деятельность, в целях обеспечения которой установлен сервитут.

5.3. Сторона - 2 обязана:

5.3.1. Пользоваться частью Участка в соответствии с целью ее предоставления, законодательством Российской Федерации и настоящим Соглашением.

5.3.2. Произвести оплату за пользование сервитутом.

5.3.3. По истечении срока, указанного в пункте 3.1 настоящего Соглашения, прекратить право ограниченного пользования и привести часть Участка в состояние, пригодное для использования в соответствии с разрешенным использованием.

5.3.4. В случае изменения адреса или иных реквизитов в десятидневный срок направить Стороне - 1 письменное уведомление об этом.

5.4. Стороны имеют иные права и несут иные обязанности, установленные законодательством Российской Федерации.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Соглашению, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

6.2. Ответственность Сторон, не предусмотренная Соглашением, определяется в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации на момент заключения Соглашения.

7. РАССМОТРЕНИЕ СПОРОВ

7.1. Споры и разногласия, возникшие при реализации Соглашения, разрешаются путем переговоров. При недостижении согласия заинтересованная сторона вправе обратится в суд.

12. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И ПОДПИСИ СТОРОН:

СТОРОНА - 1
Муниципальное учреждение «Управление главного смотрителя г. Липецка»
(МУ «УГС г. Липецка»)
Юридический адрес: 398043, г. Липецк, ул. Космонавтов, д. 42/3
Фактический адрес: 398043, г. Липецк, ул. Космонавтов, д. 42/3

Реквизиты для оплаты:
ИНН 4826130258, КПП 482601001
ОКЦ №1 ВВГУ Банка России // УФК по Липецкой области г. Липецк (Департамент дорожного хозяйства и благоустройства администрации города Липецка л/с 04463D00770)
БИК 042202112
Номер единого казначейского счета: 40102810945370000112
Номер казначейского счета: 03100643000000014600
КБК 111 05324 04 0000 120
Код дохода в поле 104:63611105324040000120
в поле 105: ОКТМО 42701000

СТОРОНА - 2
Публичное акционерное общество «Россети Центр»
(ПАО «Россети Центр»)
Юридический адрес: 119017, г. Москва, ул. Ордынка М., д. 15.
Фактический адрес: 119017, г. Москва, ул. Ордынка М., д. 15.
ИНН 6901067107
Филиал ПАО «Россети-Центр» - «Липецкэнерго»
ИНН 6901067107, КПП 482402001
ОГРН 1046900099498
Почтовый адрес: 398001, Липецкая область, г. Липецк, ул. 50 лет НЛМК, д. 33
e-mail: lipetskenergo@mrsk-1.ru
тел.: (4742) 22-83-59
факс (4742) 22-46-32

Реквизиты:
ОКПО 85320099
Липецкое отделение № 8593 ПАО Сбербанк
р/с 40702810235000010115
к/с 30101810800000000604
БИК 044206604

Начальник учреждения

_____ В.Ю. Лесных

м.п.

И.о. директора филиала ПАО «Россети Центр» - «Липецкэнерго»

_____ А.Д. Савостин

м.п.

Приложение № 1
к Соглашению
об установлении сервитута
от 31.03.2026

РАСЧЕТ ПЛАТЫ ЗА ПОЛЬЗОВАНИЕМ СЕРВИТУТОМ

(согласно постановлению администрации г. Липецка от 20.07.2015 № 1308 «Об утверждении Порядка определения платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в собственности города Липецка»).

В соответствии с п. 2. размер платы за установление сервитута рассчитывается пропорционально сроку действия сервитута и площади сервитута (если сервитут установлен на часть земельного участка) в отношении земельных участков предоставленных в постоянное (бессрочное) пользование, либо в пожизненное наследуемое владение, либо в безвозмездное пользование, в размере 1,5 % от кадастровой стоимости земельного участка в год.

Р – размер платы за сервитут, в рублях
Кадастровая стоимость земельного участка, руб. – 79 849 911,57
Площадь земельного участка, кв.м. – 35 789
П – площадь сервитута, кв.м. – 770
С – ставка платы за установление сервитута в размере – 1,5 %
Д – количество дней в году –365 в 2026 году
К – срок действия сервитута, в днях – 90

Р = (79 849 911,57: 35 789 х 770 х1,5 %) : 365 х 90 = 6 354, 14 руб. (с 01.04.2026 по 29.06.2026)

Итого к оплате: 6 354, 14 руб.

Начальник учреждения

_____ В.Ю. Лесных

М.П.

И.о. директора филиала ПАО «Россети Центр» - «Липецкэнерго»

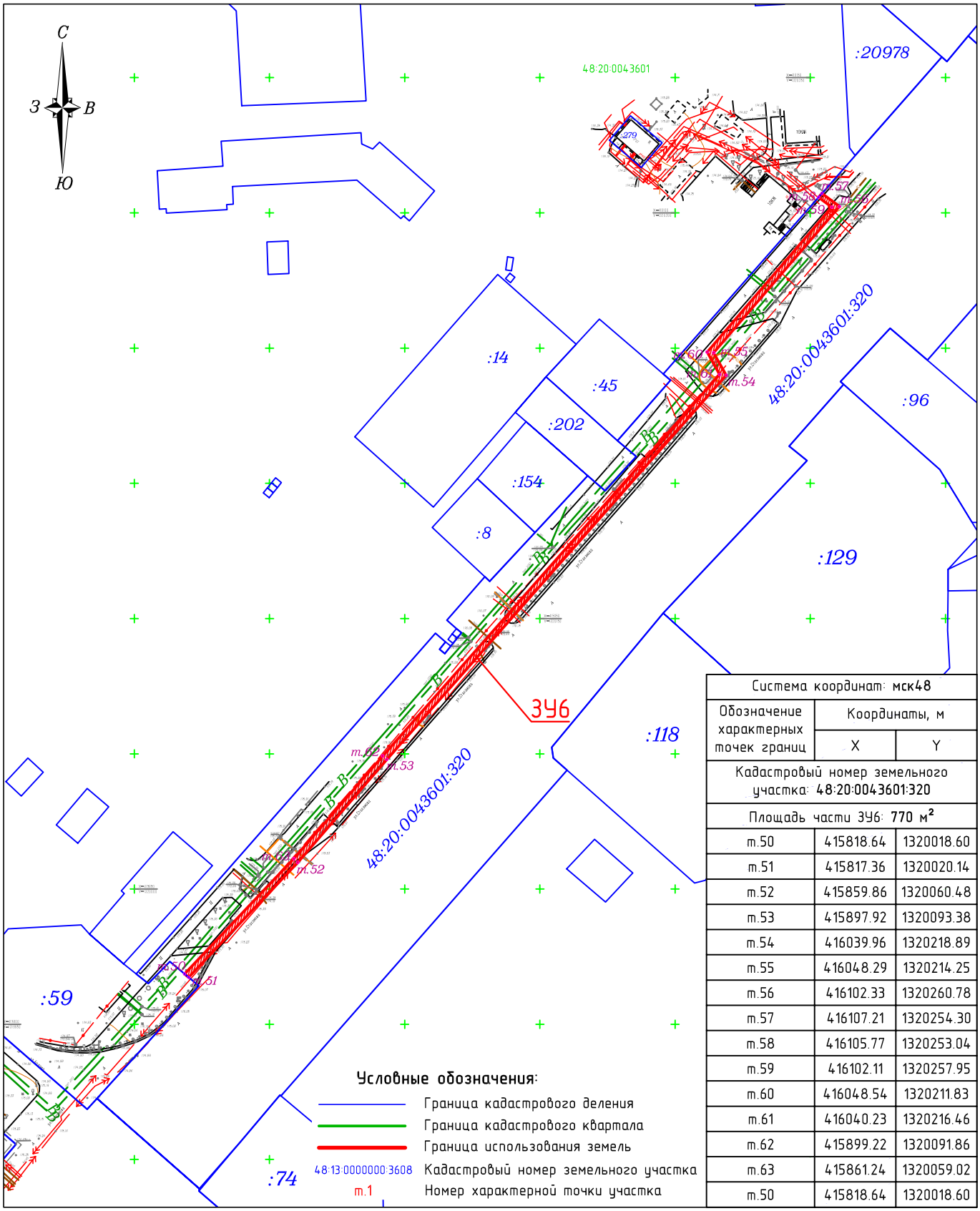
_____ А.Д. Савостин

М.П.

МУ "УГС г.Липецка"

Приложение №1
к соглашению об установлении сервитута
земельного участка от «____» _____ 2025г.

Схема границ сервитута на кадастровом плане территории. Масштаб 1:2000.
Лист 5 Листов 5



Система координат: МСК48		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
Кадастровый номер земельного участка: 48:20:0043601:320		
Площадь части ЗУ6: 770 м²		
m.50	415818.64	1320018.60
m.51	415817.36	1320020.14
m.52	415859.86	1320060.48
m.53	415897.92	1320093.38
m.54	416039.96	1320218.89
m.55	416048.29	1320214.25
m.56	416102.33	1320260.78
m.57	416107.21	1320254.30
m.58	416105.77	1320253.04
m.59	416102.11	1320257.95
m.60	416048.54	1320211.83
m.61	416040.23	1320216.46
m.62	415899.22	1320091.86
m.63	415861.24	1320059.02
m.50	415818.64	1320018.60

Лист согласования

с Липецкими городскими электрическими сетями
филиала ПАО «Россети Центр» - «Липецкэнерго»
по объекту: № **2025-143** «Реконструкция КЛ-10 кВ яч.11, яч.36
ПС 110кВ "Октябрьская", расположенной в г. Липецк, 28-й микрорайон»

ФИО	Должность	Результат рассмотрения
Ненахов А.А.	Старший мастер	
Мягкова Л.Л.	Ведущий инженер ПТГ	
Богомолова Е.А.	Начальник ОУЭ и ОП	
Богданов И.В.	Начальник ПТГ	Согласовано 21.10.25.
Косарев С.А.	Старший мастер	

Калинин Е.В.
8-903-865-43-21

ООО "Энергосити"
398046, Липецкая область, г.о. город Липецк, г. Липецк,
ул. Им. Генерала Меркулова, д. 10А, помещ.12
ИНН 4800030805 КПП 480001001

Зарегистрирована
в ассоциации Саморегулируемой организации
Ассоциация «Объединение строительно-проектных организаций»
Регистрационный номер:
П-216-004800030805-0174

Заказчик: филиал ПАО «Россети Центр» - «Липецкэнерго»

Реконструкция КЛ-10 кВ яч.11, яч.36 ПС 110кВ "Октябрьская",
расположенной в г.Липецк, 28-й микрорайон
(ТЗ №48/2025/1193/1/142 и №48/2025/1193/1/143)

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

2025-143-ППО

Раздел 2. Проект полосы отвода

Липецк 2026г.

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

ВЕДОМОСТЬ ОСНОВНЫХ КОМПЛЕКТОВ ЧЕРТЕЖЕЙ

Обозначение	Наименование	Примечание
2025-143-ППО	Раздел 2. Проект полосы отвода	
2025-143-ТКР	Раздел 3. Технологические и конструктивные решения линейного объекта	

ВЕДОМОСТЬ ЧЕРТЕЖЕЙ ОСНОВНОГО КОМПЛЕКТА

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные	
2	Общие указания	
3	Ситуационный план	
4-14	План трассы 2хКЛ-10кВ. М 1:500	
15-30	Продольный профиль прокладки 2хКЛ-10кВ методом ГНБ	
31	Прокладка кабельной линии в земле	
32	Пересечение двух кабельных линий между собой	
33	Пересечение кабельной линии с водопроводом	
34	Прокладка кабельной линии под бетонным покрытием	
35	План прохождения 2хКЛ-10кВ в ЗРУ-10кВ ПС "Октябрьская"	
36	План прохождения 2хКЛ-10кВ в РУ-10кВ РП-46	

ВЕДОМОСТЬ ССЫЛОЧНЫХ И ПРИЛАГАЕМЫХ ДОКУМЕНТОВ

Обозначение	Наименование	Примечание
	Ссылочные документы	
ПУЭ-7 издание	Правила устройства электроустановок	
А11-2011	Прокладка кабелей напряжением до 35 кВ в траншеях с применением двустенных гофрированных труб	ОАО "НИПИ "Тяжпромэлектро-проект", ЗАО "ДКС"
	Прилагаемые документы	

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

2025-143-ППО

Реконструкция КЛ-10 кВ яч.11, яч.36 ПС 110кВ "Октябрьская", расположенной в г.Липецк, 28-й микрорайон

Разработал	Калинин		08.25
Проверил	Селищев		08.25

Филиал ПАО "Россети Центр" - "Липецкэнерго"

Стадия	Лист	Листов
П	1	

Общие данные

ООО «Энергосити»

Общие указания

Проектом предусматривается:

Реконструкция:

1. Реконструкция (замена) 2хКЛ-10кВ от ячейки №11 РУ-10кВ ПС 110/10кВ «Октябрьская» до ячейки №27 РУ-10кВ РП №46 протяженностью 2321м (из них 2253м - методом ГНБ, 47м - в существ. кабельном канале, 21м - открыто в траншеи).

2. Реконструкция (замена) 2хКЛ-10кВ от ячейки №36 РУ-10кВ ПС 110/10кВ «Октябрьская» до ячейки №25 РУ-10кВ РП №46 протяженностью 2321м (из них 2253м - методом ГНБ, 40м - в существ. кабельном канале, 28м - открыто в траншеи).

Ширина полос земель, предоставляемых на период строительства линий электропередачи приняты в соответствии с "Нормы отвода земель для электрических сетей напряжением 0,38-750кВ №14278тм-т1" и составляют: для КЛ-0,4-6кВ - 6м.

В соответствии с Постановлением Правительства РФ №160 от 24.02.2009г. охранные зоны для проектируемых объектов электросетевого хозяйства устанавливаются:

- вдоль подземных кабельных линий электропередачи - в виде части поверхности участка земли, расположенного под ней участка недр (на глубину, соответствующую глубине прокладки кабельных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних кабелей на расстоянии 1 метра.

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал		Калинин			08.25
Проверил		Селищев			08.25

2025-143-ППО

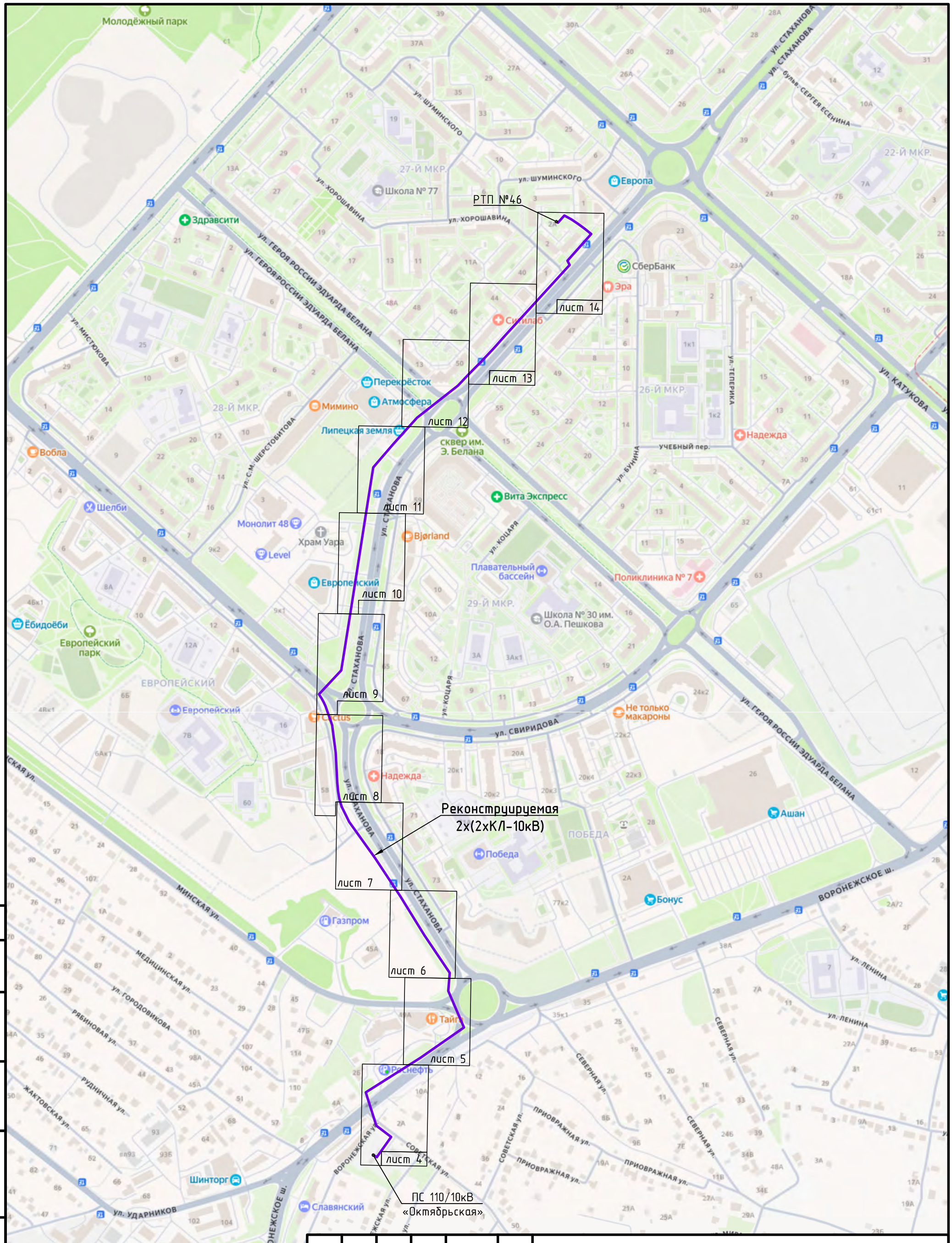
Реконструкция КЛ-10 кВ яч.11, яч.36 ПС 110кВ "Октябрьская", расположенной в г.Липецк, 28-й микрорайон

Филиал ПАО "Россети Центр" - "Липецкэнерго"

Стадия	Лист	Листов
П	2	

Общие указания

ООО «Энергосити»



Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал		Калинин			08.25
Проверил		Селищев			08.25

2025-143-ППО

Реконструкция КЛ-10 кВ яч.11, яч.36 ПС 110кВ "Октябрьская", расположенной в г.Липецк, 28-й микрорайон

Стадия	Лист	Листов
П	3	

Филиал ПАО "Россети Центр" - "Липецкэнерго"

Ситуационный план

ООО «Энергосити»

Условные обозначения:

- Проектируемая кабельная линия
- Проектируемая кабельная линия в футляре, открытым способом
- Проектируемая кабельная линия в футляре, методом ГНБ
- Рабочий (приемный) котлован для ГНБ
- 4 — Номер позиции в ведомости прокладки кабельной линии в земле при пересечении открытым способом

Линия совмещения с листом 5

АЗС "Роснефть"

Воронежское шоссе

ПС "Октябрьская"

Прокладка 4-х труб ПЭ ф160мм методом ГНБ, Lстр.=128м. (см. профиль №3)

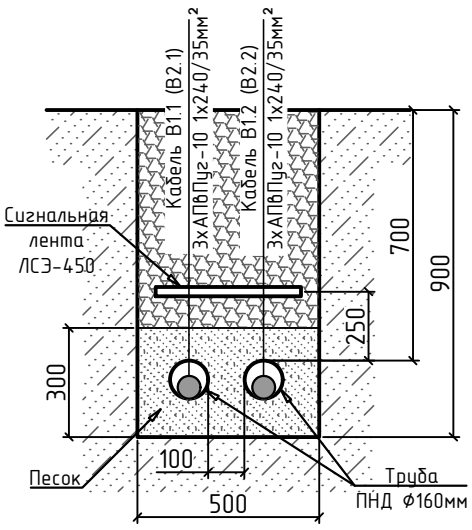
Прокладка 4-х труб ПЭ ф160мм методом ГНБ, Lстр.=69м. (см. профиль №2)

Прокладка 4-х труб ПЭ ф160мм методом ГНБ, Lстр.=28м. (см. профиль №1)

Траншея ТК-1, Lстр.=10м.

Траншея ТК-1, Lстр.=17м.

Траншея ТК-1, Lстр.=27м



Проектируемая 2х(2хКЛ-10кВ):
В1.1, В1.2 - от яч. №11 РУ-10кВ ПС 110/10кВ «Октябрьская» до яч. №27 РУ-10кВ РП №46, кабель 3х(АПвПуг 1х240/35мм²), Lстр.=2х2321м. (из них 2253м - ГНБ, 21м - в транш., 47м - в каб.канале);
В2.1, В2.2 - от яч. №36 РУ-10кВ ПС 110/10кВ «Октябрьская» до яч. №25 РУ-10кВ РП №46, кабель 3х(АПвПуг 1х240/35мм²), Lстр.=2х2321м. (из них 2253м - ГНБ, 28м - в транш., 40м - в каб.канале).

X=414396.19
Y=1319842.87

X=414350
Y=1319900

X=414330.67
Y=1319864.96

X=414314.21
Y=1319887.40

X=414310.02
Y=1319893.11

X=414306.40
Y=1319881.86

X=414302.47
Y=1319887.74

X=414286.14
Y=1319867.51

X=414278.53
Y=1319869.42

Ввод КЛ в каб. канал. Восстанов. гидроизол.

Прокладка В1 в двустенной ПНД трубе ф160мм в существ. кабельном канале, Lстр.=47м.

Прокладка В2 в двустенной ПНД трубе ф160мм в существ. кабельном канале, Lстр.=40м.

Точка подключения 2хКЛ-10кВ:
В1.1, В1.2 - яч. 11 ПС 110/10кВ «Октябрьская»

Точка подключения 2хКЛ-10кВ:
В2.1, В2.2 - яч. 36 ПС 110/10кВ «Октябрьская».

С
З В
Ю

«ВНИМАНИЕ! Кабель связи ПАО «Ростелеком» Без представителя Центра Эксплуатации Липецкого филиала работы ЗАПРЕЩАЮТСЯ
Адрес: г. Липецк, ул. Богдана Хмельницкого, 2а
Телефон: 8-800-200-0933
Ответственный за согласование
«26» августа 2025 г.

Зарегистрирован в Филиале АО «Газпром газораспределение Липецк» в г. Липецке ~~в части выдачи~~ технических условий при условии:
1. Согласовать проект в архитектуре.
2. Перед выполнением работ вызвать представителя по тел. 8(4742) 257-288
Уточнить прохождение действующего газопровода по месту.
3. Земляные работы на расстоянии 2-х метров от действующего газопровода вести вручную в присутствии представителя филиала АО «Газпромгазораспределение Липецк» в г. Липецке.
4. Выдержать нормативное расстояние от подземных коммуникаций до газопровода согласно ГОСТов, СНИП и других действующих нормативных документов.
от 03.09.2025 арх. № 1313
(подпись) А.А. Ефимов (должность) инженер ПТО

Филиал АО «РИР Энерго» - «Липецкая генерация»
СОГЛАСОВАНО
«29» августа 2025 г.
Подпись Гордеев В.В.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал		Калинин			08.25
Проверил		Селищев			08.25

2025-143-ППО

Реконструкция КЛ-10 кВ яч.11, яч.36 ПС 110кВ "Октябрьская", расположенной в г.Липецк, 28-й микрорайон

Стадия	Лист	Листов
П	4	

Филиал ПАО "Россети Центр" - "Липецкэнерго"

План трассы 2хКЛ-10кВ. М 1:500

ООО «Энергосити»

Согласовано | Взам. инв. № | Подп. и дата | Инв. № подл.

Линия совмещения с листом 6

С
З
В
Ю

Прокладка 4-х труб ПЭ ф160мм
методом ГНБ, Lстр.=36м.
(см. профиль №6)

Прокладка 4-х труб ПЭ ф160мм
методом ГНБ, Lстр.=79м.
(см. профиль №5)

Проектируемая 2х(2хКЛ-10кВ):
В1.1, В1.2 - от яч. №11 РУ-10кВ ПС 110/10кВ «Октябрьская»
до яч. №27 РУ-10кВ РП №46,
кабель 3х(АПвПуг 1х240/35мм²), Lстр.=2х2321м.
(из них 2253м - ГНБ, 21м - в транш., 47м - в каб.канале);
В2.1, В2.2 - от яч. №36 РУ-10кВ ПС 110/10кВ «Октябрьская»
до яч. №25 РУ-10кВ РП №46,
кабель 3х(АПвПуг 1х240/35мм²), Lстр.=2х2321м.
(из них 2253м - ГНБ, 28м - в транш., 40м - в каб.канале).

Прокладка 4-х труб ПЭ ф160мм
методом ГНБ, Lстр.=105м.
(см. профиль №4)

X=414599.54
Y=1320002.63

X=414600
Y=1320050

X=414528.00
Y=1320034.97

X=414500
Y=1319950

X=414466.37
Y=1319949.68

ул.Минская

Воронежское шоссе

Линия совмещения с листом 4

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал		Калинин			08.25
Проверил		Селищев			08.25

2025-143-ППО

Реконструкция КЛ-10 кВ яч.11, яч.36 ПС 110кВ "Октябрьская", расположенной в г.Липецк, 28-й микрорайон

Стадия	Лист	Листов
П	5	

Филиал ПАО "Россети Центр" - "Липецкэнерго"

План трассы 2хКЛ-10кВ.
М 1:500

ООО «Энергосити»

Линия совмещения с листом 7

X=414784.93
Y=1319904.56

Прокладка 4-х труб ПЭ ф160мм
методом ГНБ, Lстр.=90м.
(см. профиль №8)

X=414709.30
Y=1319953.34

Проектируемая 2х(2хКЛ-10кВ):
В1.1, В1.2 - от яч. №11 РУ-10кВ ПС 110/10кВ «Октябрьская»
до яч. №27 РУ-10кВ РП №46,
кабель 3х(АПвПуг 1х240/35мм²), Lстр.=2х2321м.
(из них 2253м - ГНБ, 21м - в транш., 47м - в каб.канале);
В2.1, В2.2 - от яч. №36 РУ-10кВ ПС 110/10кВ «Октябрьская»
до яч. №25 РУ-10кВ РП №46,
кабель 3х(АПвПуг 1х240/35мм²), Lстр.=2х2321м.
(из них 2253м - ГНБ, 28м - в транш., 40м - в каб.канале).

X=414700
Y=1320000

Прокладка 4-х труб ПЭ ф160мм
методом ГНБ, Lстр.=90м.
(см. профиль №7)

ул.Стаханова

X=414635.47
Y=1320004.81

Линия совмещения с листом 5

С
З
В
Ю

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал		Калинин			08.25
Проверил		Селищев			08.25

2025-143-ППО

Реконструкция КЛ-10 кВ яч.11, яч.36 ПС 110кВ "Октябрьская", расположенной в г.Липецк, 28-й микрорайон

Стадия	Лист	Листов
П	6	

Филиал ПАО "Россети Центр" - "Липецкэнерго"

План трассы 2хКЛ-10кВ.
М 1:500

ООО «Энергосити»

Линия совмещения с листом 8

Прокладка 4-х труб ПЭ ф160мм
методом ГНБ, Lстр.=34м.
(см. профиль №11)

Проектируемая 2х(2хКЛ-10кВ):
В1.1, В1.2 - от яч. №11 РУ-10кВ ПС 110/10кВ «Октябрьская»
до яч. №27 РУ-10кВ РП №46,
кабель 3х(АПвПуг 1х240/35мм^2), Lстр.=2х2321м.
(из них 2253м - ГНБ, 21м - в транш., 47м - в каб.канале);
В2.1, В2.2 - от яч. №36 РУ-10кВ ПС 110/10кВ «Октябрьская»
до яч. №25 РУ-10кВ РП №46,
кабель 3х(АПвПуг 1х240/35мм^2), Lстр.=2х2321м.
(из них 2253м - ГНБ, 28м - в транш., 40м - в каб.канале)

Прокладка 4-х труб ПЭ ф160мм
методом ГНБ, Lстр.=89м.
(см. профиль №10)

Прокладка 4-х труб ПЭ ф160мм
методом ГНБ, Lстр.=90м.
(см. профиль №9)

X=414961.04
Y=1319785.21

X=414930.82
Y=1319800.68

X=414859.25
Y=1319853.80

X=414850
Y=1319900

ул.Стаханова

ул.Стаханова

С
З
В
Ю

Линия совмещения с листом 6

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал		Калинин			08.25
Проверил		Селищев			08.25

2025-143-ППО

Реконструкция КЛ-10 кВ яч.11, яч.36 ПС 110кВ "Октябрьская", расположенной в г.Липецк, 28-й микрорайон

Стадия	Лист	Листов
П	7	

Филиал ПАО "Россети Центр" - "Липецкэнерго"

План трассы 2хКЛ-10кВ.
М 1:500

ООО «Энергосити»

Линия совмещения с листом 9

С
З
В
Ю

тр. пути ранее запроект.

Прокладка 4-х труб ПЭ ф160мм
методом ГНБ, Lстр.=40м.
(см. профиль №13)

X=415106.55
Y=1319765.83

Проектируемая 2х(2хКЛ-10кВ):
В1.1, В1.2 - от яч. №11 РУ-10кВ ПС 110/10кВ «Октябрьская»
до яч. №27 РУ-10кВ РП №46,
кабель 3х(АПвПуг 1х240/35мм^2), Lстр.=2х2321м.
(из них 2253м - ГНБ, 21м - в транш., 47м - в каб.канале);
В2.1, В2.2 - от яч. №36 РУ-10кВ ПС 110/10кВ «Октябрьская»
до яч. №25 РУ-10кВ РП №46,
кабель 3х(АПвПуг 1х240/35мм^2), Lстр.=2х2321м.
(из них 2253м - ГНБ, 28м - в транш., 40м - в каб.канале).

X=415050
Y=1319800

Прокладка 4-х труб ПЭ ф160мм
методом ГНБ, Lстр.=108м.
(см. профиль №12)

X=415067.39
Y=1319771.61

X=415007.57
Y=1319775.74

ул.Стаханова

Линия совмещения с листом 7

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал		Калинин			08.25
Проверил		Селищев			08.25

2025-143-ППО

Реконструкция КЛ-10 кВ яч.11, яч.36 ПС 110кВ "Октябрьская", расположенной в г.Липецк, 28-й микрорайон

Стадия	Лист	Листов
П	8	

Филиал ПАО "Россети Центр" - "Липецкэнерго"

План трассы 2хКЛ-10кВ.
М 1:500

ООО «Энергосити»

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Линия совмещения с листом 10

С
З
В
Ю

X=415325.25
Y=1319793.23

Прокладка 4-х труб ПЭ ф160мм
методом ГНБ, Lстр.=96м.
(см. профиль №16)

X=415230.17
Y=1319779.98

Проектируемая 2х(2хКЛ-10кВ):
В1.1, В1.2 - от яч. №11 РУ-10кВ ПС 110/10кВ «Октябрьская»
до яч. №27 РУ-10кВ РП №46,
кабель 3х(АПвПуг 1х240/35мм²), Lстр.=2х2321м.
(из них 2253м - ГНБ, 21м - в транш., 47м - в каб.канале);
В2.1, В2.2 - от яч. №36 РУ-10кВ ПС 110/10кВ «Октябрьская»
до яч. №25 РУ-10кВ РП №46,
кабель 3х(АПвПуг 1х240/35мм²), Lстр.=2х2321м.
(из них 2253м - ГНБ, 28м - в транш., 40м - в каб.канале).

X=415182.14
Y=1319736.40

Прокладка 4-х труб ПЭ ф160мм
методом ГНБ, Lстр.=65м.
(см. профиль №15)

Прокладка 4-х труб ПЭ ф160мм
методом ГНБ, Lстр.=82м.
(см. профиль №14)

тр. пути ранее запроект.

ул.Стаханова

ул.Свиридова

вышка связи

Линия совмещения с листом 8

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал		Калинин			08.25
Проверил		Селищев			08.25

2025-143-ППО

Реконструкция КЛ-10 кВ яч.11, яч.36 ПС 110кВ "Октябрьская", расположенной в г.Липецк, 28-й микрорайон

Стадия	Лист	Листов
П	9	

Филиал ПАО "Россети Центр" - "Липецкэнерго"

План трассы 2хКЛ-10кВ.
М 1:500

ООО «Энергосити»

Линия совмещения с листом 11

С
З
В
Ю

X=415518.59
Y=1319820.18

X=415500
Y=1319800

X=415419.55
Y=1319806.37

Прокладка 4-х труб ПЭ ф160мм
методом ГНБ, Lстр.=100м.
(см. профиль №18)

Проектируемая 2х(2хКЛ-10кВ):
В1.1, В1.2 - от яч. №11 РУ-10кВ ПС 110/10кВ «Октябрьская»
до яч. №27 РУ-10кВ РП №46,
кабель 3х(АПвПуг 1х240/35мм^2), Lстр.=2х2321м.
(из них 2253м - ГНБ, 21м - в транш., 47м - в каб.канале);
В2.1, В2.2 - от яч. №36 РУ-10кВ ПС 110/10кВ «Октябрьская»
до яч. №25 РУ-10кВ РП №46,
кабель 3х(АПвПуг 1х240/35мм^2), Lстр.=2х2321м.
(из них 2253м - ГНБ, 28м - в транш., 40м - в каб.канале).

Прокладка 4-х труб ПЭ ф160мм
методом ГНБ, Lстр.=95м.
(см. профиль №17)

стройплощадка
территория рынка
ул.Стаханова
тр. пути ранее запроект.
Кл
КШР
ср.д.90пэ
500пэ
100
95

Линия совмещения с листом 9

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал		Калинин			08.25
Проверил		Селищев			08.25

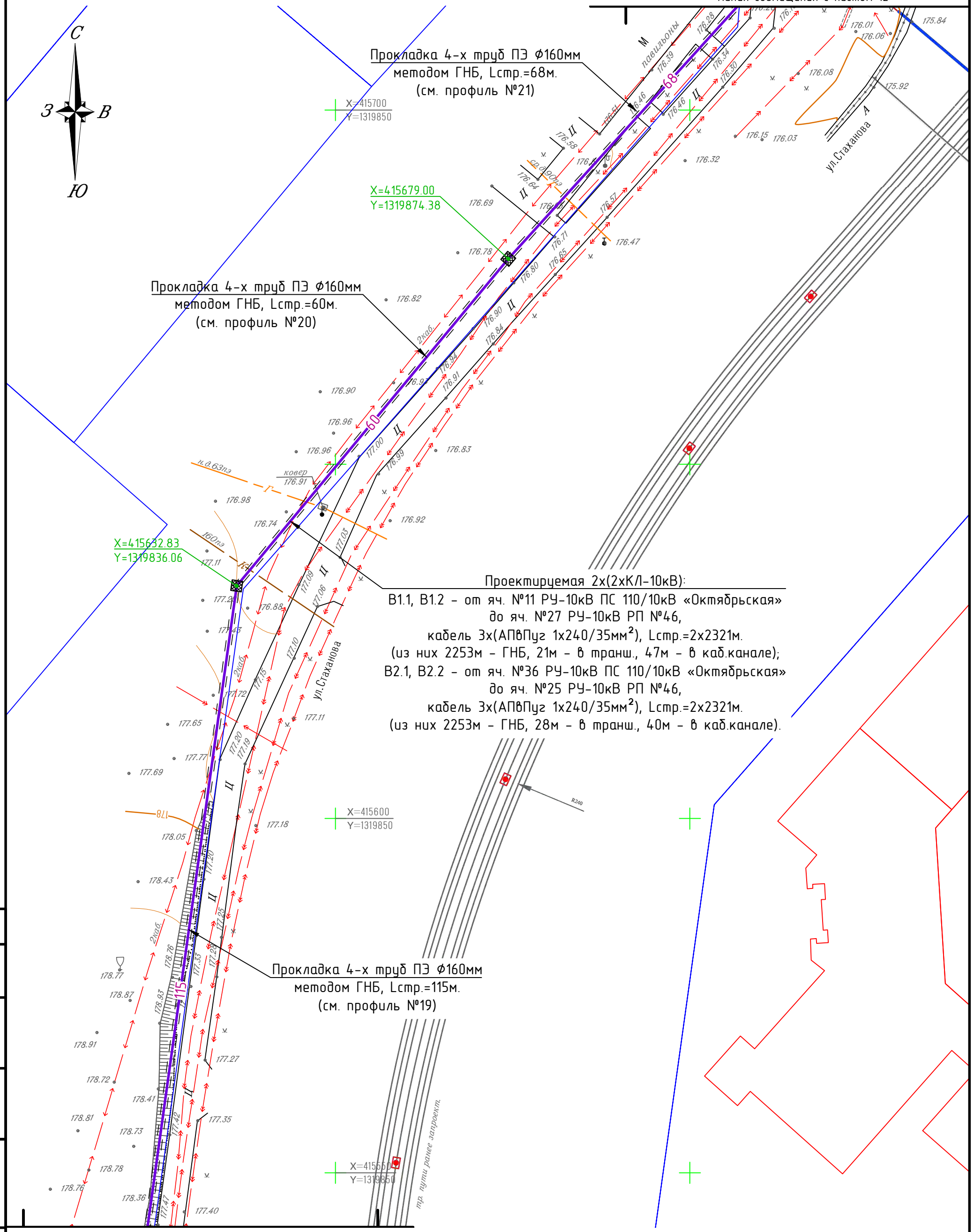
2025-143-ППО

Реконструкция КЛ-10 кВ яч.11, яч.36 ПС 110кВ "Октябрьская", расположенной в г.Липецк, 28-й микрорайон

Филиал ПАО "Россети Центр" - "Липецкэнерго"	Стадия	Лист	Листов
	П	10	

План трассы 2хКЛ-10кВ.
М 1:500

ООО «Энергосити»



Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал		Калинин			08.25
Проверил		Селищев			08.25

2025-143-ППО

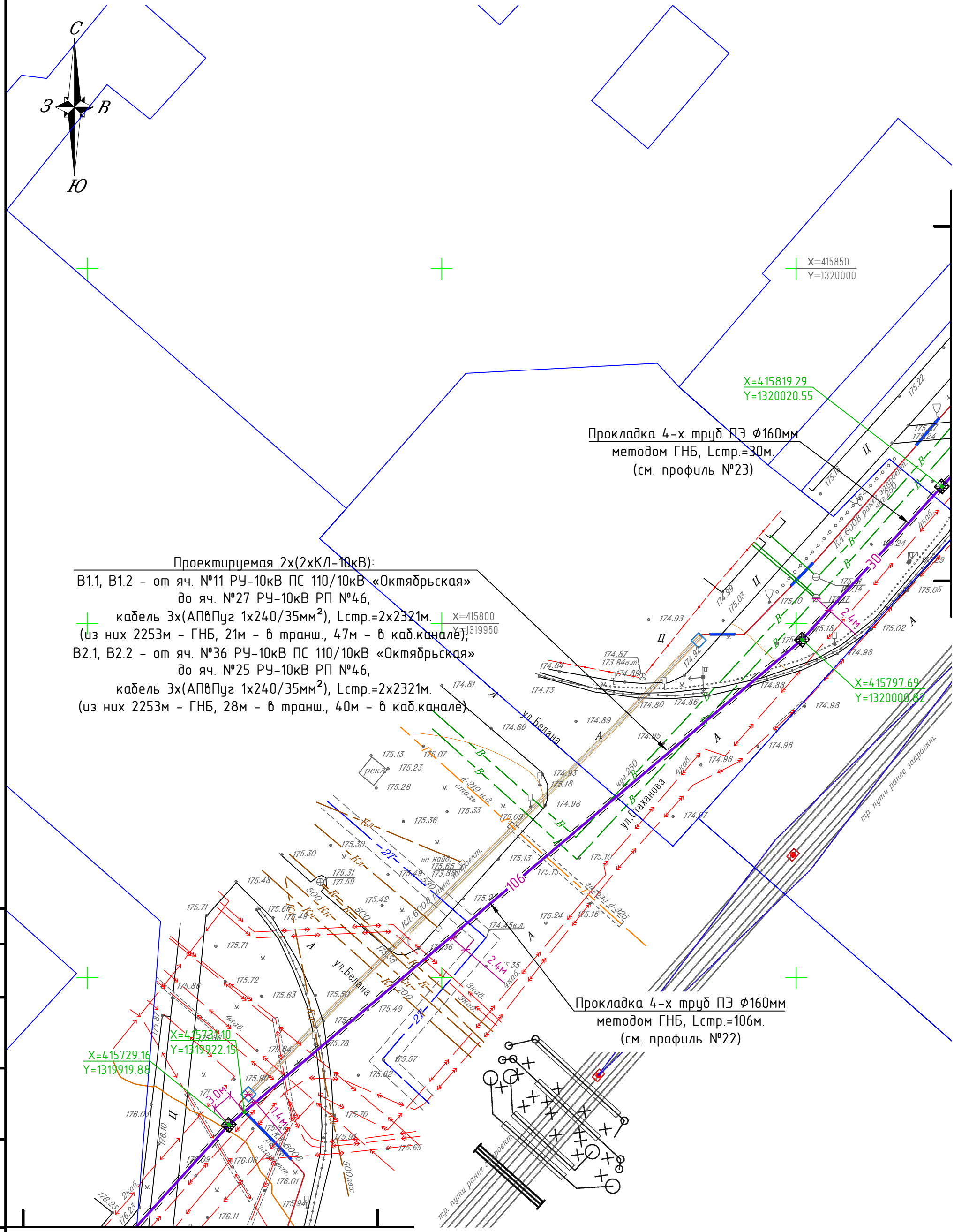
Реконструкция КЛ-10 кВ яч.11, яч.36 ПС 110кВ "Октябрьская", расположенной в г.Липецк, 28-й микрорайон

Стадия	Лист	Листов
П	11	

Филиал ПАО "Россети Центр" - "Липецкэнерго"

План трассы 2хКЛ-10кВ.
М 1:500

ООО «Энергосити»



Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал		Калинин			08.25
Проверил		Селищев			08.25

2025-143-ППО

Реконструкция КЛ-10 кВ яч.11, яч.36 ПС 110кВ "Октябрьская", расположенной в г.Липецк, 28-й микрорайон

Стадия	Лист	Листов
П	12	

Филиал ПАО "Россети Центр" - "Липецкэнерго"

План трассы 2хКЛ-10кВ.
М 1:500

ООО «Энергосити»

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

С
З
В
Ю

Проектируемая 2х(2хКЛ-10кВ):

В1.1, В1.2 – от яч. №11 РУ-10кВ ПС 110/10кВ «Октябрьская» до яч. №27 РУ-10кВ РП №46, кабель 3х(АПвПуг 1х240/35мм^2), Lстр.=2х2321м. (из них 2253м – ГНБ, 21м – в транш., 47м – в каб.канале);

В2.1, В2.2 – от яч. №36 РУ-10кВ ПС 110/10кВ «Октябрьская» до яч. №25 РУ-10кВ РП №46, кабель 3х(АПвПуг 1х240/35мм^2), Lстр.=2х2321м. (из них 2253м – ГНБ, 28м – в транш., 40м – в каб.канале).

X=415943.87
Y=1320133.65

X=415936.45
Y=1320126.55

X=415898.57
Y=1320092.62

X=415871.21
Y=1320068.95

X=415840.62
Y=1320041.28

Прокладка 4-х труб ПЭ ф160мм методом ГНБ, Lстр.=51м. (см. профиль №25)

Прокладка 4-х труб ПЭ ф160мм методом ГНБ, Lстр.=106м. (см. профиль №24)

ул.Стаханова

Кл.600В ранее запроект.

тр. пути ранее запроект.

Линия совмещения с листом 14

Линия совмещения с листом 12

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал		Калинин			08.25
Проверил		Селищев			08.25

2025-143-ППО

Реконструкция КЛ-10 кВ яч.11, яч.36 ПС 110кВ "Октябрьская", расположенной в г.Липецк, 28-й микрорайон

Филиал ПАО "Россети Центр" – "Липецкэнерго"	Стадия	Лист	Листов
	П	13	

План трассы 2хКЛ-10кВ. М 1:500

ООО «Энергосити»

Прокладка 4-х труб ПЭ ф160мм
методом ГНБ, Lстр.=19м.
(см. профиль №29)

X=416137.87
Y=1320205.66

X=416122.59
Y=1320231.98

Прокладка 4-х труб ПЭ ф160мм
методом ГНБ, Lстр.=65м.
(см. профиль №28)

Точка подключения 2хКЛ-10кВ:
В1.1, В1.2-яч. 27 РУ-10кВ РП №46,
В2.1, В2.2-яч. 25 РУ-10кВ РП №46.

X=416104.67
Y=1320256.41

Траншея ТК-2,
Lстр.=1м.

X=416123.39
Y=1320193.11

X=416100
Y=1320200

X=416102.18
Y=1320259.41

Проектируемая 2х(2хКЛ-10кВ):
В1.1, В1.2 - от яч. №11 РУ-10кВ ПС 110/10кВ «Октябрьская»
до яч. №27 РУ-10кВ РП №46,
кабель 3х(АПвПуг 1х240/35мм^2), Lстр.=2х2321м.
(из них 2253м - ГНБ, 21м - в транш., 47м - в каб.канале);
В2.1, В2.2 - от яч. №36 РУ-10кВ ПС 110/10кВ «Октябрьская»
до яч. №25 РУ-10кВ РП №46,
кабель 3х(АПвПуг 1х240/35мм^2), Lстр.=2х2321м.
(из них 2253м - ГНБ, 28м - в транш., 40м - в каб.канале).

X=416048.41
Y=1320213.04

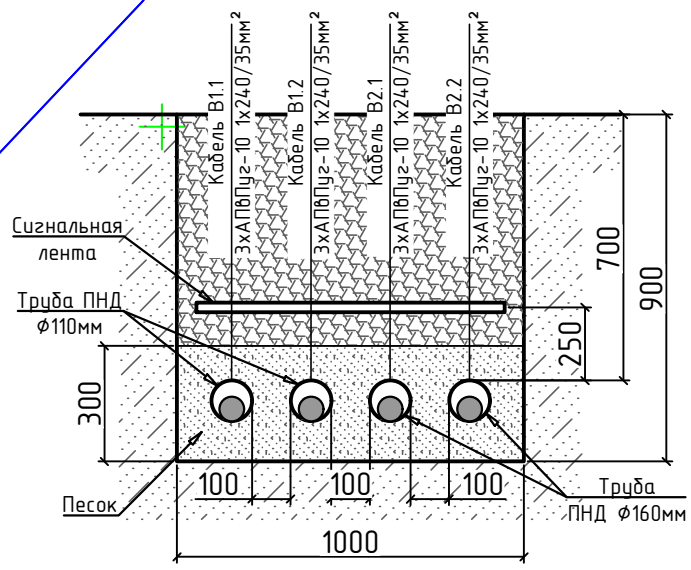
X=416040.09
Y=1320217.67

Прокладка 4-х труб ПЭ ф160мм
методом ГНБ, Lстр.=71м.
(см. профиль №27)

Траншея ТК-2,
Lстр.=10м.

Прокладка 4-х труб ПЭ ф160мм
методом ГНБ, Lстр.=138м.
(см. профиль №26)

Траншея ТК-2, Lстр.=11м



Линия совмещения с листом 13

ул.Стаханова

КЛ-6ООВ ранее запроект.

тр. пути ранее запроект.

С
З В
Ю

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал		Калинин			08.25
Проверил		Селищев			08.25

2025-143-ППО

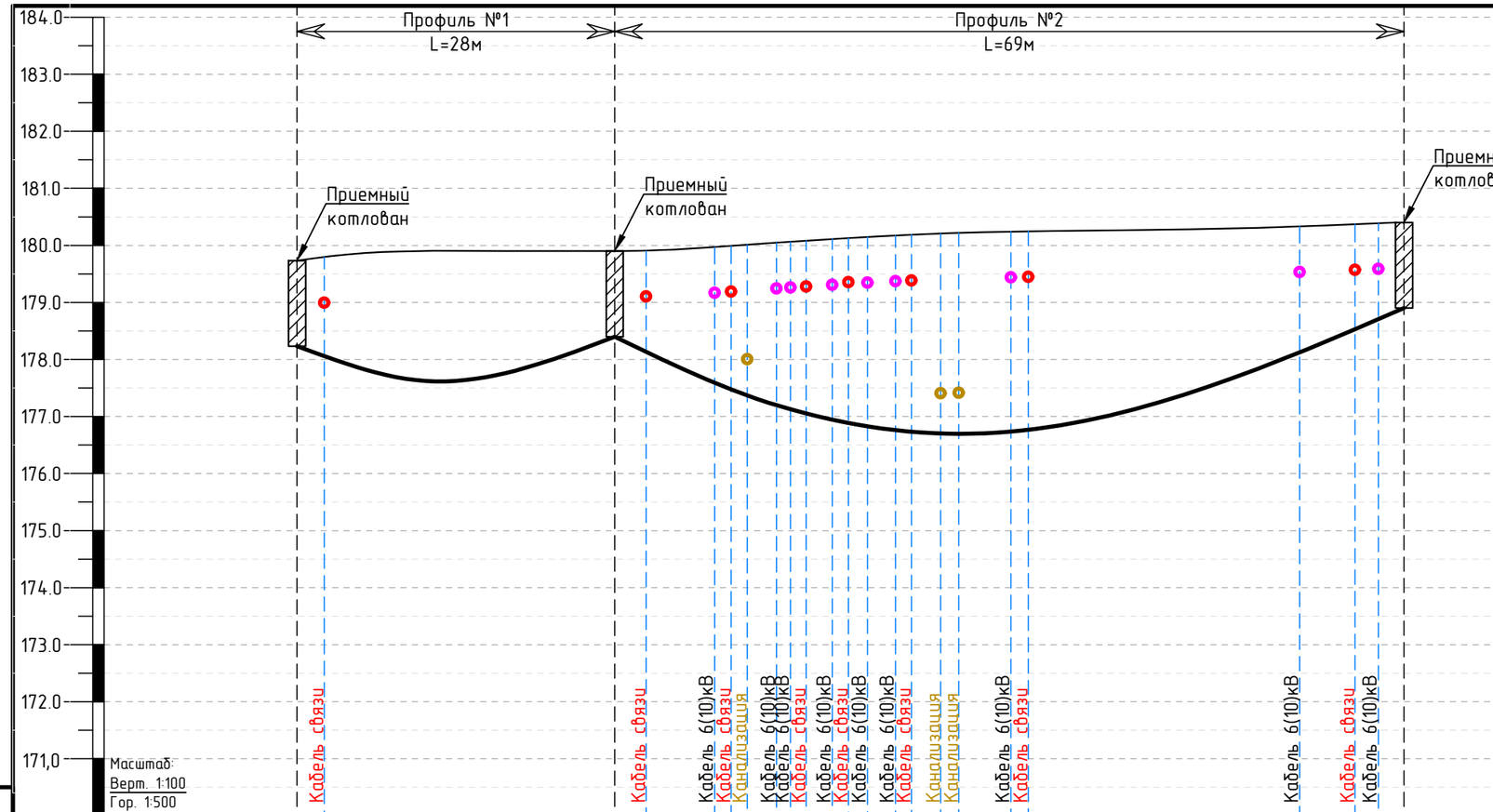
Реконструкция КЛ-10 кВ яч.11, яч.36 ПС 110кВ "Октябрьская",
расположенной в г.Липецк, 28-й микрорайон

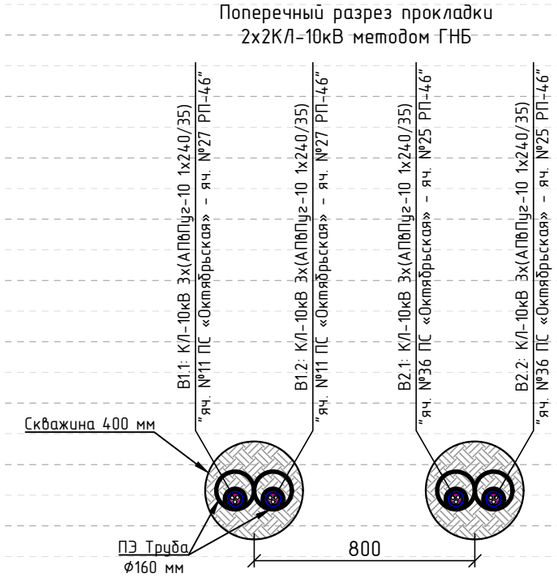
Стадия	Лист	Листов
П	14	

Филиал ПАО "Россети Центр" - "Липецкэнерго"

План трассы 2хКЛ-10кВ.
М 1:500

ООО «Энергосити»





Расстояние, м	2 · 26 · 3 · 6 · 1 · 1 · 3 · 1 · 1 · 2 · 1 · 2 · 2 · 1 · 3 · 2 · 5 · 2 · 24 · 5 · 2 · 2
Абсолютная отметка земли, м	179.80 · 179.80 · 179.90 · 179.90 · 180.00 · 180.00 · 180.00 · 180.10 · 180.10 · 180.10 · 180.10 · 180.10 · 180.10 · 180.20 · 180.20 · 180.20 · 180.20 · 180.20 · 180.30 · 180.30 · 180.30 · 180.40
Отметка заложения низа коммуникации, м	179.00 · 179.00 · 179.10 · 178.20 · 178.00 · 179.30 · 179.30 · 179.30 · 179.30 · 179.40 · 179.40 · 177.40 · 177.40 · 179.40 · 179.40 · 179.50 · 179.50 · 179.50 · 179.50
Отметка заложения низа футляра, м	177.60 · 178.30 · 177.60 · 178.40 · 178.20 · 177.50 · 177.40 · 177.20 · 177.10 · 177.00 · 177.00 · 176.90 · 176.80 · 176.80 · 176.80 · 176.70 · 176.70 · 176.70 · 176.70 · 178.20 · 178.50 · 178.70 · 178.90

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал		Калинин			08.25
Проверил		Селищев			08.25

2025-143-ППО

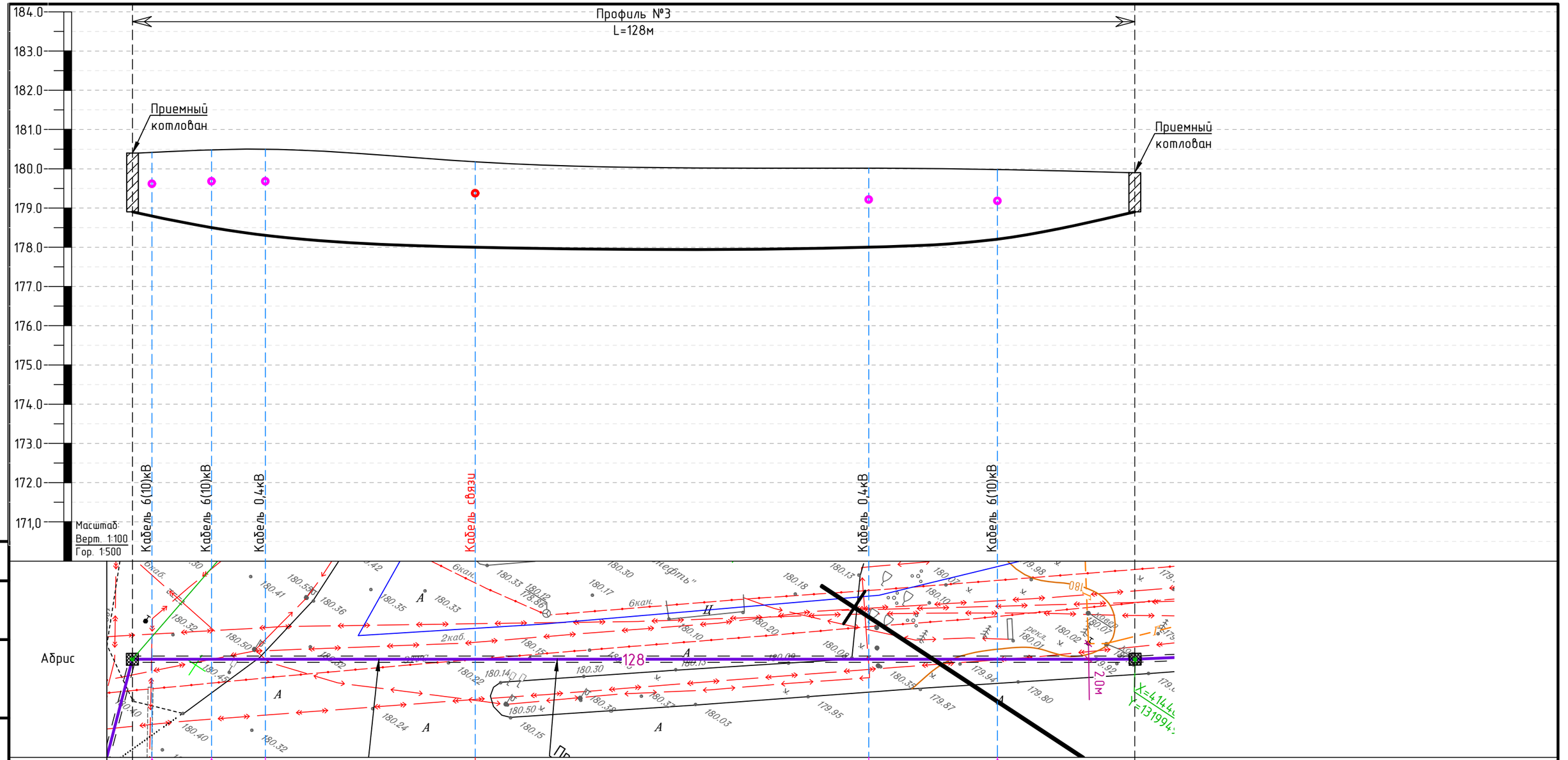
Реконструкция КЛ-10 кВ яч.11, яч.36 ПС 110кВ "Октябрьская", расположенной в г.Липецк, 28-й микрорайон

Филиал ПАО "Россети Центр" - "Липецкэнерго"

Стадия	Лист	Листов
П	15	

Продольный профиль прокладки 2хКЛ-10кВ методом ГНБ №1, №2

ООО «Энергосити»



Расстояние, м	2	8	7	27		50		16	18			
Абсолютная отметка земли, м	180.40	180.40	180.50	180.50	180.20		180.00	180.00		179.90		
Отметка заложения низа коммуникации, м		179.60	179.70	179.70	179.40		179.20	179.20				
Отметка заложения низа футляра, м	178.90	178.70	178.50	178.30	178.00		178.00	178.20		178.90		

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал		Калинин			08.25
Проверил		Селищев			08.25

2025-143-ППО

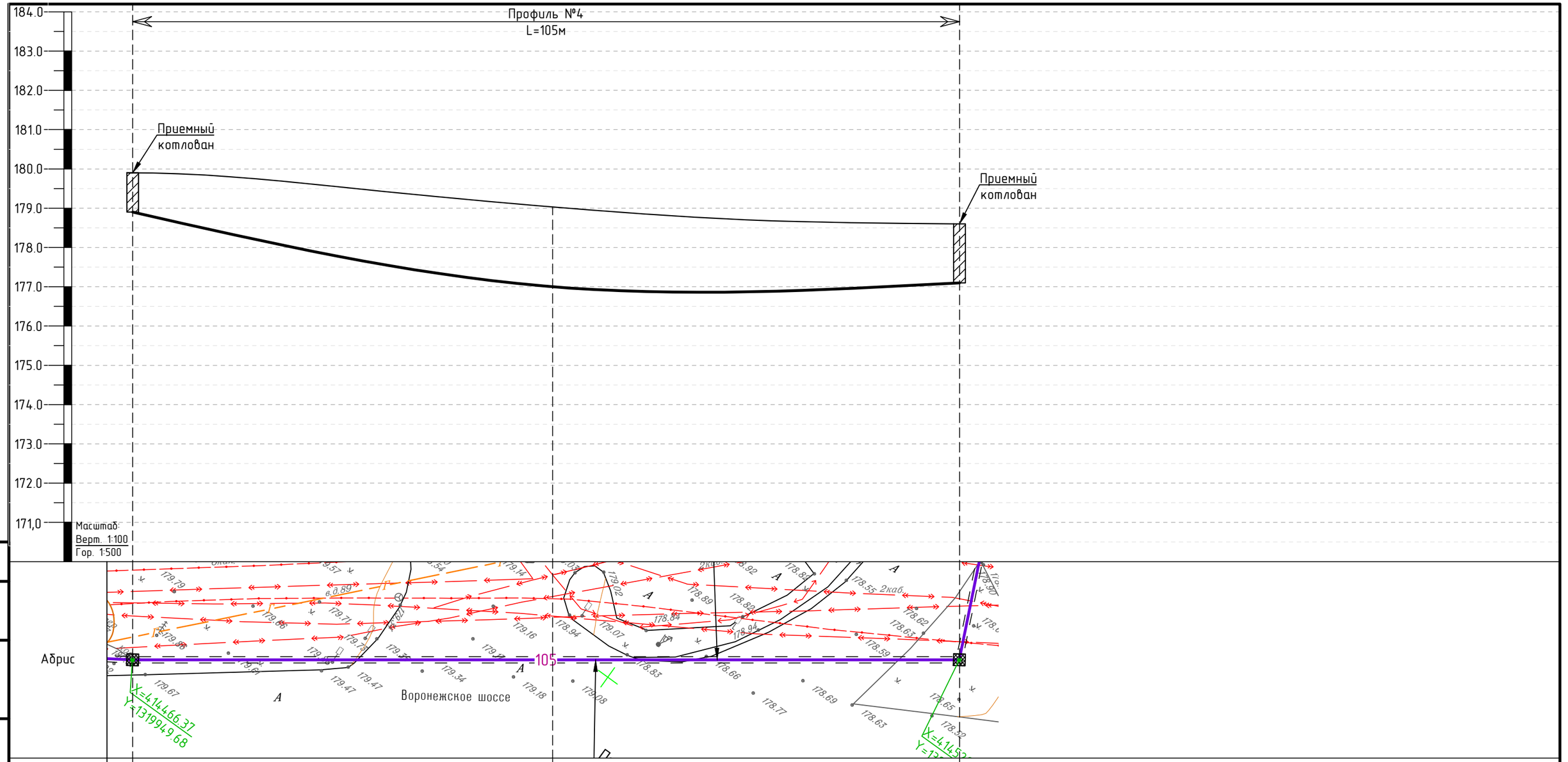
Реконструкция КЛ-10 кВ яч.11, яч.36 ПС 110кВ "Октябрьская", расположенной в г.Липецк, 28-й микрорайон

Стадия	Лист	Листов
П	16	

Филиал ПАО "Россети Центр" - "Липецкэнерго"

Продольный профиль прокладки 2хКЛ-10кВ методом ГНБ №3

ООО «Энергосити»



Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал		Калинин			08.25
Проверил		Селищев			08.25

2025-143-ППО

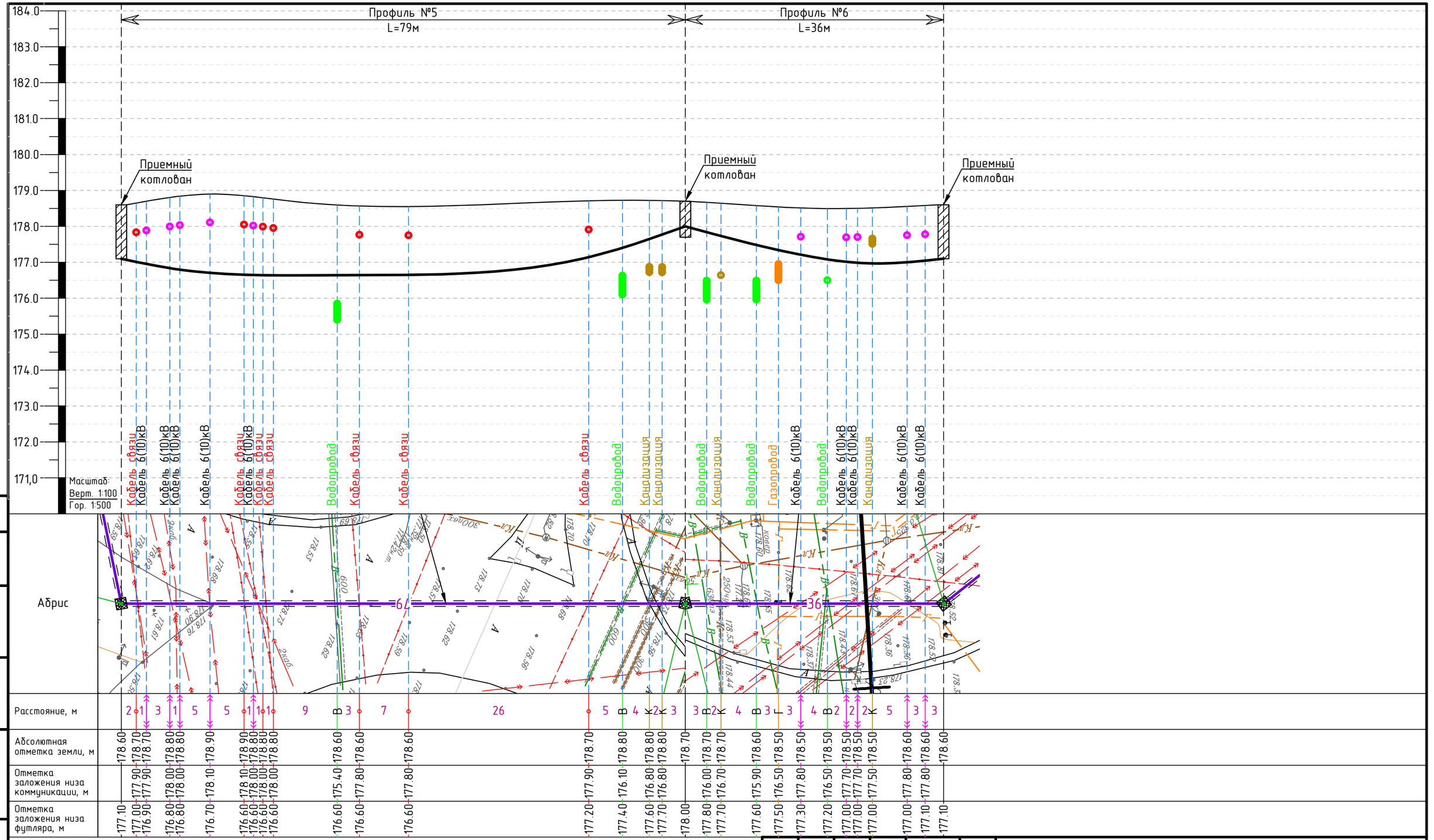
Реконструкция КЛ-10 кВ яч.11, яч.36 ПС 110кВ "Октябрьская", расположенной в г.Липецк, 28-й микрорайон

Стадия	Лист	Листов
П	17	

Филиал ПАО "Россети Центр" - "Липецкэнерго"

Продольный профиль прокладки 2хКЛ-10кВ методом ГНБ №4

ООО «Энергосити»



Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал		Калинин			08.25
Проверил		Селищев			08.25

2025-143-ППО

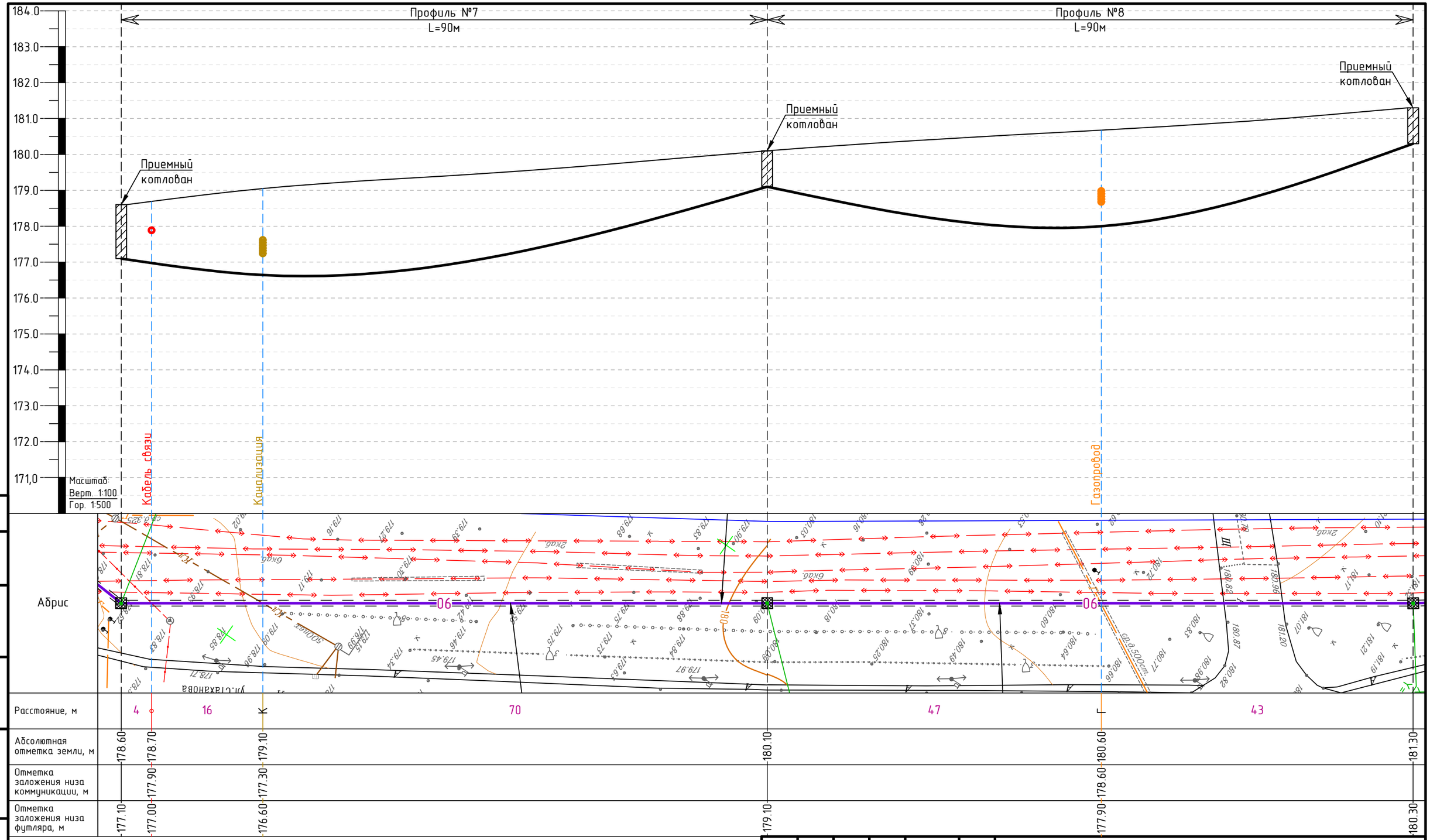
Реконструкция КЛ-10 кВ яч.11, яч.36 ПС 110кВ "Октябрьская", расположенной в г.Липецк, 28-й микрорайон

Стадия	Лист	Листов
П	18	

Филиал ПАО "Россети Центр" - "Липецкэнерго"

Продольный профиль прокладки 2хКЛ-10кВ методом ГНБ №5, №6

ООО «Энергосити»



Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал		Калинин			08.25
Проверил		Селищев			08.25

2025-143-ППО

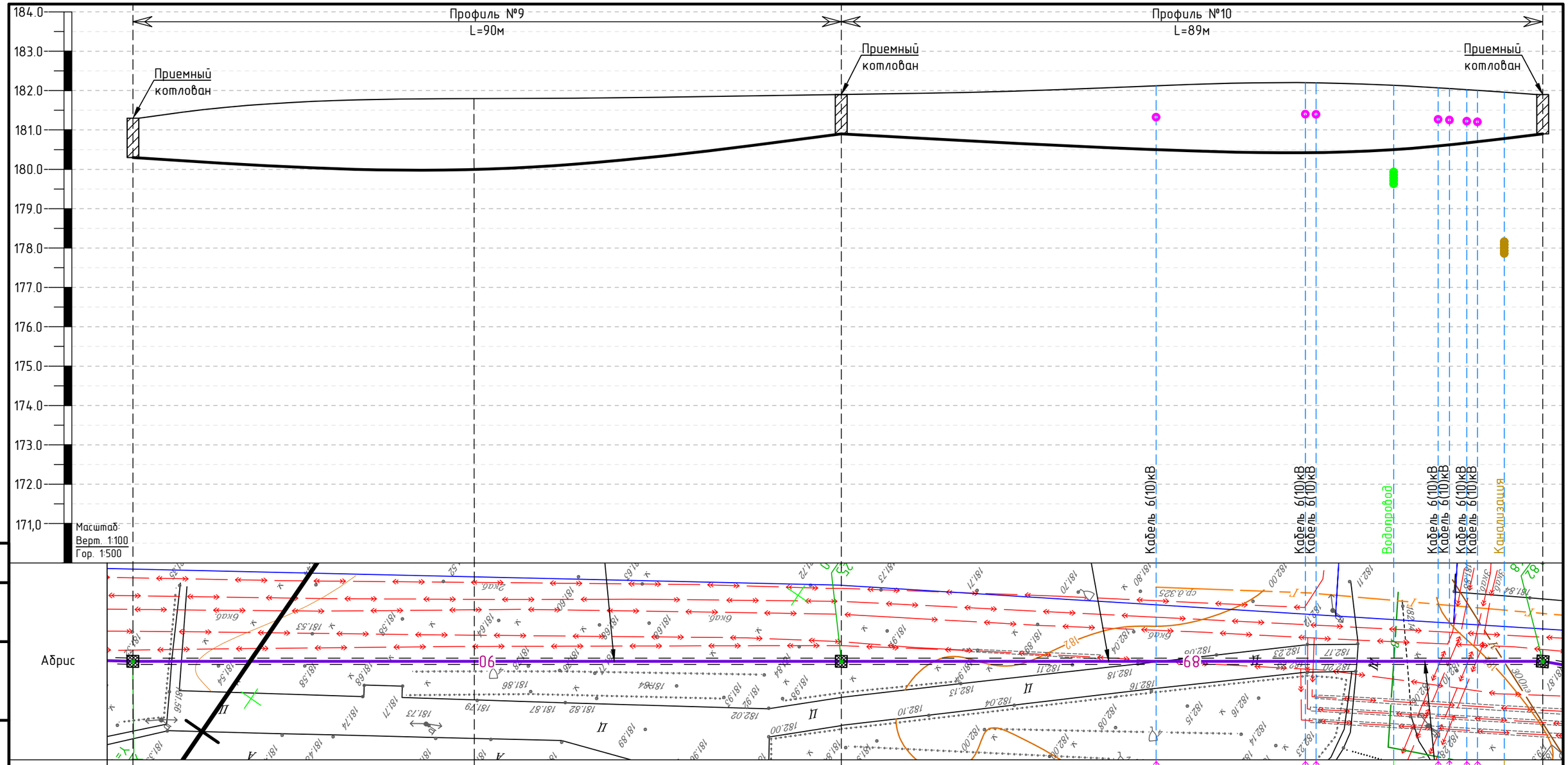
Реконструкция КЛ-10 кВ яч.11, яч.36 ПС 110кВ "Октябрьская", расположенной в г.Липецк, 28-й микрорайон

Стадия	Лист	Листов
П	19	

Филиал ПАО "Россети Центр" - "Липецкэнерго"

Продольный профиль прокладки 2хКЛ-10кВ методом ГНБ №7, №8

ООО «Энергосити»



Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал		Калинин			08.25
Проверил		Селищев			08.25

2025-143-ППО

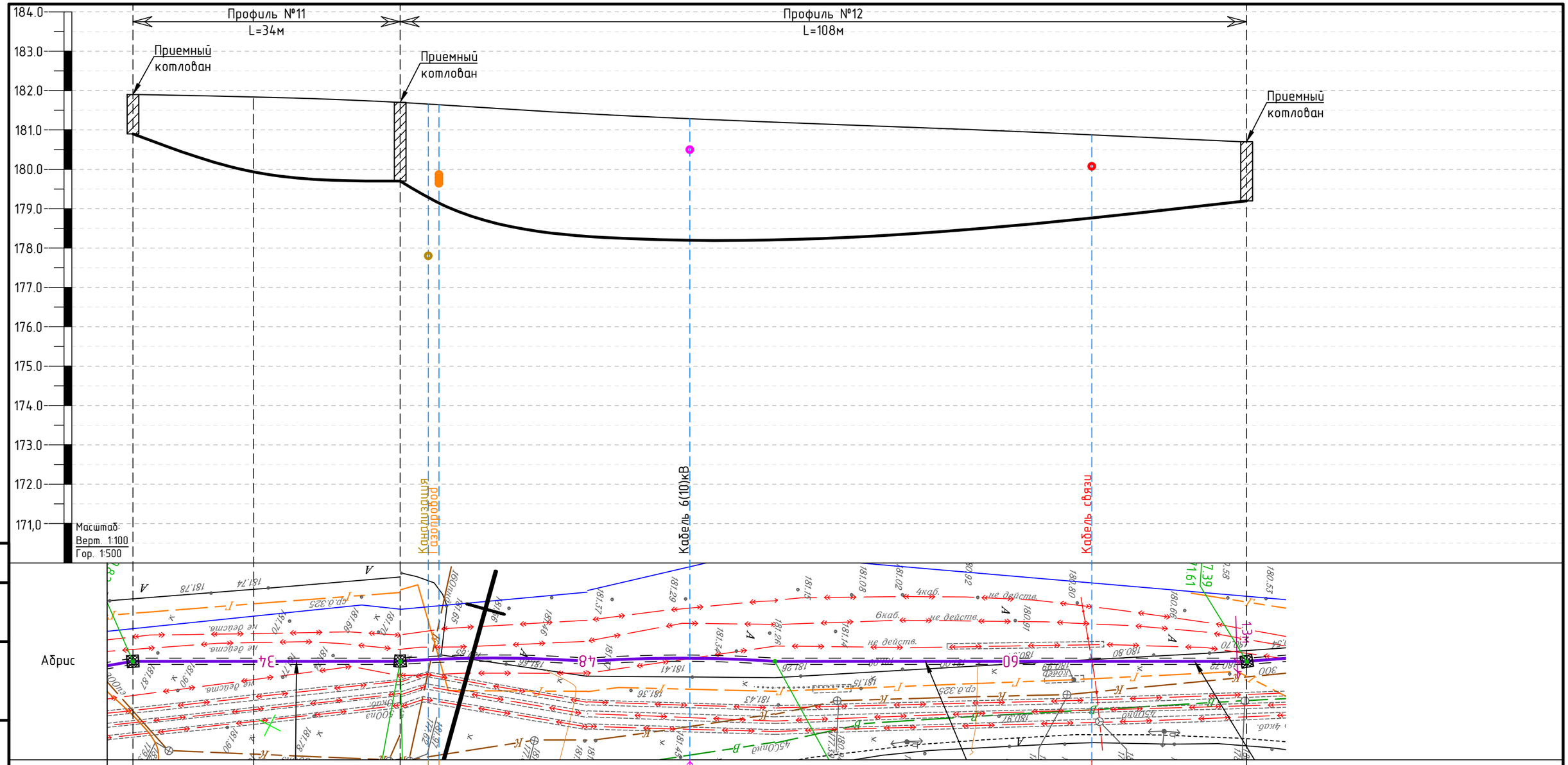
Реконструкция КЛ-10 кВ яч.11, яч.36 ПС 110кВ "Октябрьская", расположенной в г.Липецк, 28-й микрорайон

Стадия	Лист	Листов
П	20	

Филиал ПАО "Россети Центр" - "Липецкэнерго"

Продольный профиль прокладки 2хКЛ-10кВ методом ГНБ №9, №10

ООО «Энергосити»



Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал		Калинин			08.25
Проверил		Селищев			08.25

2025-143-ППО

Реконструкция КЛ-10 кВ яч.11, яч.36 ПС 110кВ "Октябрьская", расположенной в г.Липецк, 28-й микрорайон

Стадия	Лист	Листов
П	21	

Филиал ПАО "Россети Центр" - "Липецкэнерго"

Продольный профиль прокладки 2хКЛ-10кВ методом ГНБ №11, №12

ООО «Энергосити»

Профиль №13
L=55м

Профиль №14
L=67м

Приемный котлован

Приемный котлован

Приемный котлован

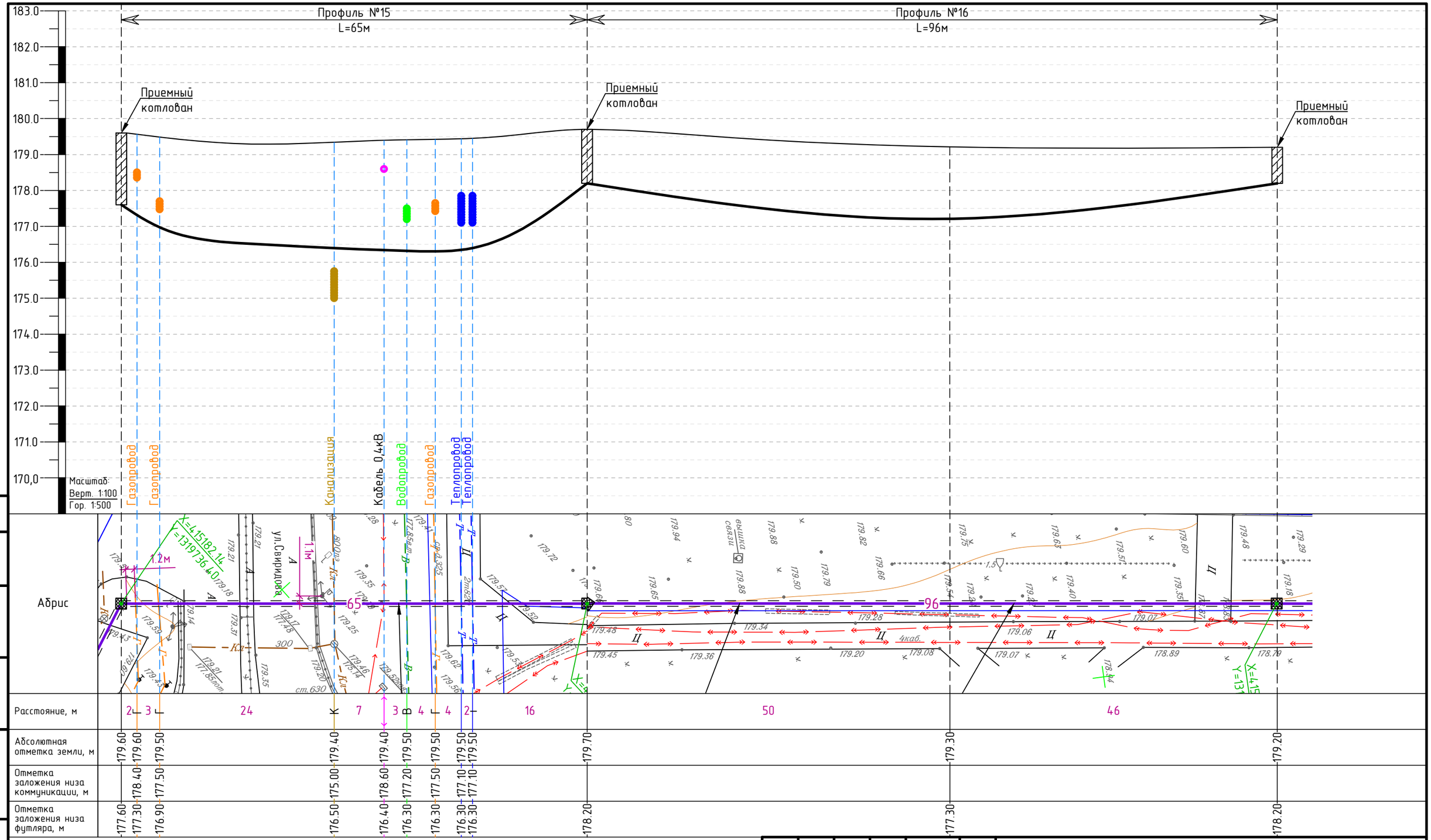
184.0
183.0
182.0
181.0
180.0
179.0
178.0
177.0
176.0
175.0
174.0
173.0
172.0
171,0

Масштаб:
Верт. 1:100
Гор. 1:500

Кабель 6(10)кВ
Кабель 6(10)кВ
Канализация
Кабель 6(10)кВ
Газопровод
Газопровод
Водопровод
Водопровод

Абрис

| | | |



Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал		Калинин			08.25
Проверил		Селищев			08.25

2025-143-ППО

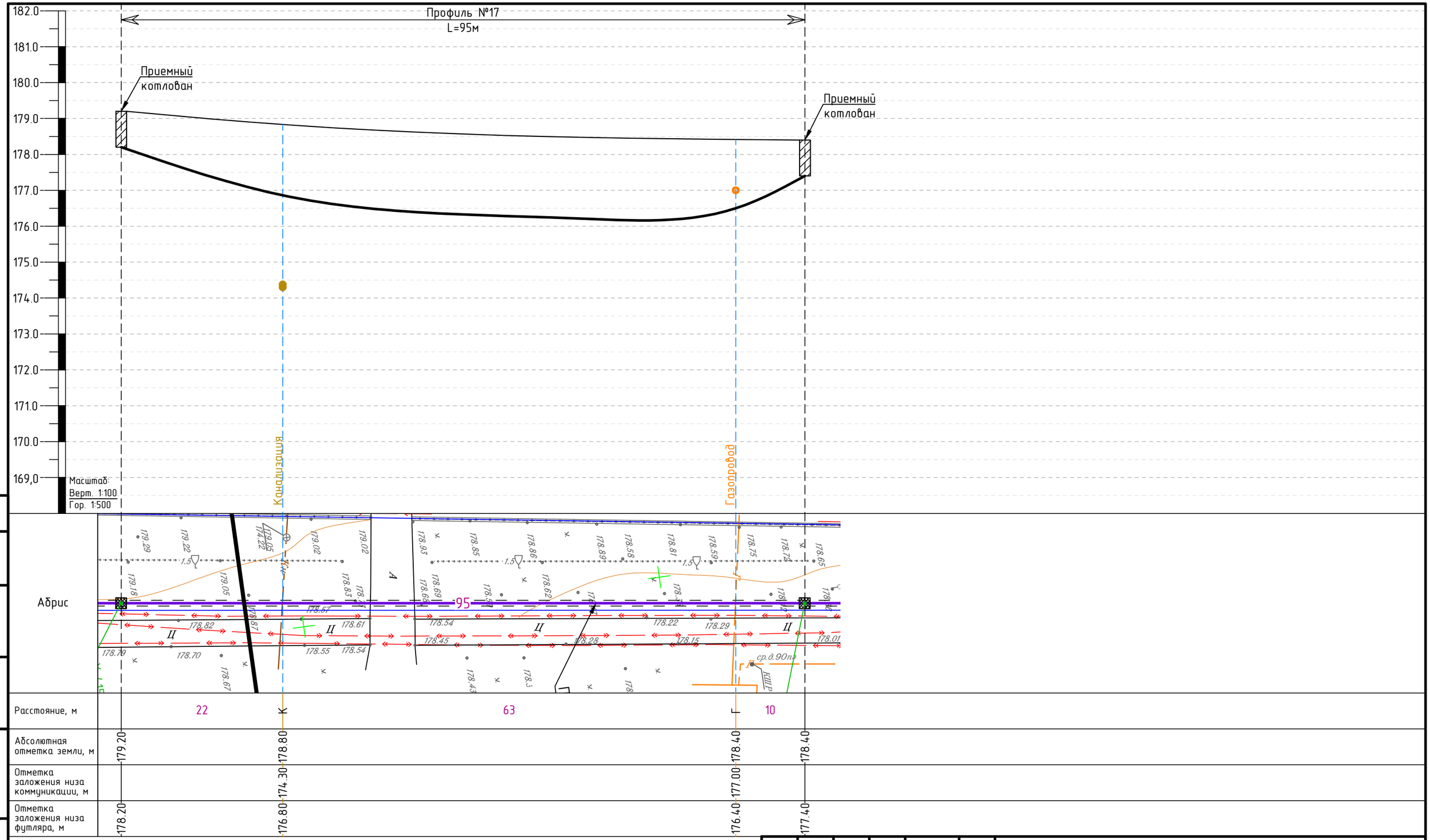
Реконструкция КЛ-10 кВ яч.11, яч.36 ПС 110кВ "Октябрьская", расположенной в г.Липецк, 28-й микрорайон

Стадия	Лист	Листов
П	23	

Филиал ПАО "Россети Центр" - "Липецкэнерго"

Продольный профиль прокладки 2хКЛ-10кВ методом ГНБ №15, №16

ООО «Энергосити»



Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал		Калинин			08.25
Проверил		Селищев			08.25

2025-143-ППО

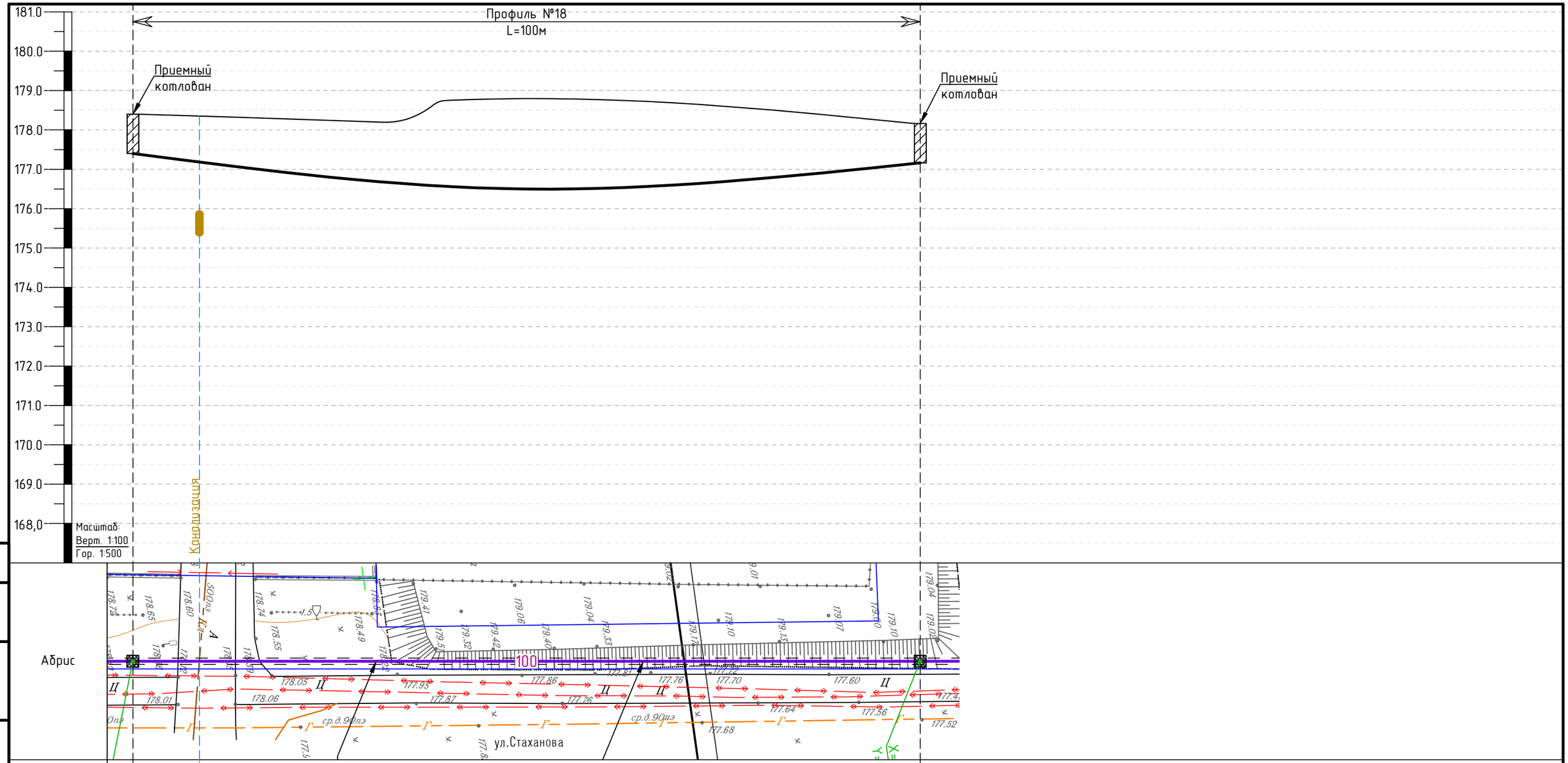
Реконструкция КЛ-10 кВ яч.11, яч.36 ПС 110кВ "Октябрьская", расположенной в г.Липецк, 28-й микрорайон

Стадия	Лист	Листов
П	24	

Филиал ПАО "Россети Центр" - "Липецкэнерго"

Продольный профиль прокладки 2хКЛ-10кВ методом ГНБ №17

ООО «Энергосити»



Расстояние, м		8	К	92	
Абсолютная отметка земли, м	178.40	178.30			178.00
Отметка заложения низа коммуникации, м		175.40			
Отметка заложения низа футляра, м	177.40	177.20			177.00

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал		Калинин			08.25
Проверил		Селищев			08.25

2025-143-ППО

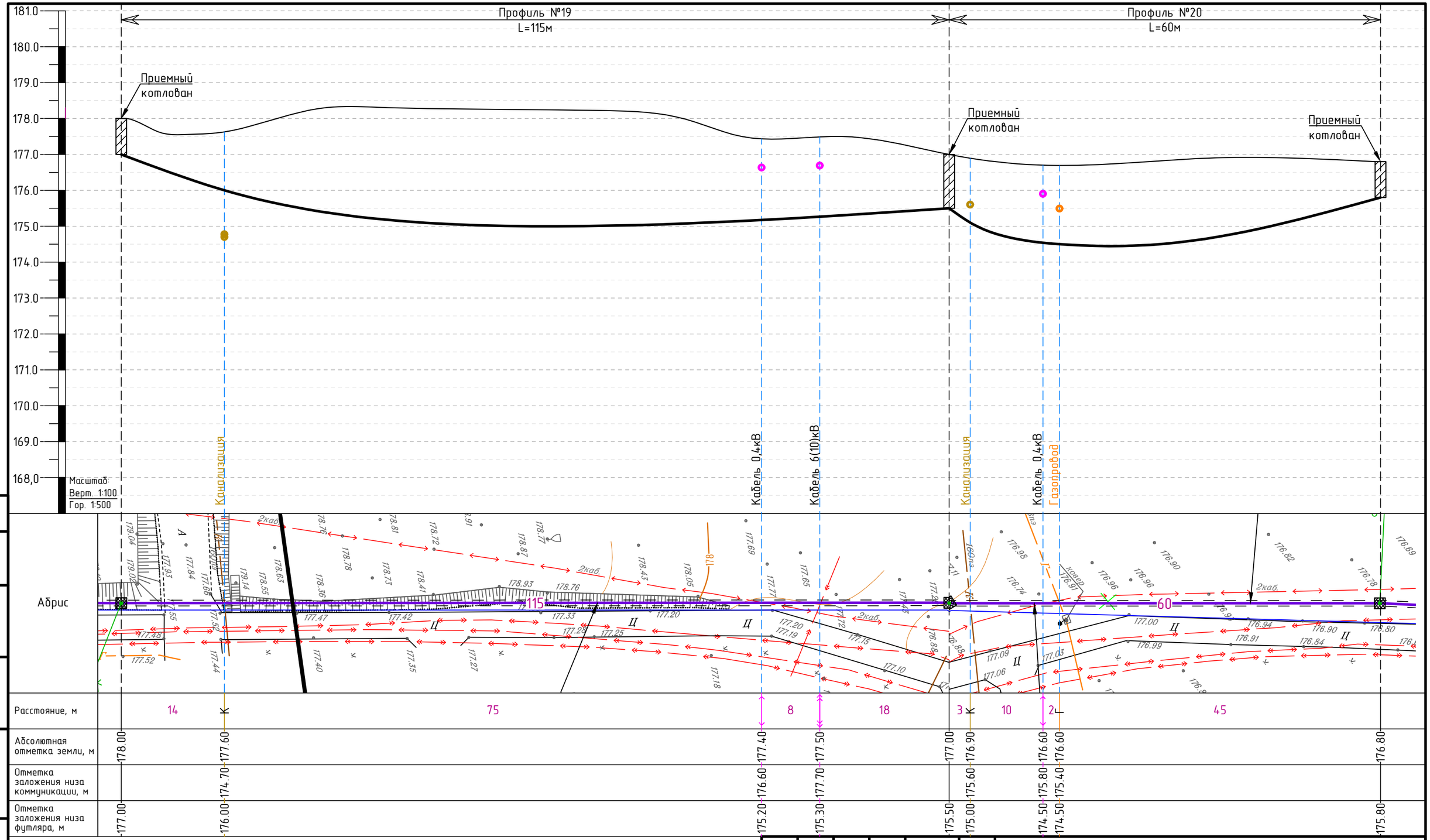
Реконструкция КЛ-10 кВ яч.11, яч.36 ПС 110кВ "Октябрьская", расположенной в г.Липецк, 28-й микрорайон

Филиал ПАО "Россети Центр" - "Липецкэнерго"

Стадия	Лист	Листов
П	25	

Продольный профиль прокладки 2хКЛ-10кВ методом ГНБ №18

ООО «Энергосити»



Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал		Калинин			08.25
Проверил		Селищев			08.25

2025-143-ППО

Реконструкция КЛ-10 кВ яч.11, яч.36 ПС 110кВ "Октябрьская", расположенной в г.Липецк, 28-й микрорайон

Филиал ПАО "Россети Центр" - "Липецкэнерго"

Стадия	Лист	Листов
П	26	

Продольный профиль прокладки 2хКЛ-10кВ методом ГНБ №19, №20

ООО «Энергосити»

Профиль №21
L=68м

Профиль №22
L=106м

Приемный котлован

Приемный котлован

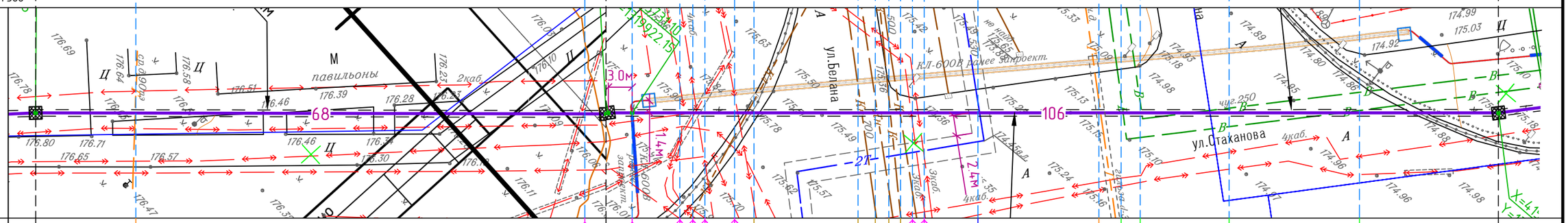
Приемный котлован

180.0
179.0
178.0
177.0
176.0
175.0
174.0
173.0
172.0
171.0
170.0
169.0
168.0
167,0

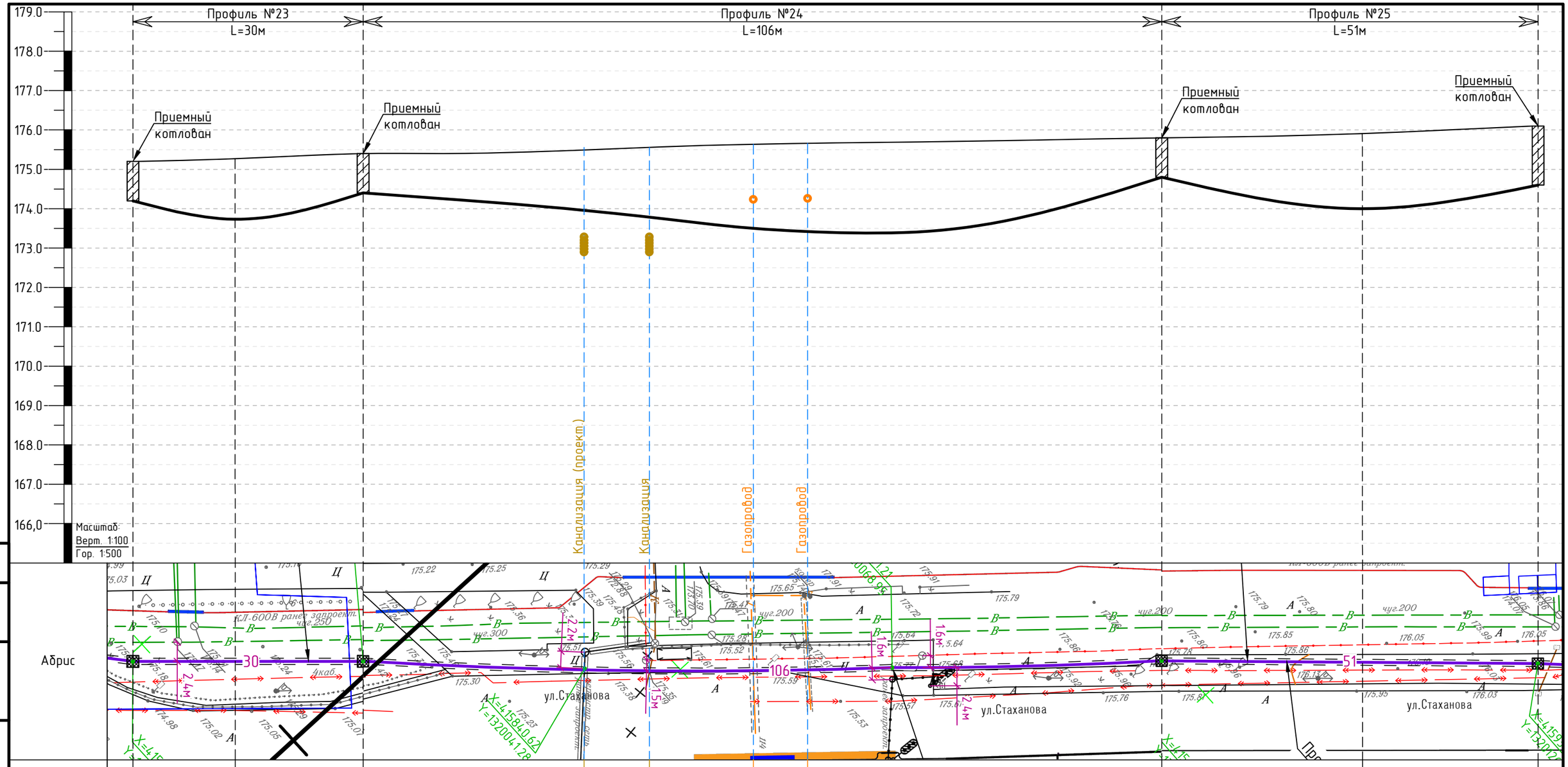
Масштаб:
Верт. 1:100
Гор. 1:500

Газопровод
Кабель 0,4кВ
Кабель 0,6кВ (проект.)
Кабель 6(10)кВ
Кабель 6(10)кВ
Кабель 6(10)кВ
Кабель 6(10)кВ
Канализация
Канализация
Канализация
Канализация
Кабель 6(10)кВ
Кабель 6(10)кВ
Теплопровод
Газопровод
Водопровод
Водопровод
Водопровод
Водопровод

Абрис



| | | |



Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал		Калинин			08.25
Проверил		Селищев			08.25

2025-143-ППО

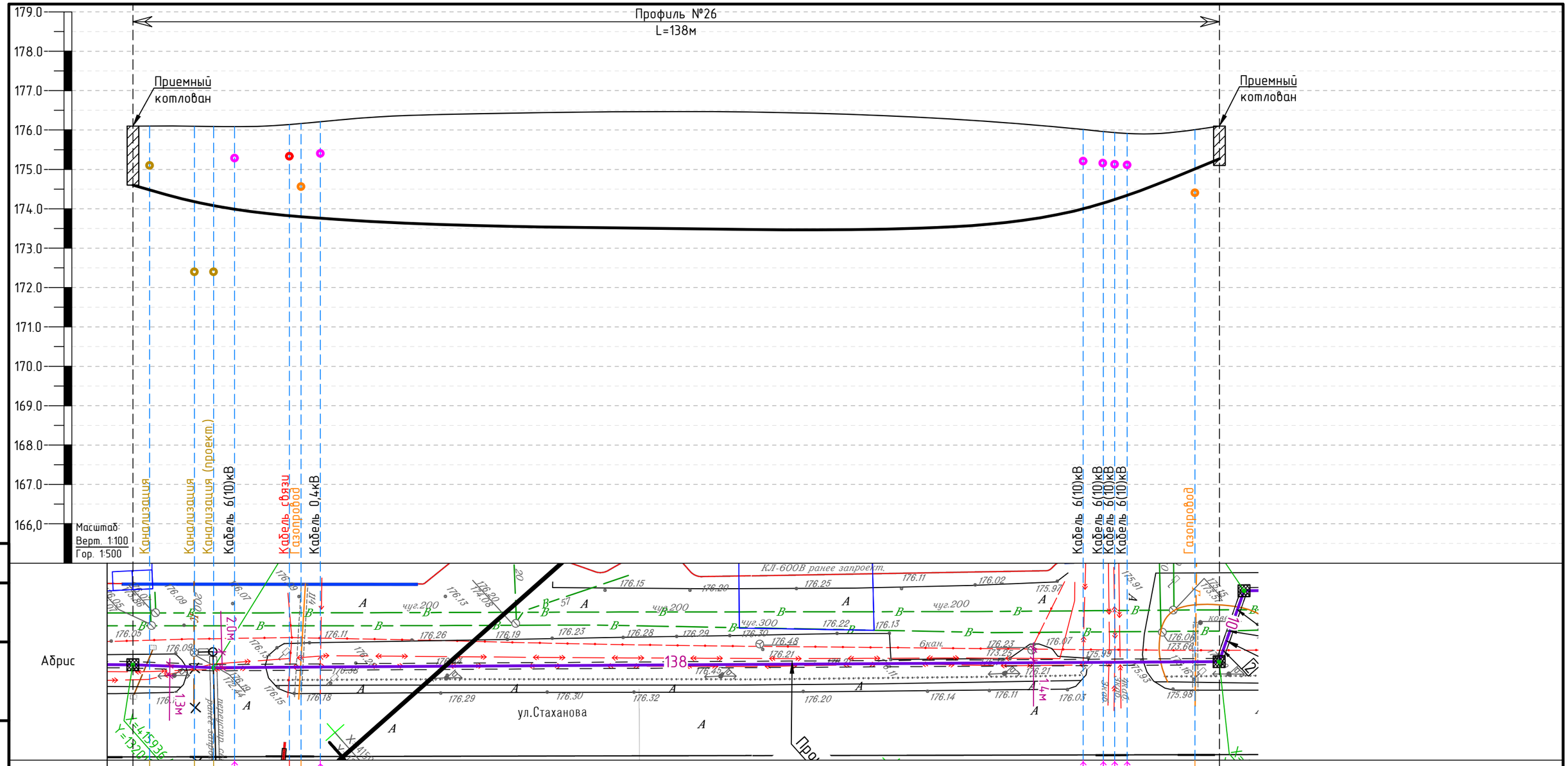
Реконструкция КЛ-10 кВ яч.11, яч.36 ПС 110кВ "Октябрьская", расположенной в г.Липецк, 28-й микрорайон

Стадия	Лист	Листов
П	28	

Филиал ПАО "Россети Центр" - "Липецкэнерго"

Продольный профиль прокладки 2хКЛ-10кВ методом ГНБ №23, №24, №25

ООО «Энергосити»



Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал		Калинин			08.25
Проверил		Селищев			08.25

2025-143-ППО

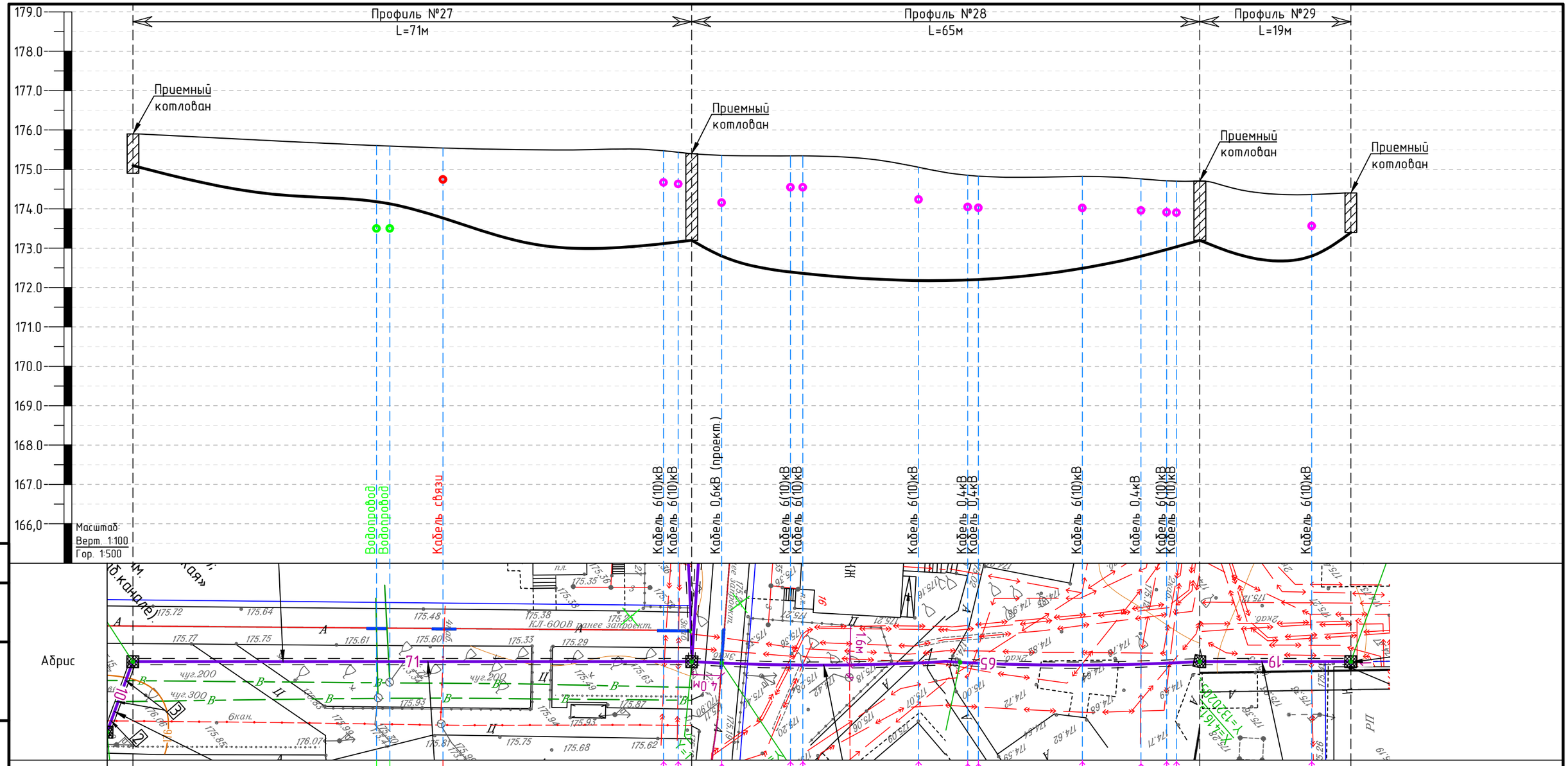
Реконструкция КЛ-10 кВ яч.11, яч.36 ПС 110кВ "Октябрьская", расположенной в г.Липецк, 28-й микрорайон

Стадия	Лист	Листов
П	29	

Филиал ПАО "Россети Центр" - "Липецкэнерго"

Продольный профиль прокладки 2хКЛ-10кВ методом ГНБ №26

ООО «Энергосити»



Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал		Калинин			08.25
Проверил		Селищев			08.25

2025-143-ППО

Реконструкция КЛ-10 кВ яч.11, яч.36 ПС 110кВ "Октябрьская", расположенной в г.Липецк, 28-й микрорайон

Филиал ПАО "Россети Центр" - "Липецкэнерго"

Стадия	Лист	Листов
П	30	

Продольный профиль прокладки 2хКЛ-10кВ методом ГНБ №27, №28, №29

ООО «Энергосити»

ВЕДОМОСТЬ ПРОКЛАДКИ КАБЕЛЬНОЙ ЛИНИИ В ЗЕМЛЕ

Поз.	Наименование	Количество	Обозначение документа
1.1	Траншея ТК-1, м	27	А11-2011-13
1.2	Траншея ТК-2, м	11	А11-2011-13
1.3	ГНБ, труба Ф160мм, м	2х(2х2253)	
2	Пересечение двух кабельных линий в земле	98	А11-2011-29-02 (лист 15-30, 32)
3	Пересечение кабельной линии с водопроводом (канализацией)	40	А11-2011-31-01 (лист 15-30, 33)
4	Пересечение кабельной линии с газопроводом	15	А11-2011-31-02 (лист 15-30)
5	Пересечение кабельной линии с теплопроводом	3	А11-2011-32 (лист 15-30)
6	Ввод кабельной линии в здание или кабельное сооружение	4	А11-2011-49

КАБЕЛЬНЫЙ ЖУРНАЛ

Трасса			Кабель по проекту		
Обозначение кабеля	Начало	Конец	Марка	Кол-во кабелей, число и сечение жил	Длина, м
В1.1, В1.2	яч. №11 РУ-10кВ ПС 110/10кВ «Октябрьская»	яч. №27 РУ-10кВ РП №46	АПвПуг-10	1х240/35	2х [3х2530]
В2.1, В2.2	яч. №36 РУ-10кВ ПС 110/10кВ «Октябрьская»	яч. №25 РУ-10кВ РП №46	АПвПуг-10	1х240/35	2х [3х2530]

ПРИМЕЧАНИЕ:

1. Кабели в трубах уплотнить с двух концов по черт. А11-2011-45.
2. Охранная зона устанавливается по обе стороны кабельной линии от крайних кабелей на расстоянии 1м.
3. При прокладке кабельных линий в зоне насаждений расстояние от кабелей до стволов деревьев должно быть не менее 2м, при прокладке в трубах допускается уменьшение этого расстояния.
4. Глубину заложения кабелей и футляров (ПНД труб) уточнить после определения глубины залегания существующих кабелей (электрических, связи) и трубопроводов (газопровод, водопровод, канализация, теплопровод) при условии чтобы было выдержано минимальное расстояние 0,5м от существующих коммуникаций до проектируемой кабельной линии, в случае применения футляра – 0,15м от кабелей, 0,25м от трубопроводов.

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал	Калинин				08.25
Проверил	Селищев				08.25

2025-143-ППО

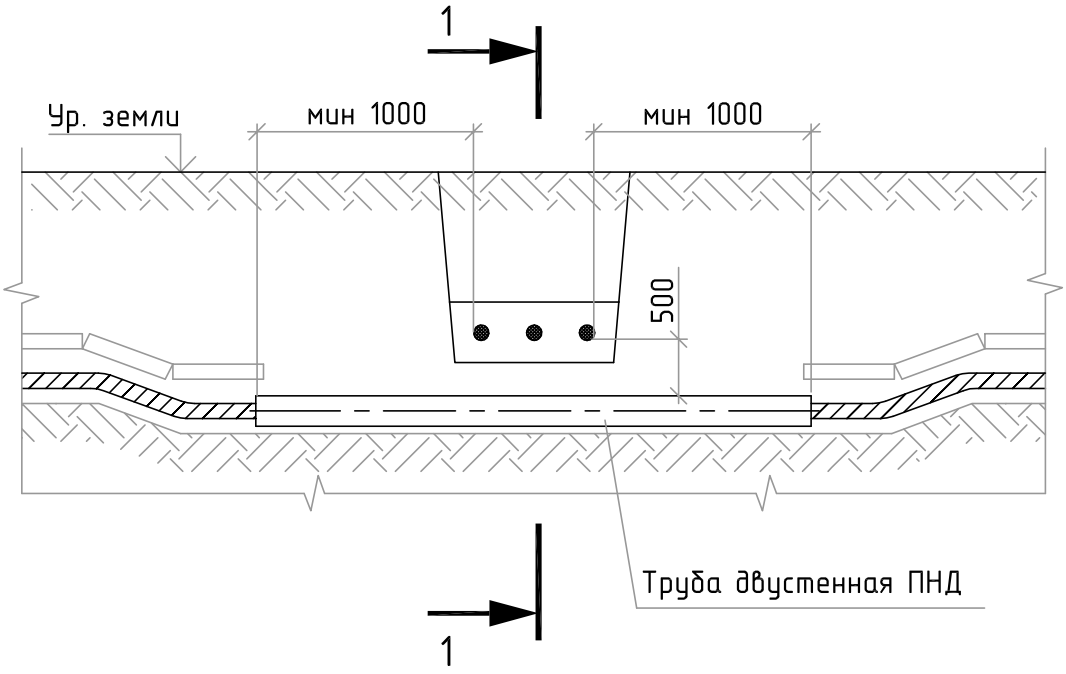
Реконструкция КЛ-10 кВ яч.11, яч.36 ПС 110кВ "Октябрьская", расположенной в г.Липецк, 28-й микрорайон

Филиал ПАО "Россети Центр" – "Липецкэнерго"

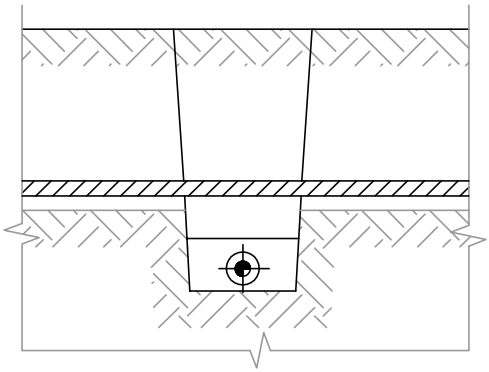
Стадия	Лист	Листов
П	31	

Прокладка кабельной линии в земле

ООО «Энергосити»



Разрез 1-1



Примечания:

При пересечении кабельными линиями других кабелей они должны быть разделены слоем земли толщиной не менее 0,5м; это расстояние в стесненных условиях для кабелей до 35 кВ может быть уменьшено до 0,15м м при условии разделения кабелей на всем участке пересечения плюс до 1м в каждую сторону плитами или трубами из бетона или другого равнопрочного материала; при этом кабели связи должны быть расположены выше силовых кабелей

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал	Калинин				08.25
Проверил	Селищев				08.25

2025-143-ППО

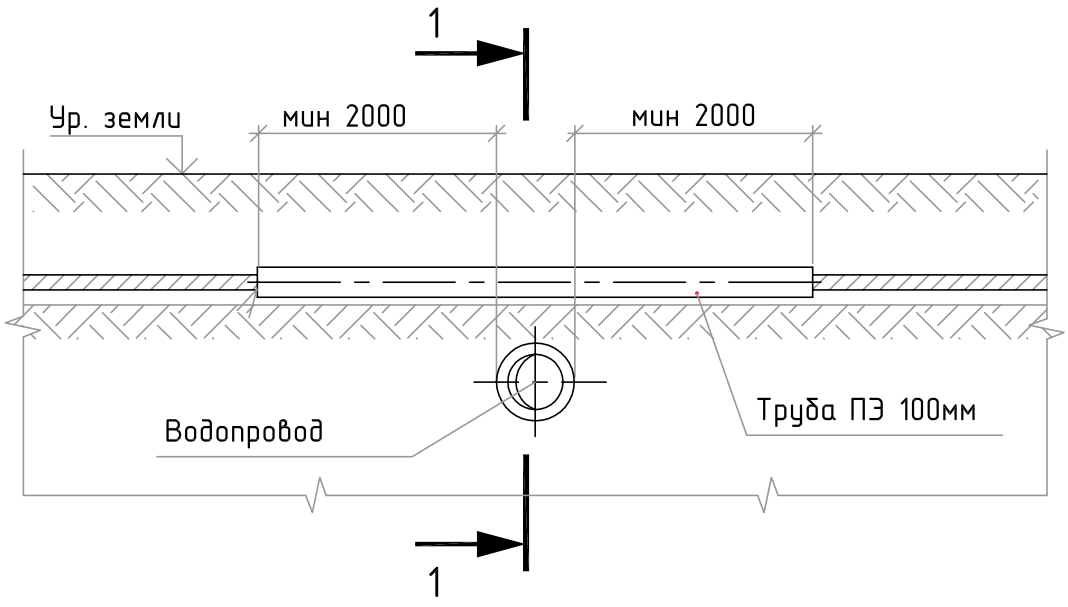
Реконструкция КЛ-10 кВ яч.11, яч.36 ПС 110кВ "Октябрьская", расположенной в г.Липецк, 28-й микрорайон

Стадия	Лист	Листов
П	32	

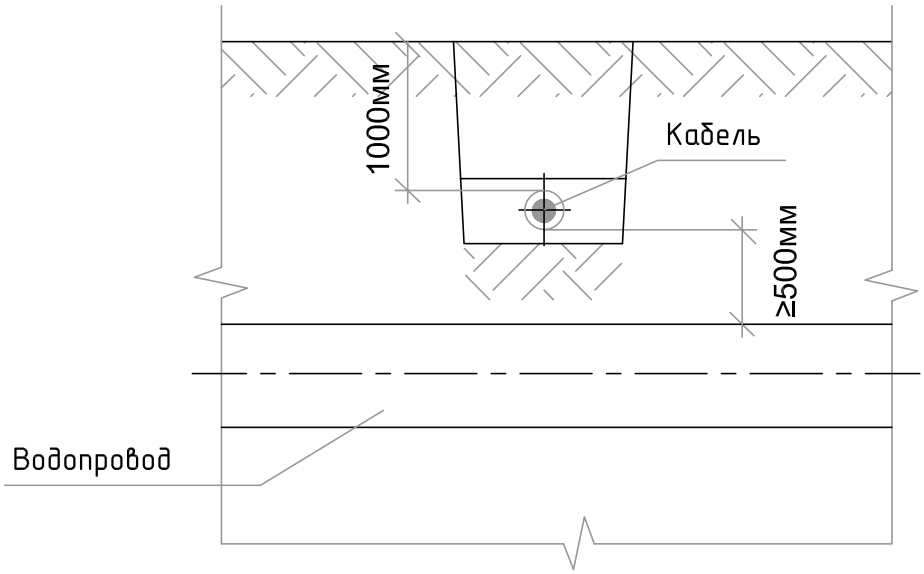
Филиал ПАО "Россети Центр" - "Липецкэнерго"

Пересечение двух кабельных линий между собой

ООО «Энергосити»



Разрез 1-1



Примечания:

В случаях, когда указанные условия не могут быть соблюдены, допускается в стесненных условиях:

- расстояние от кабеля до трубопровода не менее 0,25 м;
- заглубление кабеля до 0,5м вместо 0,7м на участках длиной не более 5м.

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

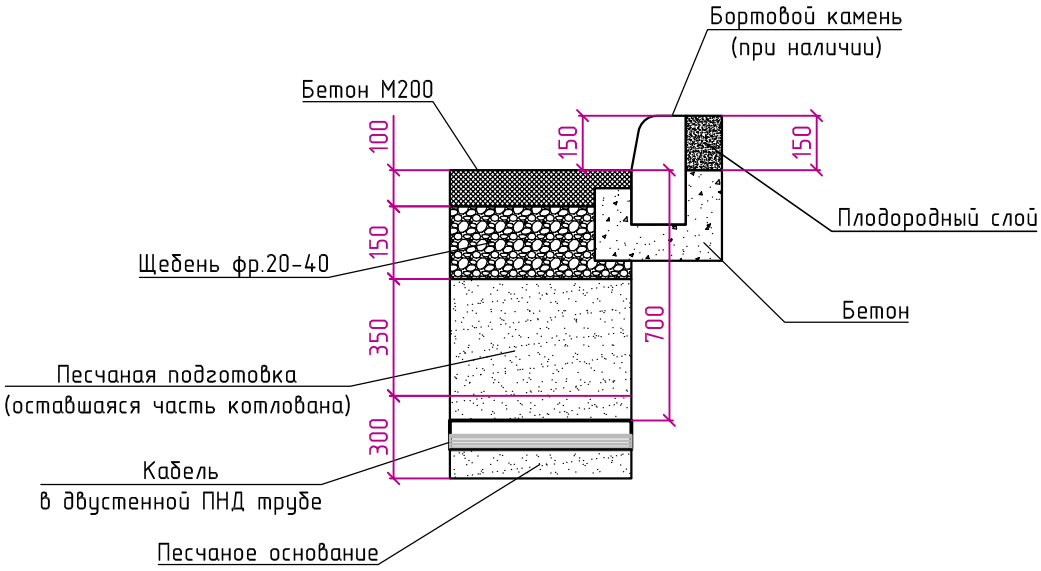
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

2025-143-ППО

Реконструкция КЛ-10 кВ яч.11, яч.36 ПС 110кВ "Октябрьская", расположенной в г.Липецк, 28-й микрорайон

Разработал	Калинин		08.25	Филиал ПАО "Россети Центр" - "Липецкэнерго"	Стадия: П; Лист: 33; Листов:
Проверил	Селищев		08.25	Пересечение кабельной линии с водопроводом	ООО «Энергосити»

Восстановление бетонного покрытия при открытой прокладке кабельной линии



Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал		Калинин			08.25
Проверил		Селищев			08.25

2025-143-ППО

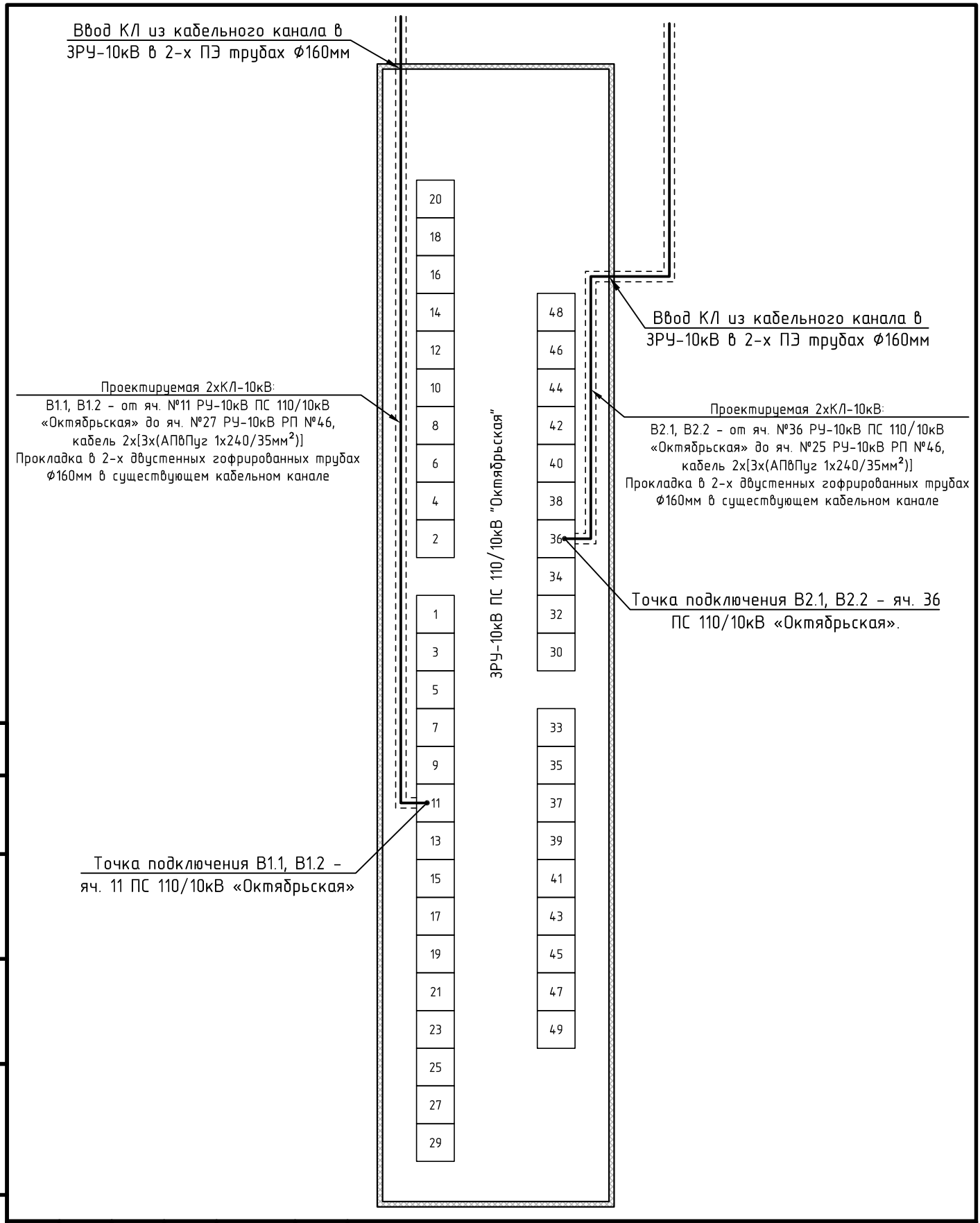
Реконструкция КЛ-10 кВ яч.11, яч.36 ПС 110кВ "Октябрьская", расположенной в г.Липецк, 28-й микрорайон

Филиал ПАО "Россети Центр" – "Липецкэнерго"

Стадия	Лист	Листов
П	34	

Прокладка кабельной линии под бетонным покрытием

ООО «Энергосити»



Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал	Калинин				08.25
Проверил	Селищев				08.25

2025-143-ППО

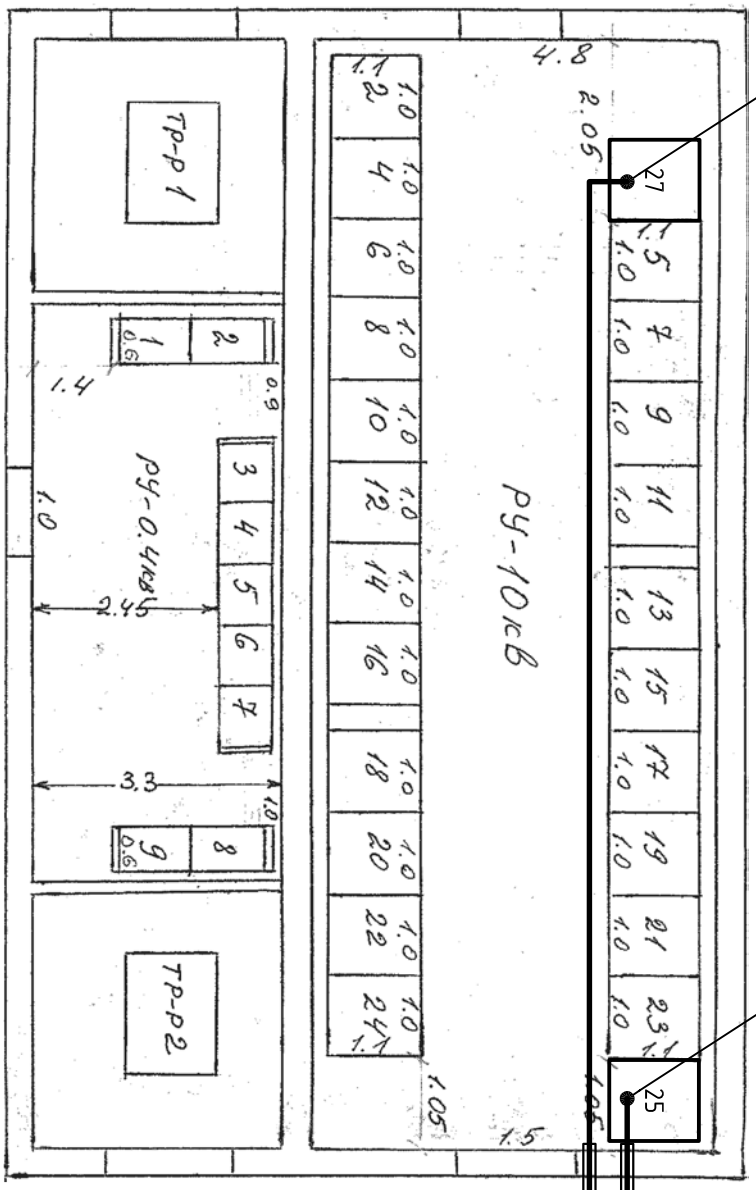
Реконструкция КЛ-10 кВ яч.11, яч.36 ПС 110кВ "Октябрьская", расположенной в г.Липецк, 28-й микрорайон

Филиал ПАО "Россети Центр" - "Липецкэнерго"

Стадия	Лист	Листов
П	35	

План прохождения 2хКЛ-10кВ в ЗРУ-10кВ ПС "Октябрьская"

ООО «Энергосити»



Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал		Калинин			08.25
Проверил		Селищев			08.25

2025-143-ППО

Реконструкция КЛ-10 кВ яч.11, яч.36 ПС 110кВ "Октябрьская", расположенной в г.Липецк, 28-й микрорайон

Филиал ПАО "Россети Центр" – "Липецкэнерго"

Стадия	Лист	Листов
П	36	

План прохождения 2хКЛ-10кВ в РУ-10кВ РП-46

ООО «Энергосити»

ООО "Энергосити"
398046, Липецкая область, г.о. город Липецк, г. Липецк,
ул. Им. Генерала Меркулова, д. 10А, помещ.12
ИНН 4800030805 КПП 480001001

Зарегистрирована
в ассоциации Саморегулируемой организации
Ассоциация «Объединение строительно-проектных организаций»
Регистрационный номер:
П-216-004800030805-0174

Заказчик: филиал ПАО «Россети Центр» – «Липецкэнерго»

Реконструкция КЛ-10 кВ яч.11, яч.36 ПС 110кВ "Октябрьская",
расположенной в г.Липецк, 28-й микрорайон
(ТЗ №48/2025/1193/1/142 и №48/2025/1193/1/143)

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

2025-143-ТКР

Раздел 3. Технологические и конструктивные
решения линейного объекта

Липецк 2026г.

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

ВЕДОМОСТЬ ОСНОВНЫХ КОМПЛЕКТОВ ЧЕРТЕЖЕЙ

Обозначение	Наименование	Примечание
2025-143-ППО	Раздел 2. Проект полосы отвода	
2025-143-ППО	Раздел 3. Технологические и конструктивные решения линейного объекта	

ВЕДОМОСТЬ ЧЕРТЕЖЕЙ ОСНОВНОГО КОМПЛЕКТА

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные	2 листа
2	Общие указания	
3	Выбор и проверка кабельной линии 10кВ от ячейки №11 РУ-10кВ ПС 110/10кВ «Октябрьская» до ячейки №27 РУ-10кВ РП №46	
4	Выбор и проверка кабельной линии 10кВ от ячейки №36 РУ-10кВ ПС 110/10кВ «Октябрьская» до ячейки №25 РУ-10кВ РП №46	
5	Расчет заполняемости труб	

ОСНОВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ПРОЕКТА

№ п/п	Наименование	Показатель
1	Напряжение питания, кВ	10кВ
2	Категория электроснабжения	II - сохраняется существующая
3	Максимальная (расчетная) мощность, кВт	11000
4	Строительная длина КЛ-10кВ, км	2х(2х2.321)
5	Количество и мощность трансформаторных подстанций, шт/кВА	-/-

Технические решения принятые в данном проекте, соответствуют требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта, при соблюдении предусмотренных рабочими чертежами мероприятий.

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

2025-143-ТКР

Реконструкция КЛ-10 кВ яч.11, яч.36 ПС 110кВ "Октябрьская", расположенной в г.Липецк, 28-й микрорайон

Разработал	Калинин		08.25
Проверил	Селищев		08.25

Филиал ПАО "Россети Центр" - "Липецкэнерго"

Стадия	Лист	Листов
П	1.1	2

Общие данные

ООО «Энергосити»

ВЕДОМОСТЬ ССЫЛОЧНЫХ И ПРИЛАГАЕМЫХ ДОКУМЕНТОВ

Обозначение	Наименование	Примечание
	Ссылочные документы	
ПУЭ-7 издание	Правила устройства электроустановок	
А11-2011	Прокладка кабелей напряжением до 35 кВ в траншеях с применением двустенных гофрированных труб	ОАО "НИПИ "Тяжпромэлектро - проект", ЗАО "ДКС"
	Прилагаемые документы	
2025-143-ТКР.ПП	Паспорт проекта	
2025-143-ТКР.ВО1	Ведомость объемов строительных и монтажных работ по сооружению 2хКЛ-10кВ "яч. №11 РУ-10кВ ПС 110/10кВ «Октябрьская» - яч. №27 РУ-10кВ РП №46"	
2025-143-ТКР.С1	Спецификация оборудования, изделий и материалов 2хКЛ-10кВ "яч. №11 РУ-10кВ ПС 110/10кВ «Октябрьская»-яч. №27 РУ-10кВ РП №46"	
2025-143-ТКР.ВО2	Ведомость объемов строительных и монтажных работ по сооружению 2хКЛ-10кВ "яч. №36 РУ-10кВ ПС 110/10кВ «Октябрьская» - яч. №25 РУ-10кВ РП №46"	
2025-143-ТКР.С2	Спецификация оборудования, изделий и материалов 2хКЛ-10кВ "яч. №36 РУ-10кВ ПС 110/10кВ «Октябрьская»-яч. №25 РУ-10кВ РП №46"	

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал	Калинин				08.25
Проверил	Селищев				08.25

2025-143-ТКР

Реконструкция КЛ-10 кВ яч.11, яч.36 ПС 110кВ "Октябрьская", расположенной в г.Липецк, 28-й микрорайон

Филиал ПАО "Россети Центр" - "Липецкэнерго"	Стадия	Лист	Листов
	П	1.2	
Общие данные	ООО «Энергосити»		

Общие указания

Проектом предусматривается:

Реконструкция:

1. Реконструкция (замена) 2хКЛ-10кВ от ячейки №11 РУ-10кВ ПС 110/10кВ «Октябрьская» до ячейки №27 РУ-10кВ РП №46 протяженностью 2321м (из них 2253м - методом ГНБ, 47м - в существ. кабельном канале, 21м - открыто в траншеи).

2. Реконструкция (замена) 2хКЛ-10кВ от ячейки №36 РУ-10кВ ПС 110/10кВ «Октябрьская» до ячейки №25 РУ-10кВ РП №46 протяженностью 2321м (из них 2253м - методом ГНБ, 40м - в существ. кабельном канале, 28м - открыто в траншеи).

Кабельная линия электропередачи напряжением 10кВ (КЛ-10кВ) от ПС «Октябрьская» яч. 11 до РУ-10кВ РП №46 яч. 27 выполнена двумя (спаренными) силовыми одножильными кабелями с алюминиевыми жилами, с изоляцией и оболочкой из сшитого полиэтилена, напряжением 10кВ, марки 3х[АПвПуг-10 1х240/35мм^2].

Кабельная линия электропередачи напряжением 10кВ (КЛ-10кВ) от ПС «Октябрьская» яч. 36 до РУ-10кВ РП №46 яч. 25 выполнена двумя (спаренными) силовыми одножильными кабелями с алюминиевыми жилами, с изоляцией и оболочкой из сшитого полиэтилена, напряжением 10кВ, марки 3х[АПвПуг-10 1х240/35мм^2].

Кабельная линия прокладывается закрыто методом ГНБ под асфальтированной парковкой без повреждения благоустройства и изменения схемы дорожного движения.

Кабель в траншее должен иметь снизу песчаную подсыпку толщиной 100мм, кабель сверху засыпается слоем песка, общая толщина песчаного слоя в траншее составляет 300мм. На всем протяжении в траншее кабельная линия прокладывается в ПНД трубах Ø160мм.

Минимальный радиус изгиба кабеля при прокладке равен 25Dн (Dн - наружный диаметр кабеля). В качестве футляра кабельной линии, прокладываемой методом ГНБ применяется полиэтиленовая труба для кабельной канализации Ø160мм. Место установки соединительных муфт защитить от механических повреждений плитами защиты кабеля ПЗК 360х480х16мм.

Экран проектируемого силового кабеля необходимо присоединить к экрану (броне) существующей кабельной линии.

После прокладки и окончания монтажа КЛ-10кВ следует провести испытание кабеля на целостность жил, совпадение фаз и повышенным напряжением.

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал		Калинин			08.25
Проверил		Селищев			08.25

2025-143-ТКР

Реконструкция КЛ-10 кВ яч.11, яч.36 ПС 110кВ "Октябрьская", расположенной в г.Липецк, 28-й микрорайон

Стадия	Лист	Листов
П	2	

Филиал ПАО "Россети Центр" - "Липецкэнерго"

Общие указания

ООО «Энергосити»

Выбор и проверка кабельной линии 10кВ «яч. №11 РУ-10кВ ПС 110/10кВ «Октябрьская» - яч. №27 РУ-10кВ РП №46»

1. Расчет длительного максимального тока в КЛ-10кВ.

Максимальный ток в кабельной линии протекает в аварийном режиме, когда вся мощность передается через одну кабельную линию, он равен:

$$I_{\text{Р}}^{\text{а}} = \frac{P}{\sqrt{3} \cdot U \cdot cos\varphi} = \frac{11000,0}{\sqrt{3} \cdot 10 \cdot 0,9} = 706,5\text{А}$$

где Р=11000,0кВт – максимальная расчетная мощность присоединяемых устройств; U=10кВ – напряжение сети; $cos\varphi = 0,9$ – коэффициент мощности.

Принимаем к прокладке три одножильных спаренных кабеля марки АПвПуг-10 сечением 1х240мм^2, в таком случае максимально допустимый ток в кабельной линии 10кВ с учетом коэффициента совместной прокладки двух кабельных линий К=0,9 составляет 759А.

2. Выбор сечения кабеля по экономической плотности тока в нормальном режиме.

Экономическая плотность тока для расчетной мощности Р=11000,0 кВт составляет:

$$S_{\text{ЭК}} = \frac{I_{\text{Р}}^{\text{а}}}{J_{\text{ЭК}}} = \frac{706,5}{1,6} = 441,6\text{мм}^2$$

где $J_{\text{ЭК}}$=1,6, А/мм^2 – экономическая плотность тока для алюминиевой жилы.

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	2025-143-ТКР		
						Реконструкция КЛ-10 кВ яч.11, яч.36 ПС 110кВ "Октябрьская", расположенной в г.Липецк, 28-й микрорайон		
Разработал		Калинин			08.25	Филиал ПАО "Россети Центр" - "Липецкэнерго"	Стадия: П	Лист: 3.1 / Листов: 2
Проверил		Селищев			08.25	Выбор и проверка кабельной линии 10кВ от ячейки №11 РУ-10кВ ПС 110/10кВ «Октябрьская» до ячейки №27 РУ-10кВ РП №46	ООО «Энергосити»	

3. Расчет сечения кабеля по термической устойчивости.

Минимальное сечение кабеля по термической стойкости:

$$S_{\text{мин}} = \frac{I_{\text{КЗ}}^{3} \cdot \sqrt{t_{\text{ср}}}}{\text{C}} = \frac{15479 \cdot \sqrt{0{,}2}}{95} = 72{,}9\text{мм}^2$$

где $I_{\text{КЗ}}^{3}$=15,479, кА – максимальный ток трехфазного короткого замыкания на шинах 10кВ ПС «Октябрьская»; $t_{\text{ср}} = 0{,}2\text{с}$ – время срабатывания защиты; С=95 – коэффициент для кабельной линии, выполненной кабелем с изоляцией из сшитого полиэтилена.

4. Выбор кабеля по потери напряжения.

Величина потери напряжения в аварийном режиме составляет:

$$\Delta U = \frac{2 \cdot 100 \cdot \rho \cdot L \cdot I}{U \cdot S\text{x}K} = \frac{2 \cdot 100 \cdot 0.028 \cdot 2321 \cdot 706{,}5}{10000 \cdot 240\text{x}2} = 191\%$$

где ρ=0,028 – удельное сопротивление материалы проводника (алюминий); L=2321м – протяженность кабельной линии от ПС 110/10кВ «Октябрьская» – яч. №27 РУ-10кВ РП №46; S=240 – сечение кабельной линии; К – кол-во кабелей.

5. Расчет сечения медного экрана

Двухфазный ток короткого замыкания составляет:

$$I_{\text{КЗ}}^{2} = 0{,}87 \cdot I_{\text{КЗ}}^{3} = 0{,}87 \cdot 15{,}479 = 13{,}467\text{кА}$$

Минимально допустимое сечение медного экрана

$$S_{\text{мин}}^{\text{Э}} = \frac{I_{\text{КЗ}}^{2} \cdot \sqrt{t_{\text{ср}}}}{0{,}203} = \frac{13{,}467 \cdot \sqrt{0{,}2}}{0{,}203} = 29{,}7\text{мм}^2$$

Принимаем к прокладке кабель марки:

3х[АПвПуг-10 1х240/35мм²]

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	2025-143-ТКР	Лист 3.2

Выбор и проверка кабельной линии 10кВ «яч. №36 РУ-10кВ ПС 110/10кВ «Октябрьская» – яч. №25 РУ-10кВ РП №46»

1. Расчет длительного максимального тока в КЛ-10кВ.

Максимальный ток в кабельной линии протекает в аварийном режиме, когда вся мощность передается через одну кабельную линию, он равен:

$$I_{\text{Р}}^{\text{а}} = \frac{P}{\sqrt{3} \cdot U \cdot cos\varphi} = \frac{11000,0}{\sqrt{3} \cdot 10 \cdot 0,9} = 706,5\text{А}$$

где P=11000,0кВт – максимальная расчетная мощность присоединяемых устройств; U=10кВ – напряжение сети; $cos\varphi = 0,9$ – коэффициент мощности.

Принимаем к прокладке три одножильных спаренных кабеля марки АПвПуг-10 сечением 1х240мм^2, в таком случае максимально допустимый ток в кабельной линии 10кВ с учетом коэффициента совместной прокладки двух кабельных линий К=0,9 составляет 759А.

2. Выбор сечения кабеля по экономической плотности тока в нормальном режиме.

Экономическая плотность тока для расчетной мощности P=11000,0 кВт составляет:

$$S_{\text{ЭК}} = \frac{I_{\text{Р}}^{\text{а}}}{J_{\text{ЭК}}} = \frac{706,5}{1,6} = 441,6\text{мм}^2$$

где $J_{\text{ЭК}}$=1,6, А/мм^2 – экономическая плотность тока для алюминиевой жилы.

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	2025-143-ТКР			
						Реконструкция КЛ-10 кВ яч.11, яч.36 ПС 110кВ "Октябрьская", расположенной в г.Липецк, 28-й микрорайон			
Разработал		Калинин			08.25	Филиал ПАО "Россети Центр" – "Липецкэнерго"	Стадия	Лист	Листов
							П	4.1	2
Проверил		Селищев			08.25	Выбор и проверка кабельной линии 10кВ от ячейки №36 РУ-10кВ ПС 110/10кВ «Октябрьская» до ячейки №25 РУ-10кВ РП №46	ООО «Энергосити»		

3. Расчет сечения кабеля по термической устойчивости.

Минимальное сечение кабеля по термической стойкости:

$$S_{\text{мин}} = \frac{I_{\text{КЗ}}^{3} \cdot \sqrt{t_{\text{ср}}}}{\text{C}} = \frac{15568 \cdot \sqrt{0{,}2}}{95} = 73{,}3\text{мм}^2$$

где $I_{\text{КЗ}}^{3}$=15,568, кА – максимальный ток трехфазного короткого замыкания на шинах 10кВ ПС «Октябрьская»; $t_{\text{ср}} = 0{,}2\text{с}$ – время срабатывания защиты; С=95 – коэффициент для кабельной линии, выполненной кабелем с изоляцией из сшитого полиэтилена.

4. Выбор кабеля по потери напряжения.

Величина потери напряжения в аварийном режиме составляет:

$$\Delta U = \frac{2 \cdot 100 \cdot \rho \cdot L \cdot I}{U \cdot S\text{x}K} = \frac{2 \cdot 100 \cdot 0.028 \cdot 2321 \cdot 706{,}5}{10000 \cdot 240\text{x}2} = 1{,}91\%$$

где ρ=0,028 – удельное сопротивление материалы проводника (алюминий); L=2321м – протяженность кабельной линии от ПС 110/10кВ «Октябрьская» - яч. №25 РУ-10кВ РП №46; S=240 – сечение кабельной линии; К – кол-во кабелей.

5. Расчет сечения медного экрана

Двухфазный ток короткого замыкания составляет:

$$I_{\text{КЗ}}^{2} = 0{,}87 \cdot I_{\text{КЗ}}^{3} = 0{,}87 \cdot 15{,}568 = 13{,}544\text{кА}$$

Минимально допустимое сечение медного экрана

$$S_{\text{мин}}^{\text{Э}} = \frac{I_{\text{КЗ}}^{2} \cdot \sqrt{t_{\text{ср}}}}{0{,}203} = \frac{13{,}544 \cdot \sqrt{0{,}2}}{0{,}203} = 29{,}8\text{мм}^2$$

Принимаем к прокладке кабель марки:

3х[АПвПуг-10 1х240/35мм^2]

Расчет заполняемости футляра кабельной линии

В качестве футляров кабельных линий в проекте применяются электротехнические полиэтиленовые трубы. К прокладке примем электротехнические трубы Протекторфлэкс.

Наружный диаметр применяемого кабеля АПвПу-10 1х240/35 мм^2 равен Dкаб=39,3 мм.

Эквивалентный диаметр трех одножильных кабелей скрепленных треугольником АПвПу-10 1х240/35 мм^2 равен Dэкв=84,4 мм

Выполним проверку заполняемости для трубы с внешним диаметром 110мм.

Параметры трубы Протекторфлэкс СТ-110/9,4 SN64 F62

Внешний диаметр – 110мм;

Толщина стенки – 9,4мм;

Внутренний диаметр – Dв.тр = 91,2мм.

Коэффициент заполнения трубы равен.

Кзап. = Dкаб./Dв.тр. = 84,4/91,5 = 0,92 > 0,75 требование по прокладке не выполняется.

Выполним проверку заполняемости для трубы с внешним диаметром 160мм.

Параметры трубы Протекторфлэкс БК-160/15,4 SN96 F145

Внешний диаметр – 160мм;

Толщина стенки – 15,4мм;

Внутренний диаметр – Dв.тр = 129,2мм.

Коэффициент заполнения трубы равен.

Кзап. = Dкаб./Dв.тр. = 84,4/129,2 = 0,65 < 0,75 требование по прокладке выполняется.

В качестве защитного футляра применяем электротехническую полиэтиленовую трубу ⌀160мм марки Протекторфлэкс БК-160/15,4 SN96 F145.

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	2025-143-ТКР		
						Реконструкция КЛ-10 кВ яч.11, яч.36 ПС 110кВ "Октябрьская", расположенной в г.Липецк, 28-й микрорайон		
Разработал		Калинин			08.25	Филиал ПАО "Россети Центр" – "Липецкэнерго"	Стадия: П	Лист: 5 / Листов:
Проверил		Селищев			08.25	Расчет заполняемости труб	ООО «Энергосити»	

№ п/п	Наименование характеристики	Ед. изм.	Показатель характеристики, кол-во
	КЛ-10кВ		
1	Строительная длина КЛ-10кВ	м	2х(2х2321)
2	Потребность в основных материалах КЛ-10кВ		
2.1	-песок	$м^3$	70.05
2.2	-кабель АПвПуг-10 1х240/35$мм^2$	м	30360
2.3	-труба полиэтиленовая Протекторфлэкс БК160/15,4 SN96F145	м	9192
2.4	-труба двустенная ПНД ⌀160мм, гофрированная, электротехн., не поддерж. горение	м	276
2.5	-плита защиты кабеля ПЗК 360х480х16	шт	160
2.6	-щебень гравийный фракция 20-40	$м^3$	0.30
2.7	-Бетон М200 П2	$м^3$	0.20

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

2025-143-ТКР.ПП

Разработал	Калинин		08.25
Проверил	Селищев		08.25

Паспорт проекта

Стадия	Лист	Листов
П	1	1

ООО «Энергосити»

№ п/п	Наименование характеристики	Тип, марка	Ед. изм.	Кол-во	Примеч
	Строительная длина КЛ-10кВ		м	2х2321	
1	Строительные работы				
1.1	Рытье траншеи в грунте II кат. экскаватором - ТК-1 L=10м = 0,5х0,9х10х85% = 3,83 м³ - ТК-2 L=11м/2 = (1,0х0,9х11х85%)/2 = 4,21 м³		м³	8,04	
1.2	Рытье траншеи в грунте II кат. вручную - ТК-1 L=10м = 0,5х0,9х10х15% = 0,67 м³ - ТК-2 L=11м/2 = (1,0х0,9х11х15%)/2 = 0,74 м³		м³	1,41	
1.3	Обратная засыпка траншеи песком, толщ. 0,3м		м³	3,15	
1.4	Обратная засыпка траншеи под бетонным покрытием, песком толщиной 0,35м с послойным трамбованием		м³	0,35	1 м²
1.5	Обратная засыпка траншеи грунтом бульдозером с уплотнением		м³	5,95	
1.6	Погрузка экскаватором неуплотненного грунта (траншеи) II кат. и вывоз на расстояние 15км		м³	3,50	
2.1	Рытье котлованов для ГНБ в грунте II кат. экскаватором (2,0х2,0х2,0м-31шт)/2		м³	124,0	
2.2	Обратная засыпка котлованов песком		м³	31,0	
2.3	Обратная засыпка котлованов грунтом бульдозером с уплотнением		м³	93,0	
2.4	Погрузка экскаватором неуплотненного грунта (котлованы) II кат. и вывоз на расстояние 15км		м³	31,0	
3	Прокладка трубы ПЭ Ф160мм методом ГНБ - монтаж и демонтаж установки ГНБ - пайка труб встык		м шт шт	2х2253 29 374	
4	Укладка плиты защиты кабеля в траншею в местах отсутствия труб (в местах установки соединительных муфт)	ПЗК 360х480	шт	80	
5	Шурфление (копка ям 1,0х0,6м глубиной 1м и обратная засыпка вручную)		м³	3,6	
6	Укладка ПНД трубы Ф160мм в траншею		м	2х21	2х21м +2%змейка
7	Укладка сигнальной ленты "Внимание! Кабель!" шириной 450мм в траншею		м	21	
8	Разбор и восстановление асфальтового бетонного покрытия 0,10м		м²	1	
9	Разбор и восстановление щебеночного основания бетонного покрытия, толщ. 0,15 м		м²	1	

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал	Калинин				08.25
Проверил	Селищев				08.25

2025-143-ТКР.ВО1

Ведомость объемов строительных и монтажных работ по сооружению 2хКЛ-10кВ "яч. №11 РУ-10кВ ПС 110/10кВ «Октябрьская» - яч. №27 РУ-10кВ РП №46"

Стадия	Лист	Листов
П	1	2

ООО «Энергосити»

№ п/п	Наименование характеристики	Тип, марка	Ед. изм.	Кол-во	Примеч
	Монтажные работы				
1	Затяжка кабеля в трубу Ф160мм проложенную методом ГНБ	3хАПвПуг-10 1х240/35	м	4596	2х2253м +2%изгибы
2	Прокладка кабеля в траншеи в трубе Ф160мм	3хАПвПуг-10 1х240/35	м	42	2х21м +2%змейка
3	Прокладка кабеля в существующем кабельном канале ПС Октябрьская в трубе Ф160мм	3хАПвПуг-10 1х240/35	м	96	2х47м +2%изгибы
4	Прокладка кабеля в РУ-10кВ РП №46	3хАПвПуг-10 1х240/35	м	20	
5	Монтаж соединительной кабельной муфты	1ПСТ-10 -150/240-Б	шт	30	+2м кабеля на 1 соед. муфту
6	Монтаж концевой кабельной муфты	1ПКВТп-10 -150/240-Б	шт	12	
7	Демонтаж и обратный монтаж плит перекрытия кабельных каналов 1000х1000х100мм, массой 250кг	П-10	шт	25	
8	Уплотнение кабельных каналов		шт	128	
9	Отключение жил кабельной линии сечением 185мм^2 от коммутационного аппарата в ПС и РП		шт	12	
10	Присоединение жил кабельной линии сечением 240мм^2 к коммутационному аппарату в ПС и РП		шт	12	
	Электротехнические измерения				
1	Испытание кабеля повышенным напряжением выпрямленного тока в течение 10 мин.		изм	2	
2	Проверка наличия цепи между заземлителями и заземляющими элементами		изм	4	
	Особые условия производства работ				
1	*СМР и ПНР производятся в стесненных условиях застроенной части населенных пунктов:* - строительно-монтажные работы производятся в непосредственной близости от проезжей части улицы, обусловливающих необходимость строительства короткими захватками с полным завершением всех работ на захватке; - наличие жилых зданий и сохраняемых зеленых насаждений в непосредственной близости от места работ; - плотная жилая застройка со стесненными условиями складирования материалов и невозможность их складирования на строительной площадке для нормального обеспечения материалами рабочих мест.				
2	*СМР и ПНР производятся вблизи объектов, находящихся под высоким напряжением, в том числе в охранной зоне действующей линии электропередачи.*				

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	2025-143-ТКР.ВО1	Лист 2

Позиция	Наименование и техническая характеристика	Тип, марка, обозначение документа, опросного листа	Код оборудования, изделия, материала	Завод - изготовитель	Единица измерения	Коли-чество	Масса единицы, кг	Примечание
1	*Кабельная продукция*							
1.1	Кабель силовой, трехжильный, с алюминиевыми жилами, с изоляцией из сшитого полиэтилена, напряжением 10кВ	АПвПуг-10 1х240/35 ООО "Камский кабель"*	I3-32/25 с 26.03.2025 по 26.03.2030	ООО «Камский кабель»*	м	15180	1.718	2090358
2	*Строительные материалы*							
2.1	Песок				$м^3$	34.5	1500	02.3.01.02-1106
2.2	Труба полиэтиленовая	Протекторфлэкс БК160/15,4 SN96F145	IД-20/25 с 21.02.2025 по 07.07.2027	ООО «Энерготэк»	м	4596	5.5	2х225Зм-ГНБ (+2% изгибы) 2362540
2.3	Труба двустенная ПНД, гофрированная, электротехн., не поддерж. горение	Труба ПНД Ф160мм			м	138	0.5	24.3.02.03-0002
2.4	Уплотнитель термоусаживаемый	УКПт-175/50			шт	128	0.22	20.2.09.02-1033
2.5	Плита защиты кабеля	ПЗК 360х480х16мм			шт	80	2.4	20.2.02.07-1018
2.6	Пена монтажная, огнестойкая, 750мл				шт	14	0.9	14.5.01.05-0013
2.7	Бетон М200 П2				$м^3$	0.10	2430	04.1.02.05-0006
2.8	Щебень гравийный фракция 20-40				$м^3$	0.15	1620	02.2.05.04-2234
2.9	Лента сигнальная	ЛСЭ-450			м	21	0.1	
2.10	Бентонит UNI-GEL				кг	91472	1.0	01.4.03.01-0022
2.11	Полимер Duo-Vis NS				кг	4641.2	1.0	01.4.03.03-0014
3	*Электрооборудование и материалы*							
3.1	Соединительная кабельная муфта	1ПСТ-10 -150/240-Б	I3-119/25 с 11.07.2025 по 11.07.2030	ООО «Завод Москабель»*	шт	30	3.0	2081138
3.2	Концевая кабельная муфта	1ПКВТп-10 -150/240-Б	I3-119/25 с 11.07.2025 по 11.07.2030	ООО «Завод Москабель»*	шт	12	1.19	2080822

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Все применяемое оборудование, соответствует Реестру аттестованного первичного и вторичного оборудования, материалов и систем, допущенных к применению на объектах ПАО «Россети»
* - допускается использование материалов других производителей, допущенных к применению на объектах ПАО "Россети"

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал		Калинин			08.25
Проверил		Селищев			08.25

2025-143-ТКР.С1

Спецификация оборудования, изделий и материалов для 2хКЛ-10кВ "яч.№11 РУ-10кВ ПС 110/10кВ «Октябрьская» - яч. №27 РУ-10кВ РП №46"

Стадия	Лист	Листов
П	1	1

ООО «Энергосити»

Формат А3

№ п/п	Наименование характеристики	Тип, марка	Ед. изм.	Кол-во	Примеч
	Строительная длина КЛ-10кВ		м	2х2321	
1	Строительные работы				
1.1	Рытье траншеи в грунте II кат. экскаватором - ТК-1 L=17м = 0,5х0,9х17х85% = 6,50 м³ - ТК-2 L=11м/2 = (1,0х0,9х11х85%)/2 = 4,21 м³		м³	10,71	
1.2	Рытье траншеи в грунте II кат. вручную - ТК-1 L=17м = 0,5х0,9х17х15% = 1,15 м³ - ТК-2 L=11м/2 = (1,0х0,9х11х15%)/2 = 0,74 м³		м³	1,89	
1.3	Обратная засыпка траншеи песком, толщ. 0,3м		м³	4,2	
1.4	Обратная засыпка траншеи под бетонным покрытием, песком толщиной 0,35м с послойным трамбованием		м³	0,35	1 м²
1.5	Обратная засыпка траншеи грунтом бульдозером с уплотнением		м³	8,05	
1.6	Погрузка экскаватором неуплотненного грунта (траншеи) II кат. и вывоз на расстояние 15км		м³	4,55	
2.1	Рытье котлованов для ГНБ в грунте II кат. экскаватором (2,0х2,0х2,0м-31шт)/2		м³	124,0	
2.2	Обратная засыпка котлованов песком		м³	31,0	
2.3	Обратная засыпка котлованов грунтом бульдозером с уплотнением		м³	93,0	
2.4	Погрузка экскаватором неуплотненного грунта (котлованы) II кат. и вывоз на расстояние 15км		м³	31,0	
3	Прокладка трубы ПЭ Ф160мм методом ГНБ - монтаж и демонтаж установки ГНБ - пайка труб встык		м шт шт	2х2253 29 374	
4	Укладка плиты защиты кабеля в траншею в местах отсутствия труб (в местах установки соединительных муфт)	ПЗК 360х480	шт	80	
5	Шурфление (копка ям 1,0х0,6м глубиной 1м и обратная засыпка вручную)		м³	3,6	
6	Укладка ПНД трубы Ф160мм в траншею		м	56	2х28м +2%змейка
7	Укладка сигнальной ленты "Внимание! Кабель!" шириной 450мм в траншею		м	56	
8	Разбор и восстановление асфальтового бетонного покрытия 0,10м		м²	1	
9	Разбор и восстановление щебеночного основания бетонного покрытия, толщ. 0,15 м		м²	1	

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

2025-143-ТКР.ВО2

Разработал	Калинин		08.25
Проверил	Селищев		08.25

Ведомость объемов строительных и монтажных работ по сооружению 2хКЛ-10кВ "яч. №36 РУ-10кВ ПС 110/10кВ «Октябрьская» - яч. №25 РУ-10кВ РП №46"

Стадия	Лист	Листов
П	1	2

ООО «Энергосити»

№ п/п	Наименование характеристики	Тип, марка	Ед. изм.	Кол-во	Примеч
	Монтажные работы				
1	Затяжка кабеля в трубу Ф160мм проложенную методом ГНБ	3хАПвПуг-10 1х240/35	м	4596	2х2253м +2%изгибы
2	Прокладка кабеля в траншеи в трубе Ф160мм	3хАПвПуг-10 1х240/35	м	56	2х28м +2%змейка
3	Прокладка кабеля в существующем кабельном канале ПС Октябрьская в трубе Ф160мм	3хАПвПуг-10 1х240/35	м	82	2х40м +2%изгибы
4	Прокладка кабеля в РУ-10кВ РП №46	3хАПвПуг-10 1х240/35	м	20	
5	Монтаж соединительной кабельной муфты	1ПСТ-10 -150/240-Б	шт	10	+2м кабеля на 1 соед. муфту
6	Монтаж концевой кабельной муфты	1ПКВТп-10 -150/240-Б	шт	4	
7	Демонтаж и обратный монтаж плит перекрытия кабельных каналов 1000х1000х100мм, массой 250кг	П-10	шт	30	
8	Уплотнение кабельных каналов		шт	128	
9	Отключение жил кабельной линии сечением 185мм^2 от коммутационного аппарата в ПС и РП		шт	12	
10	Присоединение жил кабельной линии сечением 150мм^2 к коммутационному аппарату в ПС и РП		шт	12	
	Электротехнические измерения				
1	Испытание кабеля повышенным напряжением выпрямленного тока в течение 10 мин.		изм	2	
2	Проверка наличия цепи между заземлителями и заземляющими элементами		изм	4	
	Особые условия производства работ				
1	*СМР и ПНР производятся в стесненных условиях застроенной части населенных пунктов:* - строительно-монтажные работы производятся в непосредственной близости от проезжей части улицы, обусловливающих необходимость строительства короткими захватками с полным завершением всех работ на захватке; - наличие жилых зданий и сохраняемых зеленых насаждений в непосредственной близости от места работ; - плотная жилая застройка со стесненными условиями складирования материалов и невозможность их складирования на строительной площадке для нормального обеспечения материалами рабочих мест.				
2	*СМР и ПНР производятся вблизи объектов, находящихся под высоким напряжением, в том числе в охранной зоне действующей линии электропередачи.*				

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	2025-143-ТКР.ВО2	Лист 2

Позиция	Наименование и техническая характеристика	Тип, марка, обозначение документа, опросного листа	Код оборудования, изделия, материала	Завод - изготовитель	Единица измерения	Коли-чество	Масса единицы, кг	Примечание
1	*Кабельная продукция*							
1.1	Кабель силовой, трехжильный, с алюминиевыми жилами, с изоляцией из сшитого полиэтилена, напряжением 10кВ	АПвПуг-10 1х240/35 ООО "Камский кабель"*	I3-32/25 с 26.03.2025 по 26.03.2030	ООО «Камский кабель»*	м	15180	1.718	2090358
2	*Строительные материалы*							
2.1	Песок				$м^3$	35.55	1500	02.3.01.02-1106
2.2	Труба полиэтиленовая	Протекторфлэкс БК160/15,4 SN96F145	IД-20/25 с 21.02.2025 по 07.07.2027	ООО «Энерготэк»	м	4596	5.5	2х225Зм-ГНБ (+2% изгибы) 2362540
2.3	Труба двустенная ПНД, гофрированная, электротехн., не поддерж. горение	Труба ПНД Ф160мм			м	138	0.5	24.3.02.03-0002
2.4	Уплотнитель термоусаживаемый	УКПт-175/50			шт	128	0.22	20.2.09.02-1033
2.5	Плита защиты кабеля	ПЗК 360х480х16мм			шт	80	2.4	20.2.02.07-1018
2.6	Пена монтажная, огнестойкая, 750мл				шт	14	0.9	14.5.01.05-0013
2.7	Бетон М200 П2				$м^3$	0.10	2430	04.1.02.05-0006
2.8	Щебень гравийный фракция 20-40				$м^3$	0.15	1620	02.2.05.04-2234
2.9	Лента сигнальная	ЛСЭ-450			м	56	0.1	
2.10	Бентонит UNI-GEL				кг	91472	1.0	01.4.03.01-0022
2.11	Полимер Duo-Vis NS				кг	4641.2	1.0	01.4.03.03-0014
3	*Электрооборудование и материалы*							
3.1	Соединительная кабельная муфта	1ПСТ-10 -150/240-Б	I3-119/25 с 11.07.2025 по 11.07.2030	ООО «Завод Москабель»*	шт	30	3.0	2081138
3.2	Концевая кабельная муфта	1ПКВТп-10 -150/240-Б	I3-119/25 с 11.07.2025 по 11.07.2030	ООО «Завод Москабель»*	шт	12	1.19	2080822

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Все применяемое оборудование, соответствует Реестру аттестованного первичного и вторичного оборудования, материалов и систем, допущенных к применению на объектах ПАО «Россети»
* - допускается использование материалов других производителей, допущенных к применению на объектах ПАО "Россети"

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал		Калинин			08.25
Проверил		Селищев			08.25

2025-143-ТКР.С2

Спецификация оборудования, изделий и материалов для 2хКЛ-10кВ "яч.№36 РУ-10кВ ПС 110/10кВ «Октябрьская» - яч. №25 РУ-10кВ РП №46"

Стадия	Лист	Листов
П	1	1

ООО «Энергосити»

Формат А3

ООО "Энергосити"
398046, Липецкая область, г.о. город Липецк, г. Липецк,
ул. Им. Генерала Меркулова, д. 10А, помещ.12
ИНН 4800030805 КПП 480001001

Зарегистрирована
в ассоциации Саморегулируемой организации
Ассоциация «Объединение строительно-проектных организаций»
Регистрационный номер:
П-216-004800030805-0174

Заказчик: филиал ПАО «Россети Центр» - «Липецкэнерго»

Реконструкция КЛ-10 кВ яч.11, яч.36 ПС 110кВ "Октябрьская",
расположенной в г.Липецк, 28-й микрорайон
(ТЗ №48/2025/1193/1/142 и №48/2025/1193/1/143)

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

2025-143-ПОС

Раздел 5. Проект организации строительства

Липецк 2026г.

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Пояснительная записка

Трасса КЛ выполнена с соблюдением всех необходимых норм расстояний при пересечении и сближении с существующими подземными и надземными коммуникациями (ПУЭ, 7изд.). При проведении работ вблизи коммуникаций необходимо вызвать представителей сетевых организаций и представителя заказчика.

Перечень работ, качество которых необходимо подтвердить соответствующими документами и сдачей заказчику для производства дальнейших работ:

1. Траншея КЛ.

Проектируемые линии, как объект строительства, не имеют сложной и неосвоенной технологии и по классификации, принятой ВСН 33-82* «Ведомственные строительные нормы по разработке проектов строительства (Электроэнергетика)», относятся к несложным объектам.

Сметная стоимость строительства, потребности в строительных конструкциях, основных материалах и оборудовании на весь период строительства приведены в разделе "Сметы на строительство".

Все необходимые данные для выполнения строительно-монтажных работ приведены в чертежах раздела 2 "Проект полосы отвода".

Нормативная продолжительность строительства рассчитывается в соответствии со СНиП 1.04.03-85* "Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений", и составляет 1 месяц.

Строительно-монтажные работы по сооружению объекта предусматривается выполнять силами специализированного строительно-монтажного предприятия, оснащенного необходимыми строительными механизмами для производства работ.

Доставка материалов, конструкций и оборудования с центральной базы строительной организации осуществляется автотранспортом, расстояние от которой до объекта строительства составляет 15 км.

Проект производства работ по сооружению объекта разрабатывается подрядчиком.

Перед началом строительства должны быть выполнены работы по подготовке территории к строительству: расчистка трассы от поросли, выполнена планировка территории. Продолжительность подготовительного периода составляет 0,5 месяца.

Отводимая территория (см. раздел ППО) строительной площадки позволяет применить требующуюся строительную технику, обеспечить доставку и складирование строительных конструкций, изделий, материалов и временных зданий. Дополнительного отчуждения земельных участков на период выполнения строительно-монтажных работ не требуется. Из-за протяженности линейного объекта площадка для складирования материалов перемещается по ходу строительства.

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	2025-143-ПОС		
Разработал	Калинин			08.25	Пояснительная записка	Стадия	Лист	Листов
						П	1	2
Проверил	Селищев			08.25		ООО «Энергосити»		

Основные виды строительно-монтажных работ:

– рытье траншеи производиться вручную;

– излишек растительного грунта и грунта от разработки траншей грузится в автосамосвалы и вывозится на расстояние 15 км;

– обратная засыпка производится вручную с уплотнением грунта;

– доставка материалов в зону действия кранов осуществляется автотранспортом;

– при подъеме конструкций, нахождение рабочих в опасной зоне категорически запрещается. Расстроповку конструкции следует производить после установки и закрепления конструкций в проектное положение, согласно рабочей документации.

– при перевозке грузов должны широко применяться специализированные транспортные средства, обеспечивающие удобство и эффективность погрузо-разгрузочных работ и универсальные или специализированные контейнеры и средства пакетирования, которые могут использоваться не только в качестве транспортной, но и временной складской емкости;

– подача материалов, строительных конструкций и оборудования на рабочие места должна осуществляться в технологической последовательности, обеспечивающей безопасность работ. Складировать материалы и оборудование на рабочих местах следует так, чтобы они не создавали опасности при выполнении работ и не стесняли проходы;

– запрещается свободное скатывание или сбрасывание грузов;

– погрузо-разгрузочные работы выполняются с помощью инвентарного оборудования, (стропы, тросы, захваты заводского изготовления).

Основные строительно-монтажные работы по сооружению КЛ производятся командировочным персоналом:

– подготовка трассы;

– транспортные работы;

– земляные работы – рытье траншеи;

– монтаж проводов (кабелей);

– монтаж шкафа учета;

– монтаж заземляющего устройства.

Место выезда автотранспорта со строительной площадки необходимо оборудовать постом для мойки колёс.

Потребность в основных временных зданиях и сооружениях (перечень затрат на сооружение временных зданий и сооружений учтен в разделе 9 "Сметы на строительство"):

– Гардеробная 1129-ГК-15 – 1шт;

– Материально-инструментальная кладовая 31315 – 1шт;

– Биотуалет контейнерного типа – 1шт;

– Накопительный бункер контейнерного типа для мусора и отходов – 1шт.

Потребность объекта строительства в кадрах и основных строительных машинах.

Наименование объекта строительства	Количество и средний разряд работников	Основные строительные машины и механизмы
КЛ	Рабочий – строитель – 2 человек, разряд 2,9 Рабочий – монтажник – 2 человека, разряд 3,5	Автокран – 1шт; Грузовой бортовой автомобиль – 1 шт; Экскаватор – 1 шт.; Установка ГНБ

Согласовано

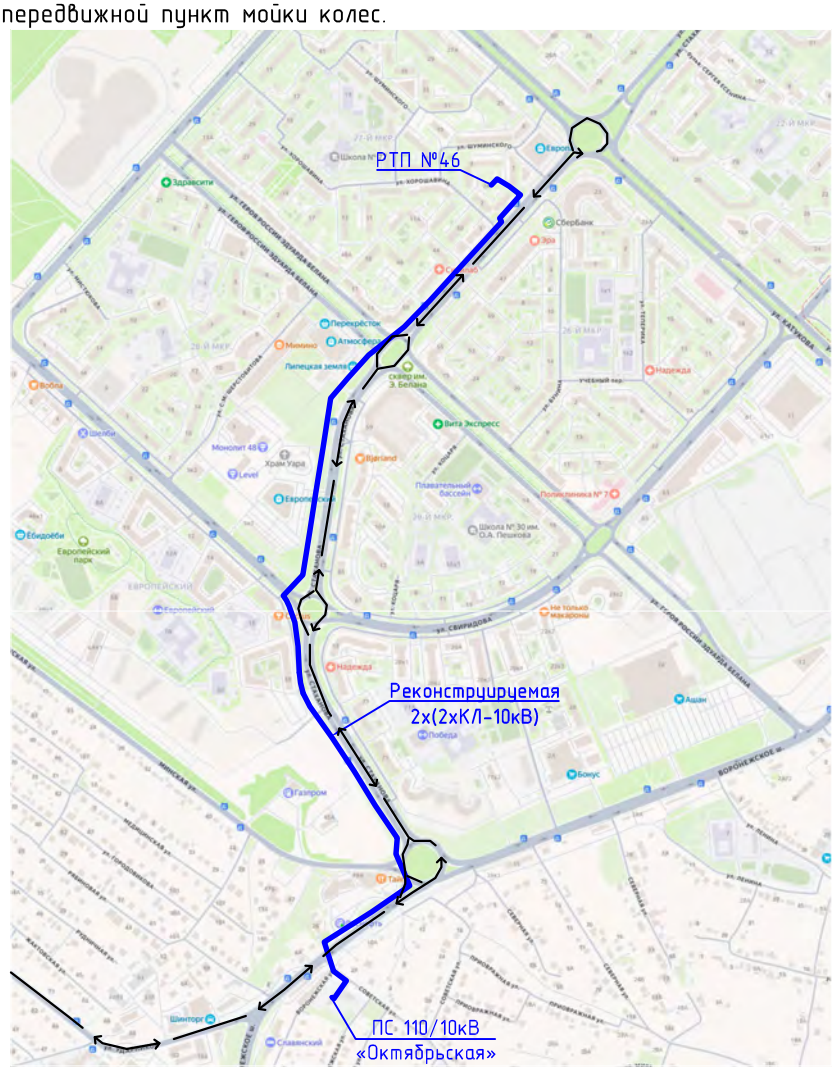
Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Указания по производству работ!

1. В местах раскопок (траншеи, котлованы, ямы) должны быть установлены предупреждающие знаки на видных местах "Проход посторонним лицам запрещен", траншеи на всем протяжении должны быть огорожены. В темное время суток выполнить освещение.
2. Основные строительные конструкции монтируются с "колес".
3. При производстве работ руководствоваться СНиП 12-03-2001 "Безопасность труда в строительстве".
4. Перед началом производства работ вызвать представителей служб для уточнения подземных коммуникаций.
5. При выполнении работ запрещается размещение на проезжей части, обочинах машин, инвентаря, материалов.
6. Перед рытьем котлованов (траншеи) необходимо выполнить срезание растительного слоя грунта и выполнить его складирование отдельно от минерального. Лишний грунт необходимо погрузить и отвезти в заранее подготовленные места.
7. Складирование грунта, предназначенного для засыпки, выполнить по одну сторону котлована, на расстоянии 0,5м от края, чтобы он не осыпался обратно.
8. После проведения строительно-монтажных работ выполнить засыпку траншеи, восстановить растительный слой грунта, разровнять его, восстановить газон и зеленые насаждения, а также покрытие дорог и тротуаров.
9. Работы производить в светлое время суток.
10. Предусмотреть передвижной пункт мойки колес.



Условные обозначения:

– направление движения строительной техники и путь доставки материалов

– площадка временного складирования материалов

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал	Калинин				08.25
Проверил	Селищев				08.25

2025-143-ПОС

Реконструкция КЛ-10 кВ яч.11, яч.36 ПС 110кВ "Октябрьская", расположенной в г.Липецк, 28-й микрорайон

Филиал ПАО "Россети Центр" – "Липецкэнерго"

Стадия	Лист	Листов
П	1	

Ситуационный план

ООО «Энергосити»

ООО "Энергосити"
398046, Липецкая область, г.о. город Липецк, г. Липецк,
ул. Им. Генерала Меркулова, д. 10А, помещ.12
ИНН 4800030805 КПП 480001001

Зарегистрирована
в ассоциации Саморегулируемой организации
Ассоциация «Объединение строительно-проектных организаций»
Регистрационный номер:
П-216-004800030805-0174

Заказчик: филиал ПАО «Россети Центр» – «Липецкэнерго»

Реконструкция КЛ-10 кВ яч.11, яч.36 ПС 110кВ "Октябрьская",
расположенной в г.Липецк, 28-й микрорайон
(ТЗ №48/2025/1193/1/142 и №48/2025/1193/1/143)

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

2025-143-ООС

Раздел 7. Мероприятия по охране окружающей среды

Липецк 2026г.

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Пояснительная записка

Проектируемый объект сооружается для передачи и распределения электроэнергии на напряжение 6кВ. Технические характеристики, подлежащих строительству КЛ-6кВ приведены в разделе 2 "Проект полосы отвода".

Загрязнение атмосферного воздуха прилегающих территорий связано с применением автотранспорта для доставки материалов на строительную площадку, выбросами землеройной техники при рытье траншеи, проведением погрузочно-разгрузочных работ грузоподъемными механизмами. аналогичны выбросам от движущегося по территории автотранспорта и землеройной. Эти выбросы техники аналогичны выбросам от движущегося по прилегающей территории автотранспорта.

При рытье траншеи происходит нарушение почвенно-растительного слоя. Объект расположен на селитебной территории, поэтому производство строительных работ следует осуществлять с учетом обеспечения допустимых уровней шума. С целью снижения шумового воздействия, проектом предусматривается:

- последовательная работа строительных машин и работа только в дневное время суток.
- применение строительных машин и механизмов с электроприводом;
- технический контроль строительной техники.

При выборе трассы с максимальным сохранением зеленых насаждений предусматривается восстановление газона и живой изгороди взамен нарушенных в процессе строительства. В процессе строительства линейного объекта не происходит загрязнения подземных вод и поверхностных стоков. В районе строительства путей миграции животных нет. Возможный снос зеленых насаждений производится по согласованию с собственником земельного участка. Проектом снос зеленых насаждений по трассе линейного объекта не предусматривается.

При строительстве проектируемого объекта образование отходов происходит в подготовительный период, непосредственно при прокладке кабельной линии, а также образуются твердые бытовые отходы на передвижной строительной площадке. Образование отходов происходит только на этапе строительства. Отходообразования на этапе эксплуатации нет. Строительный мусор вывозят на полигон нетоксичных промышленных и строительных отходов в с.Стебаево Липецкого района.

Соблюдение правил сбора, хранения, и транспортировки отходов обеспечивает минимизацию неблагоприятного воздействия проектируемого линейного объекта на этапе строительства.

При строительстве КЛ-6кВ не происходит необратимых изменений в геологической среде и активизации негативных инженерно-геологических процессов. На участке проектируемого строительства проектом предусмотрено снятие почвенно-растительного слоя толщиной 0,25м. Снятый почвенно-растительный слой складируют на свободных местах в зоне действия грузоподъемных механизмов вдоль траншеи в границах полосы отвода, с последующим использованием при рекультивации.

Кабели прокладываются в траншее на глубине 700 мм от планировочной отметки земли. После прокладки кабельной линии отметки рельефа должны соответствовать начальным отметкам рельефа до разработки траншеи. Восстановление плодородия нарушенных земель предусматривает осуществление двух последовательных этапов работ: технической рекультивации и биологической рекультивации.

Строительная организация при проведении работ по строительству и реконструкции объектов образующиеся отходы (строительные, бытовые, отходы сучьев, ветвей, порубочные остатки и пр.) реализовывает за счет собственных средств. Выбросы, отходы, сбросы от строительства и реконструкции должны быть учтены строительными организациями при расчете собственных платежей за НВОС.

По окончании работ строительная организация должна привести земли в состояние пригодное для их использования в соответствии с целевым назначением (Постановление Правительства РФ от 10.07.2018 N 800 (ред. от 07.03.2019) "О проведении рекультивации и консервации земель" (вместе с "Правилами проведения рекультивации и консервации земель").

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	2025-143-ООС		
Разработал	Калинин			08.25	Пояснительная записка	Стадия	Лист	Листов
						П	1	1
Проверил	Селищев			08.25		ООО «Энергосити»		

ООО "Энергосити"
398046, Липецкая область, г.о. город Липецк, г. Липецк,
ул. Им. Генерала Меркулова, д. 10А, помещ.12
ИНН 4800030805 КПП 480001001

Зарегистрирована
в ассоциации Саморегулируемой организации
Ассоциация «Объединение строительно-проектных организаций»
Регистрационный номер:
П-216-004800030805-0174

Заказчик: филиал ПАО «Россети Центр» - «Липецкэнерго»

Реконструкция КЛ-10 кВ яч.11, яч.36 ПС 110кВ "Октябрьская",
расположенной в г.Липецк, 28-й микрорайон
(ТЗ №48/2025/1193/1/142 и №48/2025/1193/1/143)

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

2025-143-ПБ

Раздел 8. Пожарная безопасность

Липецк 2026г.

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Пояснительная записка

Пожарная безопасность при строительстве и эксплуатации проектируемых объектов обеспечены принятием всех проектных решений в строгом соответствии с ПУЭ 7изд., СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве. Часть 2», требования которых учитывают условия безопасности труда, предупреждение производственного травматизма, профессиональных заболеваний, пожаров и взрывов, а также с учетом ГОСТ 31565-2012 «Кабельные изделия. Требования пожарной безопасности», СП 12.13130.2009 «Определение категорий помещений, зданий и наружных установок по взрывопожарной и пожарной опасности», СП 486.1311500.2020 «Свод правил. Системы противопожарной защиты. Перечень зданий, сооружений, помещений и оборудования, подлежащих защите автоматическими установками пожаротушения и системами пожарной сигнализации. Требований пожарной безопасности», СП 4.13130.2013 "Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям".

Для обеспечения охраны труда и техники безопасности необходимо, чтобы строительные, монтажные и наладочные работы и эксплуатация электроустановок производились в соответствии с Правилами по охране труда при эксплуатации электроустановок, утвержденных Приказом Минтруда России от 15.12.2020г. N 903н, ПТЭ.

На объекте предусматривается система обеспечения пожарной безопасности, включающая в себя систему предотвращения пожара, систему противопожарной защиты, комплекс организационно-технических мероприятий по обеспечению пожарной безопасности.

Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности заключаются в разработке инструкций о мерах пожарной безопасности, прохождения всеми работниками противопожарного инструктажа и обучению по предупреждению и тушению возможного пожара.

Пожарная безопасность КЛ и ТП обеспечивается применением несгораемых конструкций, автоматическим отключением Iкз., соблюдением безопасных расстояний между проводами разных фаз и соблюдением расстояний от зданий и сооружений согласно ПУЭ 7 изд.

В случае возникновения пожара на строительной площадке первый заметивший пожар должен:

- немедленно сообщить в пожарную охрану по телефону 01 (112 с мобильного), при этом необходимо назвать адрес объекта, место возникновения пожара,, а также сообщить свою фамилию.
- определить место возникновения пожара, оценить обстановку (площадь возгорания, объем масла в горящем маслонаполненном оборудовании и т.д.), спрогнозировать распространение горения и возможность образования новых очагов на другом электрооборудовании.
- сообщить о пожаре лицам в соответствии с действующей схемой передачи оперативной информации, принять посильные меры по эвакуации людей и тушению (локализации) пожара имеющимися первичными средствами пожаротушения.

До прибытия подразделения пожарной охраны находящийся на месте пожара персонал обязан организовать:

- Выполнение операций по отключению энергетического оборудования, находящегося в зоне пожара.
- Удаление с места пожара всех посторонних лиц.

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	2025-143-ПБ		
Разработал	Калинин			08.25	Пояснительная записка	Стадия	Лист	Листов
						П	1	2
Проверил	Селищев			08.25		ООО «Энергосити»		

– Установление места возникновения пожара, возможные пути его распространения и образования новых очагов горения (тления).

– Проверку включения системы автоматического пожаротушения (при наличии), а в случае ее отказа включить вручную.

– Выполнение подготовительных работ с целью обеспечения эффективного тушения пожара.

– Тушение (локализацию) пожара персоналом и имеющимися средствами пожаротушения (при возможности).

– Встречу подразделений пожарной охраны лицом, хорошо знающим безопасные маршруты движения, расположение водоисточников, места заземления пожарной техники.

До прибытия подразделения пожарной охраны также необходимо принять меры по созданию безопасных условий работы:

– Подготовить переносные заземления для пожарных стволов и насосов автомобилей.

– Подготовить диэлектрические боты и диэлектрические перчатки.

В случае возникновения пожара на ТП

– запрещается сливать масло из горящего трансформатора;

– в случае возможности применения первичных средств пожаротушения приступить к тушению пожара с соблюдением всех мер безопасности;

– принять меры к ограничению растекания горящего масла дополнительными средствами пожаротушения (песок).

После прибытия на место пожара подразделения пожарной охраны МЧС России, руководитель тушения пожара (РТП) является руководитель этого подразделения. РТП управляет личным составом подразделения пожарной охраны на принципах единоначалия.

По прибытии подразделения пожарной охраны к месту пожара находящемуся на месте пожара персоналу необходимо:

– Проинформировать РТП о безопасных маршрутах движения личного состава пожарных подразделений на позиции стволыщиков.

– Указать пути подъезда к месту пожара и к пожарным гидрантам.

– Выдать средства защиты.

– Указать места установки пожарных машин и подсоединения заземлений.

– Провести инструктаж всему личному составу подразделения пожарной охраны, прибывшего к месту пожара (указать, что находится под напряжением и безопасные расстояния до токоведущих частей энергооборудования, проинформировать о проведенных подготовительных мероприятиях по отключению и заземлению оборудования и мерах безопасности при тушении электроустановок, а также по соблюдению мер безопасности при нахождении на объекте).

– Проверить заземление насосов пожарных автомобилей и пожарных стволов.

– Ответственный производить работ на объекте, а также другой персонал подрядной организации должны оказывать помощь РТП. Вмешиваться в действия РТП запрещается.

При обнаружении пожара или признаков горения в здании, помещении, на территории (задымление, запах гари, повышение температуры воздуха и др.) должностным лицам, индивидуальным предпринимателям, гражданам Российской Федерации, иностранным гражданам, лицам без гражданства (далее – физические лица) необходимо:

-немедленно сообщить об этом по телефону в пожарную охрану с указанием наименования объекта защиты, адреса места его расположения, места возникновения пожара, а также фамилии сообщающего информацию;

– принять меры по эвакуации людей, а при условии отсутствия угрозы жизни и здоровью людей меры по тушению пожара в начальной стадии

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	2025-143-ПБ	Лист 2